



Câmara Municipal

---

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 19 de fevereiro de 2018, pelas 14h30

---

**ORDEM DO DIA**

- **BALANCETE**
- **REGULARIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE VÍNCULOS PRECÁRIOS NOS SMAS**
- **PROPOSTAS DA SENHORA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE COMUNICAÇÃO**
- **EQUIPA DE PROJETO TOMARHABITA**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE**
- **EXPEDIENTE**

**Tomar, 14 de fevereiro de 2018**

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

## **Ordem do Dia**

**Data** 2018-02-19

**Início** 14h30

**Local** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

### **N.º 01 – REGULARIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DOS VINCULOS PRECÁRIOS NOS SMAS (986/ENTE/DAJA/2018 - 1/ENTEXT/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 29 de janeiro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o reconhecimento de que são necessárias as funções exercidas por quinze trabalhadores com contrato a termo resolutivo certo e por um beneficiário de contrato emprego inserção, e que o referido vínculo jurídico é inadequado, ao abrigo do programa de regularização extraordinária dos vínculos precários, aprovado pela Lei n.º 112/2017, de 29 de dezembro.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta, nos seus exatos termos.

---

### **PROPOSTAS DA SENHORA PRESIDENTE:**

#### **N.º 02 – HOMENAGENS NO DIA 1 DE MARÇO DE 2018 (9/PPRC/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à atribuição de medalhas no dia da cidade, ao abrigo do regulamento de atribuição de insígnias e medalhas municipais.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a atribuição das medalhas nos termos propostos.

#### **N.º 03 – CEDÊNCIA DE VIATURAS NO MÊS DE JANEIRO DE 2018 (8/PGEN/PR/2018 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara**, referente à informação n.º 85/2018 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal as cedências de viaturas do Município no mês de janeiro do corrente ano.

**Proposta de Deliberação:** ratificar as cedências efetuadas e os apoios prestados, no montante total de 1.302,00€ (mil, trezentos e dois euros).

#### **N.º 04 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM A EPAL – EMPRESA PORTUGUESA DAS ÁGUAS LIVRES, SA (6560/ENTE/DAJA/2017 - 9/ORGFUN/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara**, referente à celebração de protocolo de cooperação com a EPAL – Empresa Portuguesa das Águas Livres, SA, no âmbito da empreitada de obra pública de requalificação do pavimento e das infraestruturas enterradas e substituição da adutora da Corredoura do Mestre, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do protocolo nos seus precisos termos.

---



Câmara Municipal

**N.º 05 – ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO AO CENTRO CULTURAL E DESPORTIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR E SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS (1161/ENTE/DAJA/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente de Câmara,** referente à atribuição de apoio financeiro no valor de 10.000€ (dez mil euros) ao Centro Cultural e Desportivo da Câmara Municipal de Tomar e Serviços Municipalizados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a atribuição do referido apoio, ao abrigo da alínea p) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 06 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO CULTURAL DESPORTIVA E BENEFICÊNCIA DOS BOMBEIROS DE TOMAR (8/PPRC/PR/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à atribuição de subsídio anual à Associação Cultural Desportiva e Beneficência dos Bombeiros de Tomar, para apoio às suas atividades estatutárias, no valor de 80.000,00€ (oitenta mil euros).

**Proposta de Deliberação:** atribuir o subsídio proposto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

**INFORMAÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE:**

**N.º 07 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (7/PPRC/PR/2018)**

**Proposta da Presidente da Câmara,** relativamente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro do corrente ano.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**GABINETE DE COMUNICAÇÃO:**

**N.º 08 – APOIOS A ENTIDADES EXTERNAS – Relatório de custos de impressão – janeiro de 2018 (3/PGEN/GC/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente ao relatório de custos de impressão de material a entidades externas, realizados pelo Gabinete de Comunicação durante o mês de janeiro do corrente ano.

**Proposta de Deliberação:** ratificar os despachos que autorizaram os apoios prestados, no montante global de 58,60€ (cinquenta e oito euros e sessenta cêntimos).



---

**EQUIPA DE PROJETO TOMARHABITA:**

**N.º 09 – REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DA AVENIDA CONDESTÁVEL DOM NUNO ÁLVARES PEREIRA, DA RUA TORRES PINHEIRO E DA AVENIDA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA – FASE 1 - projeto de execução (1109/ENTE/DAJA/2018 - 7/ESPUX/EPH/2016)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão**, referente à informação n.º 32/2018 da Equipa de Projeto TomarHabita, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto de execução para a fase um da requalificação dos espaços exteriores da avenida Condestável Dom Nuno Álvares Pereira, rua Torres Pinheiro e avenida Combatentes da Grande Guerra, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o referido projeto de execução nos termos da informação n.º 32/2018 da Equipa de Projeto TomarHabita, que homologa.

---

**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**N.º 10 – CEDÊNCIA DE BALCÕES À COMISSÃO DE FINALISTAS DA ESCOLA SECUNDÁRIA SANTA MARIA DO OLIVAL (958/ENTE/DAJA/2018 - 14/DIVER/DOM/2014)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação n.º 763/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de quatro balcões à Comissão de Finalistas da ESSMO para utilização no baile que promovem no dia 3 de março.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a cedência dos balcões.

**N.º 11 – CEDÊNCIA DE PEÇAS DE ANDAIME AO AGRUPAMENTO 837 MADALENA- CEM SOLDOS DO CORPO NACIONAL DE ESCUTAS (809/ENTE/DAJA/2018 - 14/DIVER/DOM/2014)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação n.º 760/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência a título definitivo de 10 peças de andaime ao Agrupamento 837 Madalena- Cem Soldos do Corpo Nacional de Escutas.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a cedência de 10 peças de andaime a título definitivo.

**N.º 12 – PARQUES DE ESTACIONAMENTO COBERTOS DO MUNICÍPIO DE TOMAR – UTILIZAÇÃO EXCLUSIVA A UTENTES COM CONTRATO DE AVENÇA NOS DIAS 7, 8 E 9 DE FEVEREIRO DE 2018 (58/PGEN/DOM/2018 - 1/PQEST/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação n.º 753/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o impedimento de estacionamento de curta duração nos parques de estacionamento cobertos do Município, em períodos a definir durante os dias 7, 8 e 9 do corrente mês, para permitir a instalação de sistemas de gestão e controlo de estacionamento.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o referido despacho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 13 – EMPREITADA DE APLICAÇÃO DE GUARDAS DE SEGURANÇA NA PEDREIRA, SABROSA, VALE SANCHO E CASALINHO – revisão de preços (16/EMPR/DOM/2018 - 245/CONPUB/DOM/2017)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação n.º 759/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o cálculo da revisão de preços, com carácter provisório, relativo à empreitada de aplicação de guardas de segurança na Pedreira, Sabrosa, Vale Sancho e Casalinho, adjudicada a Isidovias Sinalização Rodoviária, limitada, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o cálculo da revisão de preços relativo à referida empreitada, no valor de 0,00€ (zero euros).

**N.º 14 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO CULTURAL E MUSEU DA LEVADA – liberação parcial da caução (6243/ENTE/DAJA/2017 - 18/CONPUB/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação n.º 584/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a liberação de 30% do valor da caução prestada no âmbito da empreitada de requalificação do Complexo Cultural e Museu da Levada, correspondente ao segundo ano da garantia da obra, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** liberação de 30% do valor da caução, correspondente ao segundo ano da garantia da referida obra.

**N.º 15 – PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DA VÁRZEA GRANDE – DISCUSSÃO PÚBLICA DO ESTUDO PRÉVIO (5465/ENTE/DAJA/2017 - 6/ESPUEX/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara**, referente à informação n.º 815/2018 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o relatório de apuramento e ponderação das participações durante o período de discussão pública do estudo prévio do projeto de requalificação da Várzea Grande, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o relatório de apuramento e ponderação da participação pública referente ao estudo prévio do projeto de requalificação da Várzea Grande e proceder à sua publicação.

---

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 16 – ALTERAÇÃO DO LOTEAMENTO 1/91 SITO EM VALE GALEGO, PERALVA, FREGUESIA DE PAIALVO – ESTACIONAMENTO (337/JUEL/DGT/2017 - 6/LOT/DGT/2017)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão**, referente ao processo n.º 6/LOT/DGT/2017, relativo a alteração do loteamento 1/91 sito em Vale Galego, Peralva, freguesia de Paialvo, requerido pelo Centro Recreativo, Cultural e Desportivo do Rancho Folclórico da Peralva, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de estacionamento e de isenção das taxas urbanísticas nos termos propostos nas informações n.ºs 463/2018 e 1803/2018 da Divisão de Gestão do Território, pelos fundamentos apresentados.



## Câmara Municipal

**Proposta de Deliberação:** aprovar o estudo de estacionamento, nos termos do número 5.2 do artigo 23.º do regulamento municipal de urbanização e de edificação; isentar o requerente do pagamento das taxas urbanísticas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

### **N.º 17 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (3/PROR/DGT/2018 - 78/EDIF/DOGT/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão,** referente ao processo n.º 357/2006 relativo a obras de reconstrução de edifício de habitação e comércio sito nas ruas de Gil Avô e Silva Magalhães, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, em que é requerente Lusitânia, Sociedade de Construções, Limitada, submetendo ao Executivo Municipal a declaração de caducidade do licenciamento, nos termos e fundamentos apresentados na informação n.º 1456/2018 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** declarar a caducidade do licenciamento, ao abrigo da alínea d) do n.º 3 do artigo 71.º do RJUE, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia do interessado, se considera definitivamente declarada a caducidade do licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor, conforme proposto na referida informação, que homologa.

---

### **DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E ADMINISTRATIVOS:**

### **N.º 18 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL ÀS FESTIVIDADES DE CARNAVAL NA PEDREIRA - Sociedade Recreativa e Musical da Pedreira (3/PUBO/DAJA/2018 - 1/PUBLI/DAJA/2018)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à informação n.º 477/2018 da Divisão dos Assuntos Jurídicos e Administrativos, submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a colocação de publicidade alusiva às festividades de carnaval na Pedreira, requerida pela Associação Cultural e Recreativa de Linhaceira.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o referido despacho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

### **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

### **N.º 19 – APOIO À FESTA ACADÉMICA FORROBODÓ - Tuna Templária do Instituto Politécnico de Tomar (1099/ENTE/DAJA/2018 - 10/ASSCUL/DTC/2014)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes,** referente à informação n.º 224/2018 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização das atividades da festa académica designada Forrobodó, no dia 28 do corrente mês, conforme solicitado pela Tuna Templária do Instituto Politécnico de Tomar – associação cultural.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



*2.*

---

**DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:**

**N.º 20 – CRIAÇÃO DE EQUIPA DE SAPADORES FLORESTAIS** (629/ENTE/DAJA/2018 - 5/ENEXT/PR/2013)

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à criação de uma equipa de sapadores florestais ao abrigo do Decreto-Lei n.º 8/2017, de 9 de janeiro, e do Despacho n.º 73-B/2018, de 16 de janeiro, do Secretário de Estado das Florestas e do Desenvolvimento Rural.

**Proposta de Deliberação:** criar uma equipa de sapadores florestais.

---

**UNIDADE DE DESPORTO E JUVENTUDE:**

**N.º 21 – HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DAS INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS EM 2018** (28/PGEN/UDJ/2018 - 1/GESTPLA/UDJ/2015)

**Proposta do Vereador Hugo Cristóvão,** referente à informação n.º 138/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, dando conhecimento ao Executivo Municipal do horário de funcionamento das instalações desportivas municipais no corrente ano.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 22 – ATIVIDADE TOMAR COR 2018 – preço da inscrição** (31/PGEN/UDJ/2018 - 1/JUVENT/UDJ/2014)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão,** referente à informação n.º 133/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o preço da inscrição para participação na atividade designada Tomar Cor, integrada na Semana da Juventude, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** fixar o preço da inscrição em 4,00€ (quatro euros), IVA incluído, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 23 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Sporting Club de Tomar** (766/ENTE/DAJA/2018 - 2/APOIOS/UDJ/2014)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão,** referente à informação n.º 157/2018 da Unidade de Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização do pavilhão Jácome Ratton, nos dias 11 de fevereiro e 8 e 9 de setembro, e do pavilhão Nuno Álvares Pereira, no dia 19 de maio, para realização de atividades destinadas aos escalões de formação da modalidade de judo, conforme solicitado pelo Sporting Club de Tomar, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.



*2.*

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 24 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Fábrica da Igreja Paroquial de Além da Ribeira (1110/ENTE/DAJA/2018 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara,** referente à informação n.º 590/2018 da Divisão de Assuntos Jurídicos e Administrativos, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro municipal à Paróquia de Além da Ribeira, para deslocação a Lisboa das crianças da catequese e dos utentes do Centro de Dia de Além da Ribeira, no dia 17 de março, com o custo estimado de 363,00€ (trezentos e sessenta e três euros), com eventuais portagens a cargo da referida entidade.

**Proposta de Deliberação:** ceder o autocarro municipal com pagamento de eventuais portagens a cargo da entidade.

**N.º 25 – ÁGUA ADQUIRIDA PELOS SMAS NO ANO DE 2017 (824/ENTE/DAJA/2018 - 1/ENTEXT/PR/2013)**

**Proposta da Presidente da Câmara,** referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 29 de janeiro, sobre a água adquirida no mês de dezembro de 2017 no âmbito dos contratos de fornecimento e concessão com a EPAL e a Águas de Lisboa e Vale do Tejo, SA.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 26 – TARIFÁRIO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, SANEAMENTO E RESÍDUOS URBANOS PARA 2018 - parecer da ERSAR (1135/ENTE/DAJA/2018 - 1/ENTEXT/PR/2013)**

**Proposta da Presidente da Câmara,** referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 6 do corrente mês, no seguimento do parecer da ERSAR sobre o tarifário dos serviços de abastecimento, saneamento e resíduos para o corrente ano.

**Proposta:** tomar conhecimento.