



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 24 de junho de 2024, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DE ATA(S)**
- **BALANCETE**
- **PROCEDIMENTO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE MÓVEL/ROULOTTE PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE BEBIDAS NÃO SEDENTÁRIO, COM ESPLANADA, NA PRAIA FLUVIAL DO ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE OLALHAS**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DO PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 19 de junho de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2024-06-24

Início 09h30

Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – PROCEDIMENTO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE MÓVEL/ROULOTTE PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE BEBIDAS NÃO SEDENTÁRIO, COM ESPLANADA, NA PRAIA FLUVIAL DO ALQUEIDÃO, FREGUESIA DE OLALHAS (1211/ENTE/DAJA/2024 - 12/CONPUB/DOM/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento público, mediante apresentação de proposta em carta fechada, para atribuição de licença de uso público privativo de 15 m² (6m x 2,5m) pelo período da época balnear, para instalação de unidade móvel – roulotte, na Praia Fluvial do Alqueidão, Freguesia de Olalhas.

Proposta de Deliberação: aprovar a abertura do procedimento público para adjudicação do licenciamento de ocupação de espaço público ocasional para instalação de unidade móvel/roulotte para o exercício da atividade de prestação de serviços de bebidas;

Aprovar as Condições Gerais do procedimento e respetivos anexos I (Planta do local) e II (Formulário de apresentação da proposta com declaração de aceitação das Condições Gerais do licenciamento);

- Nomear o júri do procedimento: Dra. Anabela Collinge, Dr. Pedro Rodrigues e Dr. André Silva (membros efetivos); Dra. Maria João Henriques e Dra. Anabela Azevedo (membros suplentes).

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DO PRESIDENTE:

N.º 02 – ACEITAÇÃO DA CEDÊNCIA, EM REGIME DE COMODATO, DE VEÍCULO LIGEIRO DE PASSAGEIROS DESTINADO AOS CUIDADOS DE SAÚDE PRIMÁRIOS (2678/ENTE/DAJA/2024 - 1/ORGFUN/PR/2019)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato de comodato e utilização do veículo ligeiro de passageiros marca Citroen, modelo E-Berlingo Elétrico Automático, matrícula BH-02-EX, destinado aos Cuidados de Saúde Primários, a outorgar com a Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, IP, previamente objeto de apreciação e validação pela Divisão Financeira, através do parecer n.º 15/2024 e da informação n.º 1127/2024.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato de comodato nos seus exatos termos.



Câmara Municipal

N.º 03 – CEDÊNCIA À FREGUESIA DE ASSEICEIRA DE EDIFÍCIO MUNICIPAL, ANTERIORMENTE DESIGNADO POR ESCOLA DE ENSINO BÁSICO DE LINHACEIRA (11/PPRC/PR/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta de contrato de comodato tendo por objeto a cedência à Freguesia de Asseiceira do edifício municipal, anteriormente designado por escola de ensino básico da Linhaceira, visando a implementação do Museu Rádio em Linha.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do contrato de comodato nos seus exatos termos.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 2 DE OUTUBRO DE 2023 (87/PGEN/DAJA/2024– 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta do Presidente referente aos despachos efetuados, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 2 de outubro de 2023.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 05 – CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Salvador e Salvador, limitada (2917/ENTE/DAJA/2024 - 1/DIVER/DOM/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques referente à informação n.º 5165/2024 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência temporária de arbustos ornamentais à empresa Salvador e Salvador, limitada, para utilização em evento a realizar no dia 6 de julho, na Quinta do Falcão.

Proposta de Deliberação: autorizar o empréstimo.

N.º 06 – CEDÊNCIA DE VIATURA – Comissão Central da Festa dos Tabuleiros (3444/ENTE/DAJA/2024 - 1/VIATEQ/DOM/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura, no dia 22 de junho, para transporte de elementos da Comissão Central da Festa dos Tabuleiros a Amora -Seixal.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1703/DOM/2024, de 18 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 07 - EMPREITADA PARA RECUPERAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO JOÃO BAPTISTA EM TOMAR (1.ª FASE) – revisão de preços (230/EMPR/DOM/2024 - 13/CONPUB/DOM/2021)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o nono cálculo da revisão de preços da empreitada para recuperação/requalificação da Igreja de São João Baptista (1.ª fase), a título definitivo, nos termos e fundamentos da informação n.º 5150/2024 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: aprovar o nono cálculo da revisão de preços, a título definitivo, no valor de 265.591,20€ (duzentos e sessenta e cinco mil, quinhentos e noventa e um euros e vinte cêntimos);

Mandar pagar ao empreiteiro a quantia de 3.259,85€, acrescida do IVA, no valor total de 3.455,44€ (três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e quatro cêntimos).

N.º 08 - EMPREITADA PARA RECUPERAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO JOÃO BAPTISTA EM TOMAR (1.ª FASE) – conta final (231/EMPR/DOM/2024 - 13/CONPUB/DOM/2021)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a conta final da empreitada para recuperação/requalificação da Igreja de São João Baptista em Tomar (1.ª Fase), adjudicada a SIGNINUM – Gestão de Património Cultural, Lda, nos termos e fundamentos da informação n.º 5149/2024 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: aprovar a conta final da empreitada para recuperação/requalificação da Igreja de São João Baptista em Tomar (1.ª Fase), no valor de 2.031.024,19€ (dois milhões, trinta e um mil, vinte e quatro euros e dezanove cêntimos), onde se inclui trabalhos a menos, trabalhos complementares, revisões de preços e o IVA correspondente.

N.º 09 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO ROSSIO, EM CEM SOLDOS – trabalhos complementares, erros e omissões (214/EMPR/DOM/2024 - 29/CONPUB/DOM/2022)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a execução de trabalhos na empreitada de requalificação do Largo do Rossio, em Cem Soldos, descritos e fundamentados nas informações n.º 4752/2024 e n.º 5500/2024 do Departamento de Obras Municipais, e respetivos anexos.

Proposta de Deliberação: aprovar a lista de trabalhos oriundos de erros e omissões, no valor de 83.865,62€ (oitenta e três mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e sessenta e dois cêntimos), acrescido do IVA;

aprovar o trabalho complementar, referente à aquisição de 485 unidades de pitonados, pelo valor de 7.124,65€ (sete mil, cento e vinte e quatro euros e sessenta e cinco cêntimos), acrescido do IVA;

mandar elaborar um único contrato adicional no valor de 90.990,27€, acrescido do IVA correspondente, no valor total de 96.449,69€ (noventa e seis mil, quatrocentos e quarenta e nove euros e sessenta e nove cêntimos).



Câmara Municipal

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 10 – CONTRATO-PROGRAMA COM A FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE BASQUETEBOL (193/PGEN/DADJ/2024 - 1/EVENT/DADJ/2023)

Proposta de Deliberação da Vereadora Rita Freitas referente à informação n.º 866/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do Contrato-Programa a estabelecer com a Federação Portuguesa de Basquetebol visando apoiar a organização do Torneio 3x3 Inter-Seleções Regionais SUB17, nos respetivos termos e fundamentos.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do referido Contrato-Programa nos seus exatos termos.

N.º 11 – APOIO EXTRAORDINÁRIO À ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DE ASSEICEIRA (3437/ENTE/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de um apoio extraordinário de 2.000,00€ (dois mil euros) à Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Asseiceira, no âmbito da convocação de Tomás Santos, para representar Portugal no Campeonato do Mundo Júnior de Motocross, a decorrer na Holanda, nos termos e fundamentos da informação n.º 932/2024 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: atribuir o referido apoio financeiro, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 12 – ABERTURA DE PROCEDIMENTOS CONCURSAIS (2/PPRC/URH/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a abertura de procedimentos concursais para recrutamento de um assistente operacional na área de pintor, dois assistentes operacionais na área de calceteiro e um assistente operacional na área de pedreiro, para ocupação de postos de trabalho na Divisão de Edifícios e Instalações, e de um assistente operacional na área de condutor de máquinas e veículos especiais, para ocupação de posto de trabalho na Divisão de Manutenção de Equipamento.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.



Câmara Municipal

N.º 13 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Recreativa das Aboboreiras (12/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual das Aboboreiras, nos termos e fundamentos da informação n.º 2465/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1042/DAJA/2024, de 5 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 14 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Recreativa e Académica de Cabeças (13/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual em honra de São José, nas Cabeças, nos termos e fundamentos da informação n.º 2614/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1120/DAJA/2024, de 14 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 15 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural e Desportiva de São Silvestre (14/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual de verão de São Silvestre, nos termos e fundamentos da informação n.º 2609/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1121/DAJA/2024, de 14 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 16 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra (17/PUBO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa da Juventude, na Serra, nos termos e fundamentos da informação n.º 2604/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1122/DAJA/2024, de 14 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 17 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Centro de Bem Estar Social, Cultural, Recreativo e Desportivo de Valdonas (19/PUBO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual em Valdonas, nos termos e fundamentos da informação n.º 2684/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1143/DAJA/2024, de 18 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 18 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Fábrica da Igreja Paroquial de São Pedro de Alviobeira (15/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa de Verão promovida pela Fábrica da Igreja Paroquial de São Pedro de Alviobeira, nos termos e fundamentos da informação n.º 2730/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1164/DAJA/2024, de 19 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 19 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – isenção de taxas - Ginásio Clube de Tomar (18/PUBO/DAJA/2024 - 1/PUBLI/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo ao Executivo Municipal, para ratificação, o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva às atividades do Ginásio Clube de Tomar, e, para aprovação, o pedido de isenção das taxas aplicáveis, nos termos e fundamentos da informação n.º 2682/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 1163/DAJA/2024, de 19 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 20 – FESTA DA SARDINHA – isenção de taxas (173/AGEN/DAJA/2024 - 3/DIVER/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização de um arraial/convívio a realizar pelo Sporting Clube de Tomar, no dia 6 de julho, junto ao Pavilhão Jácome Ratton, nos termos e fundamentos da informação n.º 2575/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 21 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (63/RUID/DAJA/2024 - 1/RUIDO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para realização da festa de aniversário da ACRESCER - Associação de Pais e Amigos das Crianças com Necessidades Educativas Especiais, no dia 22 de junho, no espaço exterior do edifício da Escola Infante Dom Henrique, nos termos e fundamentos da informação n.º 2558/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

N.º 22 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (43/RUID/DAJA/2024 - 1/RUIDO/DAJA/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de declaração e de licença especial de ruído para realização de espetáculo de tauromaquia, no dia 9 de agosto, na Praça de Touros de Tomar, e respetivos ensaios, requerida pela Santa Casa da Misericórdia de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 2425/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 23 – CONTRATOS LOCAIS DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - PROGRAMA CLDS5G (13/ESPP/DEISA/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 935/DEISA/2024, submetendo a aprovação do Executivo Municipal, nos termos do Regulamento do Programa de Contratos Locais de Desenvolvimento Social, republicado em anexo à Portaria n.º 428/2023, de 12 de dezembro, a nomeação da entidade coordenadora local da parceria do CLDS5G a desenvolver no concelho de Tomar e da respetiva coordenadora técnica.

Proposta de Deliberação: designar o Centro de Assistência Social de Tomar como entidade coordenadora do CLDS5G no concelho de Tomar e a Dra. Maria João Valente como técnica coordenadora.

N.º 24 – PROTOCOLO DE RENDIMENTO SOCIAL DE INSERÇÃO (10/PPRC/DEISA/2024 - 1/PROJPAR/DEISA/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo a celebrar com o CIRE - Centro de Integração e Reabilitação de Tomar, no âmbito do Rendimento Social de Inserção, nos termos e fundamentos da informação n.º 943/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.



Câmara Municipal

N.º 25 – ADENDA AO ACORDO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO COM A DIREÇÃO-GERAL DOS ESTABELECIMENTOS ESCOLARES PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS PARTICIPANTES EM ATIVIDADES DO DESPORTO ESCOLAR (12/ESPP/DEISA/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a adenda ao Acordo de Colaboração celebrado com a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares visando o fornecimento de refeições aos alunos participantes em atividades do Desporto Escolar, nos respetivos termos, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 941/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente

Proposta de Deliberação: aprovar a adenda ao acordo de colaboração celebrado com a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares na sequência de deliberação tomada a 24 de julho de 2023.

N.º 26 – PROGRAMA DE VOLUNTARIADO JOVEM – VERÃO DE 2024 (11/ESPP/DEISA/2024 - 16/PROJPAR/DEAS/2013)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal, o Programa de Voluntariado Jovem, integrado no Banco Local de Voluntariado, a implementar ao longo do verão de 2024, nos termos e fundamentos da informação n.º 928/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: aprovar o Programa de Voluntariado Jovem, integrado no Banco Local de Voluntariado, a implementar ao longo do verão de 2024, nos termos propostos.

N.º 27 – DESPESAS DECORRENTES DA ATRIBUIÇÃO DE TARIFA SOCIAL PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA – PROTOCOLO COM A TEJO AMBIENTE, EIM, SA (8/PPRC/DEISA/2024 - 2/ADESC/DEISA/2023)

Proposta de Deliberação do Presidente referente à informação n.º 861/2024 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo a estabelecer com a Tejo Ambiente, EIM, SA visando regular a aplicação e a comparticipação financeira por parte do Município dos encargos suportados por esta entidade na aplicação do tarifário social.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.



Câmara Municipal

J.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 28 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Margarida Rosa Lopes Ferreira
(436/JUEL/DGT/2024 - 111/EDIF/DGT/2024)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 6.780,00 m², a destacar do prédio misto sito em Palaceiros, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 2551/19220722, requerida por Margarida Rosa Lopes Ferreira, nos termos e fundamentos da informação n.º 8835/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

N.º 29 – ALTERAÇÃO AO LOTE 1 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 101/78 EM GUERREIRA, FREGUESIA DE ASSEICEIRA - cedência para o domínio público municipal
(55/ECER/DGT/2024 - 7/LOT/DGT/2022)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo 7/LOT/DGT/2022, relativo à alteração ao Lote 1 do Alvará de Loteamento n.º 101/78, sito em Guerreira, Freguesia de Asseiceira, em que são requerentes Ana Catarina Gil Basílio Ferreira e outro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação da cedência para o domínio público de parcela de terreno com 195,00m², de acordo com o projeto aprovado, nos termos e fundamentos da informação n.º 5638/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: aceitar a cedência para domínio público de 195,00 m², conforme Planta Síntese que consta do caso #270475.

N.º 30 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade
(79/PROR/DGT/2023 - 62/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 62/EDIF/DGT/2019, em que é requerente Hugo Alexandre dos Santos Franqueira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de uma habitação e muro de vedação na rua dos Macieiros, em Cochões, Freguesia de São Pedro de Tomar, nos termos e fundamentos das informações n.º 8924/2024 e 8938/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos da alínea d) do n.º 3 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 30 dias.



Câmara Municipal

N.º 31 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade (127/PROR/DGT/2022 - 57/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente ao processo n.º 57/EDIF/DGT/2020, em que é requerente Origamgest Project Solutions, limitada, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de habitação unifamiliar e muro confinante com a via pública, no Lote n.º 25 do Loteamento n.º 1/1972, em Quinta da Raiz, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos e fundamentos da informação n.º 9228/2024 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia do requerente, pelo prazo de 10 dias, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 32 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2024 (57/PGEN/GMV/2024)

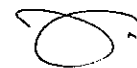
Proposta do Vereador Hélder Henriques submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de maio, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 33 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO NAS FREGUESIAS DE PAIALVO E ASSEICEIRA – AGROZEL - Agro-Pecuária do Zêzere, SA (702/PGEN/DPC/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo P_ARB_062731, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum e de arborização com pinheiro manso, a desenvolver por AGROZEL - Agro-Pecuária do Zêzere, SA, em prédios sites nas freguesias de Paialvo e Asseiceira, nos termos e fundamentos da informação n.º 434/2024 da Divisão de Proteção Civil.

Proposta de Deliberação: emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação.



DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 34 – PREÇO DE VENDA DE MERCHANDISING DA EXPOSIÇÃO "TYPOGRAPHIA PHOTOGRAPHIA SILVA MAGALHÃES - A FOTOGRAFIA E O ATO FOTOGRÁFICO NA TRANSIÇÃO DO SÉCULO XIX PARA O SÉCULO XX" (118/PGEN/DTC/2024)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que fixou em 10,00€ (dez euros) e 4,00€ (quatro euros), respetivamente, o preço de venda de álbum e postais relativos à Exposição "Typographia Photographia Silva Magalhães - A Fotografia e o Ato Fotográfico na transição do século XIX para o século XX".

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho n.º 340/DTC/2024, de 18 de junho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

EXPEDIENTE:

N.º 35 – RELATÓRIO DE GESTÃO DA TEJO AMBIENTE, EIM, SA REFERENTE AO ANO DE 2023 (3305/ENTE/DAJA/2024 - 1/ENTEXT/PR/2019)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal o Relatório de Gestão da Tejo Ambiente, EIM, SA referente ao ano de 2023.

Proposta de Deliberação: tomar conhecimento e remeter, para conhecimento, à Assembleia Municipal.

N.º 36 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Casa do Pessoal do Instituto Politécnico de Tomar - Associação (3266/ENTE/DAJA/2024 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, no dia 28 de setembro, para atividade da Casa do Pessoal do Instituto Politécnico de Tomar - Associação, com o custo estimado de 726,83€ (setecentos e vinte seis euros e oitenta e três cêntimos), com pagamento de portagens a cargo da entidade, nos termos da informação n.º 2494/DAJA/2024.

Proposta de Deliberação: ceder o autocarro municipal, com pagamento de portagens a cargo da entidade.