



Câmara Municipal

---

**Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 2 de outubro de 2023, pelas 09h30**

---

**ORDEM DO DIA**

- **APROVAÇÃO DE ATAS**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTA DO VICE-PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

**Tomar, 27 de setembro de 2023**

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

## **Ordem do Dia**

**Data** 2023-10-02

**Início** 09h30

**Local:** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

### **PROPOSTAS:**

#### **PROPOSTA DO VICE-PRESIDENTE:**

#### **N.º 01 – ALTERAÇÃO DA ESTRUTURA ORGÂNICA DOS SERVIÇOS DO MUNICÍPIO DE TOMAR (66/PPRC/PR/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de alteração da estrutura orgânica dos serviços do Município de Tomar, nos respetivos termos e fundamentos.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta.

---

### **INFORMAÇÕES:**

#### **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:**

#### **N.º 02 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (4/PPRC/DAJA/2023 - 11/ORGFUN/PR/2013)**

**Proposta do Vice-Presidente** referente aos despachos efetuados em setembro pela Sra. Presidente e pela Sra. Vereadora Filipa Fernandes, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

### **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:**

#### **N.º 03 – PARQUE EMPRESARIAL DE TOMAR – candidatura para aquisição do lote 70 em direito de superfície (5203/ENTE/DAJA/2023 - 1/PET/GAIT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a apreciação do Executivo Municipal a avaliação da candidatura apresentada pela Templarmetals, Unipessoal, limitada, para aquisição, em regime de direito de superfície, do lote 70 do Parque Empresarial de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 144/2023 do Gabinete de Apoio ao Investidor Tomarinveste.

**Proposta de Deliberação:** aceitar a candidatura da empresa Templarmetals, Unipessoal, limitada, para aquisição, em regime de direito de superfície, do lote 70 do Parque Empresarial de Tomar, nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.



---

**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**N.º 04 – CEDÊNCIA DE CALÇADA – Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar (4155/ENTE/DAJA/2023 - 16/JUNFRE/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** referente à informação n.º 6628/2023 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de 25 m3 de pedra calcária usada (7x7cm) à Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar, para aplicação nos arranjos exteriores da antiga escola da Portela, com o custo estimado de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros).

**Proposta de Deliberação:** aprovar a cedência do referido material.

**N.º 05 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO SERVIÇO PÚBLICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS NA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO – cedência de veículos (10/PGEN/DME/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de seis veículos pesados de passageiros à concessionária do serviço público de transporte de passageiros do Médio Tejo, para utilização nos Transportes Urbanos de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 6636/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a cedência dos veículos pesados de passageiros marca KARSAN, modelo M2 HDV, matrículas AU-61-BD, AU-98-BC, AU-69-BG, AU-19-BD, AU-56-BG e AU-92-BF, à RMTEJO II - Transportes Rodoviários de Passageiros, Unipessoal Limitada, nas condições apresentadas na referida informação.

**N.º 06 - EMPREITADA DE EXECUÇÃO DOS ARRANJOS EXTERIORES E ARRUAMENTOS DO FLECHEIRO – 3.ª FASE – erros de medição, omissões e trabalhos complementares (285/EMPR/DOM/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal os trabalhos complementares da empreitada de execução dos arranjos exteriores e arruamentos do Flecheiro – 3.ª Fase, no valor global de 166.001,38€ (cento e sessenta e seis mil, um euro e trinta e oito cêntimos), descritos e fundamentados na informação n.º 7529/2023 do Departamento de Obras Municipais e na listagem apresentada pelo empreiteiro.

**Proposta de Deliberação:** aprovar os trabalhos complementares descritos e fundamentados na informação n.º 7529/2023 do Departamento de Obras Municipais e na listagem apresentada pelo empreiteiro.



Câmara Municipal

**N.º 07 - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO ROSSIO, EM CEM SOLDOS – prorrogação do prazo de execução (4928/ENTE/DAJA/2023 - 29/CONPUB/DOM/2022)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a prorrogação do prazo de execução da empreitada de requalificação do Largo do Rossio, em Cem Soldos, nos termos e fundamentos da informação n.º 7875/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a prorrogação do prazo de execução da referida empreitada por 81 dias.

---

**DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:**

**N.º 08 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Centro Recreativo, Cultural e Desportivo D. João (58/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à festa anual em honra de São Simão, em Fonte D. João, nos termos e fundamentos da informação n.º 4435/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1307/DAJA/2023, de 19 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 09 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Federação do Folclore Português (59/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva ao Mercado da República, nos termos e fundamentos da informação n.º 4496/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1337/DAJA/2023, de 25 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 10 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Cultural, Recreativa e Social da Venda Nova (60/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Festa da Juventude, em Venda Nova, e ao Passeio de Motas e Motorizadas Antigas, nos termos e fundamentos da informação n.º 4576/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 1369/DAJA/2023, de 27 de setembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 11 – MERCADO DA REPÚBLICA 2023 – isenção de taxas** (423/AGEN/DAJA/2023 - 1/DIVER/DAJA/2023)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização do Mercado da República, requerida pela Federação do Folclore Português, nos termos e fundamentos da informação n.º 4497/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**N.º 12 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas** (413/AGEN/DAJA/2023 - 1/DIVER/DAJA/2023)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para realização da procissão em honra de Nossa Senhora da Luz, na Charneca da Peralva, requerida pela Fábrica da Igreja Paroquial de Paialvo, nos termos e fundamentos da informação n.º 4386/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

---

#### **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:**

**N.º 13 – ACORDOS DE COLABORAÇÃO PARA A EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR E 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO NO ANO LETIVO 2023/2024** (7/PPRC/DEISA/2023 - 3/PROGAPED/DEAS/2013)

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a manutenção, no ano letivo 2023/2024, dos acordos de colaboração para a educação pré-escolar e o primeiro ciclo do ensino básico, no âmbito das atividades de animação e de apoio à família, da componente de apoio à família e do fornecimento de refeições escolares, celebrados com os Agrupamentos de Escolas e as entidades parceiras envolvidas, bem como a atribuição de apoio extraordinário às entidades parceiras responsáveis pelo serviço de refeições, nos termos e fundamentos da informação n.º 1344/2023 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a manutenção dos acordos de colaboração;

Atribuir, no ano letivo 2023/2024, apoio extraordinário mensal às entidades responsáveis pelos serviços de refeições nos jardins de infância e escolas do primeiro ciclo do ensino básico:

- escolas onde é o município a assumir o serviço de refeição (Serra e Curvaceiras) e nas escolas cujas refeições são confeccionadas nos refeitórios das EB2/3 e secundárias e pagas pelo Município (Associações de Pais do JI Raul Lopes, EB1 Raul Lopes, EB1 Santa Iria, EB1 Santo António e JI/EB1 Templários), no valor de 7,50€ (sete euros, cinquenta cêntimos) por criança com subsídio de Escalão A, e de 4,00€ (quatro euros) por criança com Escalão B;
- restantes situações, no valor de 10,00€ (dez euros) por criança que almoça.



Câmara Municipal

**N.º 14 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO DO MUNICÍPIO NO ANO LETIVO 2023/2024 NO ÂMBITO DE PROJETOS MUNICIPAIS DIRIGIDOS AOS ESTABELECIMENTOS DE EDUCAÇÃO E ENSINO E À UNIVERSIDADE SÉNIOR (15/ESPP/DEISA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a calendarização prevista para o autocarro do município no ano letivo 2023/2024, no âmbito de projetos municipais dirigidos aos estabelecimentos de educação e ensino do concelho de Tomar e à Universidade Sénior, nos termos da informação n.º 1359/2023 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a utilização do autocarro municipal de acordo com a informação n.º 1359/2023 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, que homologa.

---

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 15 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Manuel da Graça Garcia (756/JUEL/DGT/2023 - 366/EDIF/DGT/2023)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.054,00 m<sup>2</sup>, a destacar do prédio rústico sito em Portela, Freguesia de São Pedro de Tomar, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 7783/20210109, requerida por Manuel da Graça Garcia, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 14505/2023 e 14946/2023 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos das referidas informações, que homologa.

**N.º 16 – LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA – Santa Casa da Misericórdia de Tomar (212/EALV/DGT/2023 - 405/EDIF/DGT/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** referente ao processo n.º 405/EDIF/DGT/2023, em que é requerente a Santa Casa da Misericórdia de Tomar, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de apoio extraordinário à referida entidade, no montante das taxas aplicáveis à ocupação de via pública em dois lugares de estacionamento, com a área de 50 m<sup>2</sup>, pelo período de quatro semanas, para apoio à realização de obras no interior do prédio sito na Avenida Cândido Madureira, n.º 102, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais.

**Proposta de Deliberação:** atribuir o referido apoio extraordinário à Santa Casa da Misericórdia de Tomar.



Câmara Municipal

**N.º 17 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO NA AVENIDA ANTÓNIO DA FONSECA SIMÕES, N.º 74 A 78, COM CRIAÇÃO DE UM NOVO FOGO – estacionamento (455/JUEL/DGT/2023 - 589/EDIF/DGT/2022)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente ao processo n.º 589/EDIF/DGT/2022, em que é requerente Greco Whitehead, relativo ao licenciamento de alteração de um edifício de habitação sito na Avenida António da Fonseca Simões, n.º 74 a 78, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, com criação de um novo fogo, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não criação de um lugar de estacionamento, mediante pagamento de compensação, calculada em 420,14€ (quatrocentos e vinte euros e catorze cêntimos), nos termos e fundamentos das informações n.º 7429/2023 e 12579/2023 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a não criação de um lugar de estacionamento, mediante pagamento da compensação, nos termos do n.º 5.4 do artigo 23.º do regulamento municipal de urbanização e edificação.

---

**DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:**

**N.º 18 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2023 (56/PGEN/GMV/2023)**

**Proposta do Vereador Hélder Henriques** submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de agosto, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

**Proposta:** tomar conhecimento.

**N.º 19 – SUSPENSÃO DA INTERDIÇÃO DE QUEIMA DE SOBRANTES (472/PGEN/DPC/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a suspensão da interdição de queima de sobranes estabelecida por deliberação de 29 de maio, nos termos e fundamentos das informações n.º 952/2023 e 953/2023 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** suspender a interdição de queima de sobranes estabelecida por deliberação de 20 de maio.



Câmara Municipal

---

**DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

**N.º 20 – PREÇO DE BILHETES DE INGRESSO EM ESPETÁCULOS (201/PGEN/DTC/2023-8/DIVER/DTC/2014)**

**Proposta de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o preço do bilhete de ingresso nos espetáculos que integram a regular programação do Cineteatro Paraíso, no período de outubro a dezembro, nos termos e fundamentos da informação n.º 1018/2023 da Divisão de Turismo e Cultura.

**Proposta de Deliberação:** aprovar os preços dos bilhetes de ingresso nos seguintes espetáculos:

- 7 de outubro – Concerto para bebés:
  - Criança + 1 acompanhante – 7,00€ (sete euros);
  - Criança + 2 adultos - 8,00€ (oito euros);
- 30 de novembro – Radiografia – 8,00€ (oito euros);
- 16 de dezembro - Orquestra Sinfónica de Tomar - 5,00€ (cinco euros).

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 21 – LIXEIRA ENCERRADA NA ÁREA DO MUNICÍPIO DE TOMAR – RELATÓRIO DE MONITORIZAÇÃO 2023 (5248/ENTE/DAJA/2023 - 1/ENTEXT/PR/2020)**

**Proposta do Vereador Hugo Cristóvão** referente ao relatório da monitorização realizada às lixeiras encerradas na área da RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos EIM, SA.

**Proposta:** tomar conhecimento.