



Câmara Municipal

---

**Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 2 de maio de 2023, pelas 09h30**

---

**ORDEM DO DIA**

- **APROVAÇÃO DE ATA**
- **BALANCETE**
- **REVISÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ALAMEDA UM DE MARÇO E RUA JOÃO DOS SANTOS SIMÕES (UOPG 6) – concertação**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

**Tomar, 26 de abril de 2023**

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

g.

## Ordem do Dia

**Data** 2023-05-02

**Início** 09h30

**Local:** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

### **N.º 01 – REVISÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ALAMEDA UM DE MARÇO E RUA DE JOÃO DOS SANTOS SIMÕES (UOPG 6) – concertação (8/ESPP/DGT/2023 - 3/INSTGT/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a apreciação do Executivo Municipal o parecer da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo sobre a revisão do plano de pormenor da Alameda Um de Março e Rua João dos Santos Simões (UOPG6), e ata da reunião de concertação, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 6894/2023 e 6901/2023 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** aceitar o parecer da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo ref.ª I06204-202303-DSOT/DGT, emitido em março de 2023; Homologar a ata da reunião de concertação realizada no dia 4 de abril e a tabela de concertação, para posterior colocação na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT); Notificar da deliberação a Quaternaire Portugal - Consultoria para o Desenvolvimento, SA e solicitar a elaboração da versão da revisão do Plano de Pormenor, para colocação em discussão pública, em conformidade com o disposto nos documentos ora homologados, a que corresponde a terceira fase dos trabalhos previstos no caderno de encargos do procedimento.

---

## **PROPOSTAS:**

### **PROPOSTAS DA PRESIDENTE:**

### **N.º 02 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA FREGUESIA DE SABACHEIRA PARA O ANO DE 2023 (40/PPRC/PR/2023)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do contrato interadministrativo a celebrar com a Junta de Freguesia de Sabacheira, para realização, no corrente ano, de atividades de construção de parque infantil e de lazer, nos respetivos termos e fundamentos.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do contrato interadministrativo nos seus exatos termos.



Câmara Municipal

e.

**N.º 03 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE MARÇO DE 2023 (11/PGEN/PR/2023 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 196/2023 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de março.

**Proposta de Deliberação:** ratificar os apoios prestados, no montante global de 2.599,815€ (dois mil, quinhentos e noventa e nove euros e oitenta e um cêntimo).

---

**INFORMAÇÕES:**

**INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:**

**N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (41/PPRC/PR/2023)**

**Proposta da Presidente** referente aos despachos efetuados em abril, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:**

**N.º 05 – OFFÍCIO COWORK DE TOMAR – relatório de acompanhamento (10/PGEN/GAIT/2023)**

**Proposta da Presidente** referente à informação n.º 67/2023 do Gabinete de Apoio ao Investidor Tomarinveste e ao relatório de acompanhamento das empresas instaladas no Offício Cowork de Tomar, referente ao mês de abril.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**N.º 06 – CEDÊNCIA DE VIATURA – Centro Cultural e Desportivo da Câmara Municipal de Tomar (2007/ENTE/DAJA/2023 - 1/VIATEQ/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura ligeira ao Centro Cultural e Desportivo da Câmara Municipal de Tomar, para atividade no dia 15 de abril, com o custo estimado de 53,56€ (cinquenta e três euros e cinquenta e seis cêntimos), nos termos da informação n.º 3205/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 2906/PR/2023, de 13 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

g.

**N.º 07 – CEDÊNCIA DE MATERIAL – Centro de Assistência Social de Olalhas (2252/ENTE/DAJA/2023 - 14/DIVER/DOM/2014)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de cem toneladas de agregado britado de granulometria extensa ao Centro de Assistência Social de Olalhas, para aplicar no estacionamento da sua sede, com o valor estimado de 395,00€ (trezentos e noventa e cinco euros), acrescido do IVA.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 3033/PR/2023, de 21 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 08 – CEDÊNCIA DE MATERIAL E EQUIPAMENTO – Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira (1907/ENTE/DAJA/2023 - 11/JUNFRE/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 3615/2023 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o apoio solicitado pela Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira, para reparação de um muro de suporte de caminho vicinal em Chão das Eiras, mediante cedência de pedra de enrocamento, cimento, areia, brita e retroescavadora, com o valor estimado de 1.200,00€ (mil e duzentos euros), acrescido do IVA.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o apoio.

**N.º 09 - EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA A MUSEALIZAÇÃO DAS RUÍNAS DO FORUM ROMANO DE TOMAR – plano de pagamentos (130/EMPR/DOM/2023 - 76/CONPUB/DOM/2020)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 3 de abril, o novo plano de pagamentos da empreitada de construção de edifício para a musealização das ruínas do Fórum Romano de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 3565/2023 do Departamento de Obras Municipais.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o novo plano de pagamentos.

**N.º 10 - EMPREITADA PARA RECUPERAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO JOÃO BAPTISTA EM TOMAR (1.ª FASE) – substituição de caução (329/EMPR/DOM/2022 - 13/CONPUB/DOM/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 20 de março, a substituição de caução pela retenção de 10% do valor do quarto adicional ao contrato da empreitada para recuperação/requalificação da Igreja de São João Baptista (1.ª fase), nos termos e fundamentos do parecer n.º 17/2023 da Divisão Financeira.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a substituição da caução pela retenção de 10% do valor do contrato, nos termos do disposto nos artigos 294.º e 90.º do Código dos Contratos Públicos, conjugados com o disposto no artigo 36.º e na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho.



Câmara Municipal

e.

**N.º 11 - EMPREITADA PARA RECUPERAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO JOÃO BAPTISTA EM TOMAR (1.ª FASE) – substituição de caução (77/EMPR/DOM/2023 - 13/CONPUB/DOM/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 3 de abril, a substituição de caução pela retenção de 10% do valor do sexto adicional ao contrato da empreitada para recuperação/requalificação da Igreja de São João Baptista (1.ª fase), nos termos e fundamentos do parecer n.º 18/2023 da Divisão Financeira.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a substituição da caução pela retenção de 10% do valor do contrato, nos termos do disposto nos artigos 294.º e 90.º do Código dos Contratos Públicos, conjugados com o disposto no artigo 36.º e na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho.

---

**DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:**

**N.º 12 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A FUNDAÇÃO JMJ - LISBOA 2023 (2/PPRC/DADJ/2023 - 2/JUVENT/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta do protocolo de colaboração a estabelecer com a Fundação JMJ - Lisboa 2023 estabelecendo os termos da relação de parceria e apoio à organização do evento Jornada Mundial da Juventude – Lisboa 2023, com base na informação n.º 51/2023 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.

**N.º 13 – PREÇO DE VENDA DE TOUCAS DE SILICONE NO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL DE TOMAR (102/PGEN/DADJ/2023 - 1/GESTPLA/DADJ/2020)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a alteração do preço de venda de toucas de silicone no Complexo Desportivo Municipal de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 538/2023 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o preço de venda das toucas no Complexo Desportivo Municipal de Tomar no valor unitário de 2,60€ (dois euros e sessenta cêntimos) com IVA incluído.



Câmara Municipal

e

**N.º 14 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Escola de Futebol de Tomar (2181/ENTE/DAJA/2023 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização do Estádio Municipal António Fortes, para realização, na presente época desportiva, de torneios promovidos pela Escola de Futebol de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 539/2023 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

**N.º 15 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Clube Desportivo Templários BTT e Aventura (8136/ENTE/DAJA/2022 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização de espaços do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, nos dias 22 e 23 de abril, no âmbito do evento Templários Extreme (TEX), organizado pelo Clube Desportivo Templários BTT e Aventura, nos termos e fundamentos da informação n.º 540/2023 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

---

**DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:**

**N.º 16 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – isenção de taxas (30/RUID/DAJA/2023 - 1/RUIDO/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à emissão de licença especial de ruído para realização da atividade Remember the 80's and 90's, na sede da Sociedade Filarmónica Gualdim Pais, nos termos e fundamentos da informação n.º 1775/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**N.º 17 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Portal Rumo – Sociedade de Mediação Imobiliária SA (11/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a distribuição de publicidade alusiva à Agência Portal Rumo - Remax, nos termos e fundamentos da informação n.º 1883/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 3017/PR/2023, de 20 de abril, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

**N.º 18 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Tradições Itinerantes - Associação de Artesanato e Velharias (10/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Helder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o pedido de autorização para distribuição de publicidade alusiva à Feira de Velharias que a Tradições Itinerantes - Associação de Artesanato e Velharias pretende realizar na Venda Nova, nos termos e fundamentos da informação n.º 1793/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a distribuição de publicidade, no período de 16 a 30 de maio, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação, e da alínea d) do artigo 49.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**N.º 19 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL – Associação Motor Rota dos Templários (8/PUBO/DAJA/2023 - 1/PUBLI/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Helder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o pedido de autorização para distribuição de publicidade alusiva à 7.ª Edição de Tuning Show da Associação Motor Rota dos Templários, nos termos e fundamentos da informação n.º 1911/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a distribuição de publicidade, no período de 22 de junho a 6 de julho, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação, e da alínea d) do artigo 49.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**N.º 20 – TEMPLÁRIOS EXTREME (TEX) – isenção de taxas (2115/ENTE/DAJA/2023 - 1/AUTLIC/DAJA/2023)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Helder Henriques** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização do evento Templários Extreme (TEX), requerida pelo Clube Desportivo Templários BTT e Aventura, nos termos e fundamentos da informação n.º 1768/DAJA/2023.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

**DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:**

**N.º 21 – CENTRO DE RECOLHA OFICIAL – dados estatísticos referentes ao ano de 2023 (16/PGEN/GMV/2023)**

**Proposta do Vereador Helder Henriques** submetendo a apreciação do Executivo Municipal os dados estatísticos do Centro de Recolha Oficial relativos ao mês de março, elaborados pelo Gabinete Médico Veterinário.

**Proposta:** tomar conhecimento.



Câmara Municipal

9

---

**DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

**N.º 22 – FEIRA DE SANTA IRIA 2023 (46/PGEN/GELS/2023 - 2/DIVER/GELS/2023)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal aspetos inerentes à realização da Feira de Santa Iria, no período compreendido entre 13 e 22 de outubro do corrente ano, ao abrigo do regulamento da Feira de Santa Iria e Feira das Passas, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** nos termos da proposta e respetivos anexos.

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 23 – DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DA TEJO AMBIENTE - EMPRESA INTERMUNICIPAL DE AMBIENTE DO MÉDIO TEJO, EIM, SA RELATIVAS AO ANO DE 2022 (1858/ENTE/DAJA/2023 - 1/ENTEXT/PR/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente às demonstrações financeiras da Tejo Ambiente, EIM, SA relativas ao ano de 2022.

**Proposta de Deliberação:** tomar conhecimento e remeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 24 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Fundação Maria Rosa (2208/ENTE/DAJA/2023 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 1815/DAJA/2023, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro, nos dias 5 e 9 de setembro, para transporte de jovens participantes no Campo de Férias da Fundação Maria Rosa, a realizar em Cem Soldos, com o custo estimado de 61,91€ (sessenta e um euros e noventa e um cêntimo).

**Proposta de Deliberação:** ceder o autocarro municipal.