



Câmara Municipal

---

**Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 27 de dezembro de 2021,  
pelas 09h30**

---

**ORDEM DO DIA**

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTA DA PRESIDENTE**
  - **PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**

**Tomar, 22 de dezembro de 2021**

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



**Câmara Municipal**

**Ordem do Dia**

**Data** 2021-12-27

**Início** 09h30

**Local:** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

**PROPOSTAS:**

**PROPOSTA DA PRESIDENTE**

**N.º 01 – APOIO AO EVENTO SANTA CITA - ALDEIA NATAL (5251/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a concessão de apoio à Associação Cultural e Recreativa de Santa Cita para a realização do evento Santa Cita – Aldeia Natal.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a atribuição de apoio logístico e financeiro no valor de 8.000.00€ (oito mil euros) à Associação Cultural e Recreativa de Santa Cita para a realização do evento Santa Cita – Aldeia Natal, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:**

**N.º 02 – CEDÊNCIA DE CADEIRAS À SOCIEDADE BANDA REPUBLICANA MARCIAL NABANTINA (16/PPRC/VHC/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência à Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina de vinte cadeiras com tampo que se encontram no Palácio Alvim, sem qualquer utilização há mais de duas décadas.

**Proposta de Deliberação:** ceder as vinte cadeiras referidas à Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

**INFORMAÇÕES:**

**INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE:**

**N.º 03 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (74/PPRC/PR/2021)**

**Proposta da Presidente** referente aos despachos efetuados em dezembro, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

**Proposta:** tomar conhecimento.



Câmara Municipal

9.

**N.º 04 – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - SECÇÕES DE MUNICÍPIOS NOS DOMÍNIOS DA AÇÃO CLIMÁTICA E DOS OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL (6418/ENTE/DAJA/2021 - 4/ENTEXT/PR/2013)**

**Proposta da Presidente** referente à manifestação de interesse do Município de Tomar em integrar as secções de municípios criadas no âmbito da Associação Nacional de Municípios Portugueses, nos domínios da ação climática e dos objetivos de desenvolvimento sustentável.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 05 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Emanuel Pereira Rosa (922/JUEL/DGT/2021 - 508/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 9.697,60 m<sup>2</sup> a destacar do prédio misto sito em Venda da Gaita, União de Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1694/19960322, requerida por Emanuel Pereira Rosa, nos termos e fundamentos da informação n.º 20498/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

**N.º 06 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO RÉS-DO-CHÃO DIREITO DO PRÉDIO SITO NA RUA GIL MARTINS N.º 7 – Maria Madalena Santos – Cabeça de Casal da Herança de Manuel Joaquim de Oliveira Santos (571/ECER/DGT/2021 - 996/DIVER/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 20347/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda da fração B do prédio sito na rua Gil Martins, n.º 7, Choromela, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1267, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo matricial n.º 5548, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, que Maria Madalena Santos – Cabeça de Casal da Herança de Manuel Joaquim de Oliveira Santos pretende realizar pelo valor de 75.000,00€ (setenta e cinco mil euros).

**Proposta de Deliberação:** não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada pelo valor apresentado.



Câmara Municipal

**N.º 07 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO RÉS-DO-CHÃO DIREITO DO PRÉDIO SITO NA RUA GIL MARTINS N.º 5 – José Adelino da Silva Miguel (555/ECER/DGT/2021 - 962/DIVER/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente à informação n.º 19727/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda da fração A do prédio sito na rua Gil Martins, n.º 5, Choromela, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1220, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo matricial n.º 5546, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, que José Adelino da Silva Miguel pretende realizar pelo valor de 79.000,00€ (setenta e nove mil euros).

**Proposta de Deliberação:** não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada pelo valor apresentado.

---

**DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:**

**N.º 08 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA – Altri Florestal SA (6201/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.007601.2021, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 34,52 hectares, em Sesmarias, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, a desenvolver por Altri Florestal SA, nos termos e fundamentos da informação n.º 1122/2021 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação; licenciar a ação de destruição de revestimento vegetal sem fins agrícolas, de acordo com o artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28 de abril.

**N.º 09 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA – Altri Florestal SA (6200/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.007611.2021, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 42,80 hectares, em Vale Pia, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, a desenvolver por Altri Florestal SA, nos termos e fundamentos da informação n.º 1123/2021 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação; licenciar a ação de destruição de revestimento vegetal sem fins agrícolas, de acordo com o artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28 de abril.



Câmara Municipal

9.

**N.º 10 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA – Manuel Gaspar Domingues (5814/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.007534.2021, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum, numa área de 1.62 hectares, em Porto dos Cavaleiros, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, a desenvolver por Manuel Gaspar Domingues, nos termos e fundamentos da informação n.º 1124/2021 da Divisão de Proteção Civil.

**Proposta de Deliberação:** emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação; licenciar a ação de destruição de revestimento vegetal sem fins agrícolas, de acordo com o artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28 de abril.