



Câmara Municipal

---

**Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 13 de dezembro de 2021, pelas 09h30, em modalidade mista, nos termos do n.º 1 do artigo 3.º da Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março, na sua redação atual**

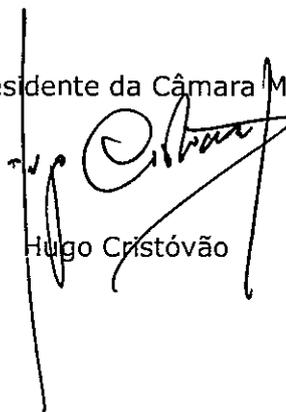
---

**ORDEM DO DIA**

- **APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 29 DE NOVEMBRO**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
  - **PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **EXPEDIENTE**

**Tomar, 7 de dezembro de 2021**

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



Hugo Cristóvão



Câmara Municipal

## Ordem do Dia

**Data** 2021-12-13

**Início** 09h30

**Local presencial:** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

**Local à distância:** Plataforma zoom

---

## PROPOSTAS:

### PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

#### **N.º 01 – AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE DESPESAS PLURIANUAIS – DELEGAÇÃO NA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE COMPETÊNCIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL (7/DESP/DF/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 1812/2021 da Divisão Financeira, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta a apresentar à Assembleia Municipal para delegação da competência de autorização prévia da assunção de compromissos plurianuais, nos termos e condições apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta e submetê-la à Assembleia Municipal ao abrigo das disposições da alínea c) do n.º 1 e do n.º 3 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação dada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de março.

#### **N.º 02 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE NOVEMBRO DE 2021 (36/PGEN/PR/2021 - 15/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 619/2021 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de novembro do corrente ano.

**Proposta de Deliberação:** ratificar as cedências efetuadas e o apoio prestado, no montante global de 926,51€ (novecentos e vinte seis euros, cinquenta e um cêntimos).

#### **N.º 03 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM GRANADA & FRANK LDA (5441/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o protocolo de colaboração a estabelecer com Granada & Frank Lda a definir os termos de parceria no projeto Office Cowork de Tomar.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a minuta do referido protocolo e respetivo anexo.



Câmara Municipal

J.

**PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:**

**N.º 04 – ATRIBUIÇÃO DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO AOS TITULARES DE CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE PRIMEIRO E SEGUNDO GRAUS E AO COORDENADOR MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL (15/PPRC/VHC/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta para atribuição de despesas de representação aos titulares dos cargos de direção intermédia de primeiro e segundo grau da Câmara Municipal, e ao Coordenador Municipal de Proteção Civil, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta e submetê-la ao órgão deliberativo ao abrigo do n.º 2 do artigo 24.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.

---

**INFORMAÇÕES:**

**INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:**

**N.º 05 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (73/PPRC/PR/2021)**

**Proposta da Presidente** referente aos despachos efetuados em outubro e novembro, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**N.º 06 - PLANO DE CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTOS ÀS JUNTAS DE FREGUESIA NO ANO DE 2022 (338/PGEN/DOM/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 8556/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o plano de cedência de equipamentos às juntas de freguesia do concelho no ano de 2022, nos termos e fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o plano de cedência de equipamento às juntas de freguesia do concelho no ano de 2022.



Câmara Municipal

---

**DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:**

**N.º 07 – ISENÇÃO DOS PREÇOS DE UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS POR ASSOCIAÇÕES E CLUBES DO CONCELHO E ISENÇÃO DA RENDA DO BAR DO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL NO PRIMEIRO TRIMESTRE DE 2022 (273/PGEN/DADJ/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal, no seguimento da deliberação tomada a 19 de julho, proposta de prorrogação da isenção total do pagamento dos preços de utilização de instalações desportivas municipais para associações e clubes do concelho, e de isenção do valor da renda do Bar do Complexo Desportivo Municipal, até 31 de março de 2022, pelos fundamentos da informação n.º 1006/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a isenção total do pagamento dos preços de utilização de instalações desportivas municipais para associações e clubes do concelho e a isenção do valor da renda do Bar do Complexo Desportivo Municipal, até 31 de março de 2022.

**N.º 08 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Comissão Política Distrital de Santarém do PAN - Pessoas-Animais-Natureza (5825/ENTE/DAJA/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização da sala de formação do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, no dia 5 de dezembro, para a realização de uma Assembleia Geral dos filiados do distrito de Santarém do PAN - Pessoas-Animais-Natureza, nos termos e fundamentos da informação n.º 967/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Proposta de Deliberação:** isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das instalações desportivas Municipais.



Câmara Municipal

---

#### **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:**

**N.º 09 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL À CLÍNICA DENTÁRIA LUSOSMILE - Signosinopse, limitada** (5999/ENTE/DAJA/2021 - 1/PUBLI/DAJA/2021 e 6075/ENTE/DAJA/2021 - 1/PUBLI/DAJA/2021)

**Propostas de Deliberação do Vice-Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal os despachos que autorizaram a distribuição de publicidade ocasional à clínica dentária LusoSmile, nos dias 8 e 11 de dezembro, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 4601/DAJA/2021 e 4602/DAJA/2021.

**Proposta de Deliberação:** ratificar os despachos n.ºs 1465/DAJA/2021 e 1466/DAJA/2021, de 7 de dezembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 10 – LICENCIAMENTO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA – isenção de taxas** (6031/ENTE/DAJA/2021 - 1/AUTLIC/DAJA/2020)

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 4515/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento de ocupação da via pública para realização da arruada da Restauração da Independência, promovida pela Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina.

**Proposta de Deliberação:** isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

---

#### **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:**

**N.º 11 – ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS NUNO DE SANTA MARIA - ANO LETIVO 2021/2022** (13/PPSR/DEISA/2021 - 1/PROGAPED/DEAS/2013)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a implementação de Atividades de Enriquecimento Curricular no Agrupamento de Escolas Nuno de Santa Maria, mediante o estabelecimento de protocolos de colaboração com o Basket Clube de Tomar, o CALMA, a Canto Firme de Tomar, o Ginásio Clube de Tomar, a Sociedade Filarmónica Gualdim Pais e o Sport Club Operário de Cem Soldos, nos termos e fundamentos da informação n.º 1584/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a implementação de Atividades de Enriquecimento Curricular no Agrupamento de Escolas Nuno de Santa Maria, no ano letivo 2021/2022, nos termos propostos na referida informação, que homologa; aprovar as minutas dos Protocolos de Colaboração a celebrar com as entidades parceiras supra identificadas.



Câmara Municipal

---

## **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

### **N.º 12 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Progress Dynasty, limitada (517/ECER/DGT/2021 - 541/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 4.910,00m<sup>2</sup> a destacar do prédio rústico sito em Cabeço da Figueira, União das Freguesias de Serra e Junceira, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 4505/19980427, requerida por Progress Dynasty, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 19020/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

### **N.º 13 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Augusto Antunes Veríssimo (210/RJUE/DGT/2021 – 530/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente ao processo de licenciamento de construção de um pavilhão de apoio à atividade agrícola, em Lameiras, União de Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, em que é requerente Augusto Antunes Veríssimo, submetendo ao Executivo Municipal proposta de redução até 10 metros da distância à estrema da propriedade da faixa de proteção, visto a finalidade ser exclusivamente agrícola, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 18853/2021 e 18780/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a redução até 10 metros da distância à estrema da propriedade da faixa de proteção, visto a finalidade ser exclusivamente agrícola, nos termos do n.º 6 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 14/2019, de 21 de janeiro, atendendo às referidas informações, que homologa, e à ata da reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta realizada a 6 de agosto.

### **N.º 14 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DE ESTACIONAMENTO COBERTO E FECHADO SITO NA RUA DR. GIL MARTINS N.º 1 – Cabeça de Casal da Herança de Eduardo Henrique de Brito Costa (552/ECER/DGT/2021 - 958/DIVER/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** referente às informações n.ºs 19373/2021 e 19610/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda da fração H do prédio sito na rua Dr. Gil Martins, n.º 1, Choromela, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 1265, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo matricial n.º 5542, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, que o Cabeça de Casal da Herança de Eduardo Henrique de Brito Costa pretende realizar pelo valor de 11.000,00€ (onze mil euros).

**Proposta de Deliberação:** não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada até porque tratando-se de um espaço de garagem não se vê pertinência para o uso do mesmo.



Câmara Municipal

---

#### **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

**N.º 15 – MERCADO MUNICIPAL DE TOMAR – abertura em dias feriados do ano de 2022 (53/PGEN/GELS/2021 - 2/DIVER/GELS/2021)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de abertura e encerramento do Mercado Municipal em dias feriados do ano de 2022, precedida de inquérito de opinião junto dos vendedores, nos termos do n.º 1 do artigo 7.º do regulamento organização e funcionamento do Mercado Municipal de Tomar.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a proposta relativa à abertura e encerramento do Mercado Municipal em dias feriados do ano de 2022 – **fechado** no dia 1 de janeiro; **aberto** nos dias 1 de março, 15 de abril, 10 e 16 de junho, 5 de outubro, 1 de novembro, e 1 e 8 de dezembro.

**N.º 16 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (521/PGEN/DAJA/2021 - 14/DIVER/DTC/2016)**

**Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes** referente à informação n.º 1088/2021 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas e carteiras de fósforos que Ana Paula de Matos Ventura pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

**Proposta de Deliberação:** aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

#### **EXPEDIENTE:**

**N.º 17 – APOIO À 1.ª CONFERÊNCIA REGIONAL POSEUR (6038/ENTE/DAJA/2021 - 24/DIVER/PR/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que isentou das tarifas de estacionamento no parque de estacionamento tarifado de duração limitada do Terreiro de D. Gualdim Pais as viaturas dos participantes na 1.ª Conferência Regional do POSEUR, realizada no Convento de Cristo, no dia 6 de dezembro, no valor de 153,60€ (cento e cinquenta e três euros, sessenta cêntimos).

**Proposta de Deliberação:** ratificar o despacho n.º 3655/PR/2021, de 26 de novembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**N.º 18 – ATRIBUIÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR DE DIPLOMA E CARTÃO DE SÓCIO BENEMÉRITO DA LIGA DOS COMBATENTES (6173/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a apreciação do Executivo Municipal a deliberação tomada pela Direção Central da Liga dos Combatentes concedendo à Câmara Municipal de Tomar a categoria de sócio benemérito.

**Proposta de Deliberação:** tomar conhecimento e agradecer a distinção.