



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 15 de novembro de 2021, pelas 09h30

ORDEM DO DIA

- **APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 2 DE NOVEMBRO**
- **BALANCETE**
- **TAXA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) PARA APLICAÇÃO NO ANO 2022**
- **TAXA DE PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DAS PESSOAS SINGULARES (IRS) PARA OS RENDIMENTOS DE 2022**
- **TAXA DE DERRAMA DO ANO 2021 PARA APLICAÇÃO NO ANO 2022**
- **REPRESENTAÇÃO DO MUNICÍPIO NOS CONSELHOS GERAIS DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DO CONCELHO DE TOMAR**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
 - **PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
 - **GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE**
 - **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
 - **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
 - **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
 - **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
 - **DIVISÃO FINANCEIRA**
 - **EXPEDIENTE**

Tomar, 10 de novembro de 2021

A Presidente da Câmara Municipal

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2021-11-15

Início 09h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – TAXA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) PARA APLICAÇÃO NO ANO 2022 (483/PGEN/DF/2021 - 1/PINF/DF/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1593/2021 da Divisão Financeira, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta de fixação da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis do ano 2021, a aplicar em 2022, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: propor à Assembleia Municipal, ao abrigo das disposições conjugadas da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, a manutenção da taxa de 0,35% para os prédios urbanos, e, ao abrigo do n.º 1 do artigo 112.º-A do referido CIMI, a minoração de 20,00€ (vinte euros) para famílias com um dependente, 40,00€ (quarenta euros) para famílias com dois dependentes e 70,00€ (setenta euros) para famílias com três ou mais dependentes.

N.º 02 – TAXA DE PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DAS PESSOAS SINGULARES (IRS) PARA OS RENDIMENTOS DE 2022 (482/PGEN/DF/2021 - 1/PINF/DF/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1591/2021 da Divisão Financeira, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta de fixação da taxa variável no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares, a aplicar aos rendimentos do ano de 2022, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: propor à Assembleia Municipal, ao abrigo das disposições conjugadas dos n.ºs 1 e 2 do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, e da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a fixação da taxa de participação variável no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares para o ano de 2022 em 5%.



e.

N.º 03 – TAXA DE DERRAMA DO ANO 2021 PARA APLICAÇÃO NO ANO 2022
(473/PGEN/DF/2021 - 1/PINF/DF/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente às informações n.º 1568/2021 da Divisão Financeira, submetendo a apreciação do Executivo Municipal proposta de lançamento de derrama para o ano de 2021, a cobrar em 2022, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: propor à Assembleia Municipal ao abrigo das disposições conjugadas do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, e da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o lançamento de derrama em 2021, a cobrar em 2022, nos seguintes termos:

1. Manutenção da taxa normal de 1,5% para empresas com volume de faturação superior a 150.000€;
2. Taxa reduzida de derrama de 0,75% do lucro tributável, aplicável a empresas com volume de negócios inferior a 150.000€;
3. Isenção de derrama para a atividade económica de 2021, para as novas empresas com sede em Tomar;
4. Que 50% da receita obtida seja canalizada e investida em medidas de captação de novas empresas e melhoramento das condições das existentes, devendo ser vertidas nas GOP de anos futuros.

N.º 04 – REPRESENTAÇÃO DO MUNICÍPIO NOS CONSELHOS GERAIS DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DO CONCELHO DE TOMAR (69/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à representação do Município de Tomar nos Conselhos Gerais dos Agrupamentos de Escolas do Concelho.

Proposta de Deliberação: designar o Vereador Hugo Renato Ferreira Cristóvão, a chefe de divisão Sónia Sofia Alves Bastos e o Presidente da Junta da União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, Augusto Manuel Barros Alves, para representar o Município nos Conselhos Gerais dos Agrupamentos de Escolas Templários e Nuno de Santa Maria.



PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 05 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM A ORDEM DOS POBRES CAVALEIROS DO TEMPLO DE JERUSALÉM (31/PGEN/PR/2021 - 9/ORGFUN/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o protocolo de cooperação estabelecido com a Ordem dos Pobres Cavaleiros do Templo de Jerusalém com a finalidade de se criar um Museu da Ordem dos Templários (MOT), elegendo a cidade de Tomar como centro agregador e uma referência a nível nacional e internacional da pegada Templária.

Proposta de Deliberação: ratificar o referido protocolo.

N.º 06 – CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE TOMAR (68/PPRC/PR/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a proposta de constituição do Conselho Municipal de Educação de Tomar, a submeter à Assembleia Municipal, em cumprimento do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, na sua redação atual.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:

N.º 07 – ELABORAÇÃO DE UM PROJETO DE REGULAMENTO DE BENEFÍCIOS FISCAIS E INCENTIVOS AO INVESTIMENTO (13/PPRC/DAJA/2021 - 48/DIVER/DAAOA/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta apresentada pelos vereadores do Partido Social Democrata visando a elaboração de um projeto de regulamento de benefícios fiscais e incentivos ao investimento, como primeiro passo para a sua concretização no próximo ano.

Proposta de Deliberação: discussão e votação.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 08 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 20 DE OUTUBRO DE 2021 (67/PPRC/PR/2021)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados em outubro e novembro, no uso das competências delegadas pela Câmara Municipal, por deliberação de 20 de outubro de 2021.

Proposta: tomar conhecimento.



e.

GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:

N.º 09 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE REVERSÃO DO LOTE 60 DO PARQUE EMPRESARIAL DE TOMAR (4112/ENTE/DAJA/2021 - 69/EDIF/DOGT/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente às informações n.º 153/2021 do Gabinete de Apoio ao Investidor Tomarinveste, e n.º 14415/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o exercício do direito de reversão do lote 60 do Parque Empresarial de Tomar, alienado em direito de superfície à Reprocess, Recycling Solutions, Unipessoal, Lda, por escritura de 8 de novembro de 2011, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: exercer o direito de reversão do lote 60 do Parque Empresarial de Tomar, alienado em direito de superfície à Reprocess, Recycling Solutions, Unipessoal, Lda, ao abrigo da cláusula oitava da referida escritura e do artigo 24.º do regulamento do Parque Empresarial de Tomar.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 10 - ALTERAÇÃO ÀS NORMAS DO PROGRAMA DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO (4/PPRC/DADJ/2021 - 2/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 897/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de alteração às normas do programa de apoio ao associativismo.

Proposta de Deliberação: aprovar a alteração às normas do programa de apoio ao associativismo.

N.º 11 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Ténis Club de Tomar (5276/ENTE/DAJA/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização de quatro campos de ténis do Complexo Desportivo Municipal de Tomar, para realização de torneios da modalidade, promovidos pelo Ténis Club de Tomar, nos meses de novembro e dezembro, nos termos e fundamentos da informação n.º 842/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das instalações desportivas Municipais.



Câmara Municipal

e

N.º 12 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Sporting Clube e Tomar (5099/ENTE/DAJA/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização do Pavilhão Municipal Cidade de Tomar, no dia 6 de novembro, para realização de testes de iniciação e de disciplina de patinagem livre promovidos pelo Sporting Clube de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 880/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das instalações desportivas Municipais.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 13 – RECEÇÃO AO CALOIRO 2021 – isenção de taxas (222/AGEN/DAJA/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 3957/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis aos licenciamentos necessários à realização da Receção ao Caloiro no ano corrente, promovida pela União Associativa de Estudantes do Instituto Politécnico de Tomar.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 14 – DESFILE DO CALOIRO 2021 – isenção de taxas (1/EDES/DAJA/2021 - 4/AUTLIC/DAJA/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 4119/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento do Desfile do Caloiro no ano corrente, promovido pela União Associativa de Estudantes do Instituto Politécnico de Tomar.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 15 – FILMAGENS PARA CURTA-METRAGEM “SONHOS E SUSPIROS” – isenção de taxas (5166/ENTE/DAJA/2021 - 1/DIVER/GAIT/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 4090/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas devidas pela realização de filmagens para a curta metragem “Sonhos e Suspiros”, do realizador José Ricardo Lopes, realizadas nos dias 4 e 5 de novembro.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

9.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 16 – VENDA DO LIVRO "O COLÉGIO NUN'ÁLVARES EM TOMAR"
(5/PPRC/DEISA/2021 - 1/DIVER/DTC/2016)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de venda em espaços municipais do livro "O Colégio Nun'Álvares em Tomar", editado pelo Município, e definição do respetivo preço, nos termos da informação n.º 1418/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: autorizar a venda nos espaços municipais e fixar o preço de venda em 8,00€ (oito euros).

N.º 17 – VENDA DO LIVRO " "LITERATURA NO CONVENTO" " (4/PPRC/DEISA/2021 - 1/DIVER/DTC/2016)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de venda em espaços municipais do livro "Literatura no Convento", editado pelo Município, e definição do respetivo preço, nos termos da informação n.º 1417/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: autorizar a venda nos espaços municipais e fixar o preço de venda em 5,00€ (cinco euros).

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 18 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (149/PGEN/DTC/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 978/2021 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Hernâni Donaldo Napoleão Ferreira pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 19 – CAMPANHA "TOMAR NATAL É NO COMÉRCIO LOCAL", DE 17 DE NOVEMBRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (141/PGEN/DTC/2021 - 7/ATIVEV/DTC/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou as normas da campanha "Tomar Natal é no Comércio Local" a decorrer entre os dias 17 de novembro e 31 de dezembro.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho 3236/PR/2021, de 5 de novembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 20 – EMPREITADA PARA REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO ROSSIO, EM CEM SOLDOS – procedimento de contratação (100/CPUB/DF/2021 – 20/JUNFRE/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a revogação da decisão de contratação da empreitada para requalificação do largo do Rossio, em Cem Soldos, nos termos e fundamentos dos relatórios preliminar e final do júri do procedimento e da informação n.º 1652/2021 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: revogar a decisão de contratação, por existência de causa de não adjudicação, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 79.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação.

EXPEDIENTE:

N.º 21 - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL DA RSTJ EIM, SA REFERENTE AO TERCEIRO TRIMESTRE DE 2021 (5519/ENTE/DAJA/2021 - 1/ENTEXT/PR/2020)

Proposta da Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal o relatório de execução orçamental da RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, SA, referente ao terceiro trimestre do ano corrente, em cumprimento da alínea e) do artigo 39.º dos respetivos estatutos.

Proposta: tomar conhecimento e remeter à Assembleia Municipal, para conhecimento.