



**Câmara Municipal**

---

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 16 de agosto de 2021, pelas 14h30

---

**ORDEM DO DIA**

- **APROVAÇÃO DE ATAS**
- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
  - **PROPOSTA DA PRESIDENTE**
  - **PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
  - **PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA**
- **INFORMAÇÕES:**
  - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 11 de agosto de 2021

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

9

**Ordem do Dia**

**Data** 2021-08-16

**Início** 14h30

**Local** Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

---

**PROPOSTAS:**

**PROPOSTA DA PRESIDENTE:**

**N.º 01 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE JULHO DE 2021** (23/PGEN/PR/2021 - 15/DIVER/PR/2013)

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 393/2021 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de julho do corrente ano.

**Proposta de Deliberação:** ratificar as cedências efetuadas e o apoio prestado, no montante global de 4.056,70€ (quatro mil, cinquenta e seis euros, setenta cêntimos).

**PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:**

**N.º 02 – RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE COMODATO DE CEDÊNCIA DE EDIFÍCIO MUNICIPAL À ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DA ESCOLA DA LINHACEIRA** (14/PPRC/VHC/2021)

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de resolução do contrato de comodato que cedeu à Associação de Pais e Amigos da Escola da Linhaceira o edifício municipal anteriormente designado EBM Linhaceira, celebrado a 10 de julho de 2014, pelos fundamentos apresentados.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a resolução do contrato de comodato nos termos propostos.

**PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:**

**N.º 03 – CRIAÇÃO DE INCENTIVOS À FIXAÇÃO DE JOVENS NO CONCELHO DE TOMAR - CONTRIBUTOS PARA REGULAMENTO** (10/PPRC/DAJA/2021 - 48/DIVER/DAAOA/2013)

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta apresentada pelos vereadores do Partido Social Democrata apresentando contributos para a elaboração de um Regulamento Municipal de Apoio à Fixação de Jovens no concelho de Tomar.

**Proposta de Deliberação:** aceitar os contributos apresentados, sujeitos a análise jurídica e financeira para eventual incorporação em regulamento.



Câmara Municipal

2.

---

**INFORMAÇÕES:**

**INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:**

**N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (35/PPRC/PR/2021)**

**Proposta da Presidente** referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

**Proposta:** tomar conhecimento.

---

**DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:**

**N.º 05 – PROJETO DO PASSADIÇO PEDONAL CICLÁVEL JUNTO AO RIO NABÃO (832/ENTE/DAJA/2021 - 101/ESCAMU/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 4828/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto de execução de passadiço pedonal ciclável junto ao Rio Nabão, ligando a cidade à zona de São Lourenço.

**Proposta de Deliberação:** aprovar o projeto.

**N.º 06 – CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Junta de Freguesia de Olalhas (3650/ENTE/DAJA/2021 - 10/JUNFRE/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** referente à informação n.º 5140/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência à Junta de Freguesia de Olalhas, a título gratuito, de três árvores do género Acer ou Liquidambar e nove arbustos da espécie Nerium oleander, para plantação no espaço exterior das instalações da antiga EB1 Alqueidão, onde funciona o Museu das Azenhas Virtual, no valor total de 246,00€ (duzentos e quarenta e seis euros), calculado de acordo com a tabela de preços de espécies vegetais em vigor.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a cedência.

**N.º 07 – CEDÊNCIA DE MATERIAL VEGETAL – Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira (3923/ENTE/DAJA/2021 - 19/JUNFRE/DOM/2013)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques** referente à informação n.º 5312/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência à Junta de Freguesia de Casais e Alviobeira, a título gratuito, de doze ciprestes e dois liquidâmbares, no valor total de 390,00€ (trezentos e noventa euros), calculado de acordo com a tabela de preços de espécies vegetais em vigor.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a cedência.

---



Câmara Municipal

2.

---

**DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:**

**N.º 08 – CEDÊNCIA DE MOBILIÁRIO ESCOLAR – Junta de Freguesia de Olalhas (11/ESPP/DEISA/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência de mobiliário escolar de escolas desativadas à Junta de Freguesia de Olalhas, para apetrechamento do Museu das Azenhas Virtual, nos termos da informação n.º 992/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a cedência.

---

**DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:**

**N.º 09 – AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO PRÉDIO SITO NA RUA DO CERCO N.º 132, EM CEM SOLDOS - Abel de Oliveira Mourão (10/VIST/DGT/2021 - 116/EDIF/DGT/2018)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 20/2021, e a respetiva ficha de avaliação do nível de conservação do prédio sito em rua do Cerco, n.º 132, Cem Soldos, União das Freguesias de Madalena e Beselga, propriedade de Abel de Oliveira Mourão, depois da realização de obras de reabilitação, nos termos e fundamentos da informação n.º 11821/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** homologar o auto de vistoria n.º 20/2021 e a respetiva ficha de avaliação do nível de conservação.

**N.º 10 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada (270/ECER/DGT/2021 - 253/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.810,00 m<sup>2</sup> a destacar do prédio rústico sito em Charneca do Maxial, União das Freguesias de Madalena e Beselga, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 3414/20060208, requerida por David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 12292/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.



Câmara Municipal

e.

**N.º 11 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada (269/ECER/DGT/2021 - 252/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.920,00 m<sup>2</sup> a destacar do prédio rústico sito em Casal dos Albardões, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 4015/20200210, requerida por David Pintassilgo - Consulting, Unipessoal, limitada, nos termos e fundamentos da informação n.º 12280/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

**N.º 12 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Edite Maria da Costa Francisco Martins (418/JUEL/DGT/2021 - 39/EDIF/DGT/2021)**

**Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão** submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 983,35 m<sup>2</sup> a destacar do prédio rústico sito em Carrascal, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 5250/20140320, requerida por Edite Maria da Costa Francisco Martins, nos termos e fundamentos da informação n.º 11983/2021 da Divisão de Gestão do Território.

**Proposta de Deliberação:** autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

---

**DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:**

**N.º 13 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (109/PGEN/DTC/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à informação n.º 676/2021 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Carlota Brito e Silva pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

**Proposta de Deliberação:** aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

9<sup>1</sup>

---

**DIVISÃO FINANCEIRA:**

**N.º 14 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO E07 DO COMPLEXO CULTURAL E MUSEU DA LEVADA – procedimento de contratação (108/CPUB/DF/2021 - 35/CONPUB/DOM/2019)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** submetendo a aprovação do Executivo Municipal o início do procedimento de contratação da empreitada de construção do edifício E07 do Complexo cultural e Museu da Levada, com o preço base de 1.200.000,00€ (um milhão, duzentos mil euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 1274/2021 da Divisão Financeira.

**Proposta de Deliberação:** aprovar a realização de concurso público sem publicação de anúncio no JOUE e as peças do procedimento; nomear o júri e respetivo secretário; delegar competências no júri para a condução do procedimento, designadamente no que se refere aos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças e à análise da(s) lista(s) de erros e omissões das peças do procedimento identificados pelos interessados.

---

**EXPEDIENTE:**

**N.º 15 – ADESÃO À CAMPANHA “ZERO MORTOS NA ESTRADA, TODOS OS DIAS” – Associação Nacional de Centros de Inspeção Automóvel (3932/ENTE/DAJA/2021)**

**Proposta de Deliberação da Presidente** referente à proposta da Associação Nacional de Centros de Inspeção Automóvel (ANCIA), submetendo a aprovação do Executivo Municipal a adesão à campanha “Zero mortos na estrada, todos os dias” no âmbito do projeto europeu ROADPOL SAFETY DAYS, que irá decorrer na Semana Europeia da Mobilidade, de 16 a 22 de setembro de 201.

**Proposta de Deliberação:** adesão à iniciativa.