



Câmara Municipal

Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 07 de junho de 2021, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **ELABORAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DAS AVESSADAS - início de procedimento**
- **ALTERAÇÃO POR ADAPTAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE TOMAR - INCORPORAÇÃO DAS NORMAS DO PLANO DE ORDENAMENTO DA ALBUFEIRA DE CASTELO DO BODE - início de procedimento**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTA DA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**

Tomar, 1 de junho de 2021

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2021-06-07

Início 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – ELABORAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DAS AVESSADAS - início de procedimento (22/ESPP/DGT/2021 - 5/INSTGT/DGT/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de início de procedimento de elaboração do Plano de Urbanização das Avesadas, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 7736/2021 e 8209/2021 da Divisão de Gestão do Território, e respetivos anexos.

Proposta de Deliberação: nos termos da informação n.º 7736/2021 e respetivos anexos.

N.º 02 – ALTERAÇÃO POR ADAPTAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE TOMAR – incorporação das normas do Plano de Ordenamento da Albufeira de Castelo do Bode (PEOT-POACB) - início de procedimento (23/ESPP/DGT/2021 - 6/INSTGT/DGT/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de início de procedimento de alteração por adaptação ao Plano Diretor Municipal de Tomar, para incorporação das normas do Plano de Ordenamento da Albufeira de Castelo do Bode, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 8274/2021 e 8283/2021 da Divisão de Gestão do Território, e respetivos anexos.

Proposta de Deliberação: nos termos das informações n.ºs 8274/2021 e 8283/2021 e respetivos anexos.

PROPOSTAS:

PROPOSTA DA PRESIDENTE:

N.º 03 – ATRIBUIÇÃO DO SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE (4/PPRC/DAJA/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de atribuição de Suplemento de Penosidade e Insalubridade, no valor de 4,99€ (quatro euros, noventa e nove cêntimos), a vinte oito trabalhadores detentores da categoria geral de assistente operacional nas áreas de atividade de cantoneiro de limpeza e de coveiro, os quais desempenham funções nas áreas de recolha e tratamento de resíduos e tratamento de efluentes, higiene urbana, do saneamento, dos procedimentos de inumações, exumações, trasladações, abertura e aterro de sepulturas, bem como aos dois trabalhadores que venham a ser recrutados no corrente ano, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.



2

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (30/PPRC/PR/2021)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 05 – TRANSPORTES URBANOS DE TOMAR – resultados operacionais do ano 2020 (152/PGEN/DOM/2021 - 2/TRANSP/DOM/2013)

Proposta da Presidente referente à informação n.º 3645/2021 do Departamento de Obras Municipais e aos resultados operacionais dos Transportes Urbanos de Tomar no ano 2020.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 06 – UTILIZAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA PRAÇA DA REPÚBLICA (PE1) – isenção de tarifas (158/PGEN/DOM/2021 - 3/PQEST/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 3758/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das tarifas de estacionamento de três viaturas de entidades oficiais no parque da Praça da República, nos dias 28 de abril, 18 e 28 de maio, no valor de 4,45€ (quatro euros, quarenta e cinco cêntimos).

Proposta de Deliberação: isentar das tarifas, ao abrigo do artigo 14.º do regulamento dos parques de estacionamento cobertos na Cidade de Tomar.

N.º 07 – CEDÊNCIA DE CALÇADA – Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar (2543/ENTE/DAJA/2021 - 9/JUNFRE/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de sete metros cúbicos de calçada à Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar, para utilização na Fonte da Bica, em Alverangel, no valor de 210,00€ (duzentos e dez euros).

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho 1484/PR/2021, de 21 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 08 – CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO – Junta de Freguesia de Serra e Junceira (1905/ENTE/DAJA/2021 - 1/VIATEQ/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de equipamento à Junta de Freguesia de Serra e Junceira, para abertura das valas para instalação da rede de águas em Castelo Novo.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a cedência de equipamento, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 09 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DA LINHACEIRA – receção provisória (2379/ENTE/DAJA/2021- 223/CONPUB/DOM/2016)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 3531/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de construção do Centro Escolar da Linhaceira, adjudicada a Tecnorém Engenharia e Construções, SA.

Proposta de Deliberação: homologar o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da empreitada de construção do Centro Escolar da Linhaceira.

N.º 10 – EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE SÃO PEDRO DE TOMAR - 1ª. FASE– liberação de caução (2581/ENTE/DAJA/2021 - 277/CONPUB/DOM/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 3684/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a liberação parcial da caução prestada no âmbito da empreitada de ampliação do cemitério de São Pedro de Tomar (1ª. Fase), adjudicada a Tracomourém Unipessoal, limitada.

Proposta de Deliberação: liberar 30% do valor da caução, correspondente ao primeiro ano sobre a data da receção provisória da obra.

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:

N.º 11 - PROPOSTA DE REGULAMENTO DO ESPAÇO JUVENIL "A GARAGEM" (23/PPRC/PR/2021 - 13/DIVER/DAJA/2015)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta de regulamento do espaço designado "A Garagem - Espaço Juvenil", precedida de consulta pública, publicitada no Diário da República, 2.ª série, n.º 83, de 29 de abril.

Proposta de Deliberação: submeter a aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º e na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 12 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Ténis Club de Tomar (2371/ENTE/DAJA/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização de quatro campos de ténis e da sala de formação do Complexo Desportivo Municipal de Tomar, no dia 6 de junho, para realização de uma ação de formação em conjunto com a Federação Portuguesa de Ténis, nos termos e fundamentos da informação n.º 411/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações desportivas Municipais.

N.º 13 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Estabelecimento Prisional Militar de Tomar (2584/ENTE/DAJA/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização da pista de atletismo do Estádio Municipal de Tomar, no dia 27 de maio, e nos dias 15 e 17 de junho, para realização de testes físicos dos elementos da delegação do Estabelecimento Prisional Militar de Tomar, nos termos e fundamentos da informação n.º 431/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.

N.º 14 - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS - Associação Shotokai de Portugal (2533/ENTE/DAJA/2021 - 1/CEDESP/DADJ/2019)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pela utilização do Pavilhão Dom Nuno Álvares Pereira, no dia 5 de junho, para realização de Encontro Nacional de Karaté Infantil promovido pela Associação Shotokai de Portugal, nos termos e fundamentos da informação n.º 430/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela utilização das referidas instalações municipais, ao abrigo do n.º 4 do artigo 10.º do regulamento das Instalações Desportivas Municipais.



Câmara Municipal

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 15 – PROCISSÃO DE VELAS EM CASA– isenção de taxas (2536/ENTE/DAJA/2021 - 4/AUTLIC/DAJA/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 1516/DAJA/2021, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização da Procissão de Velas em Casa, promovida pelas Paróquias de Tomar - São João Baptista e Santa Maria dos Olivais, nos dias 28 e 29 de maio, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: isentar as taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 16 – VENDA DO LIVRO " BIBLIOTECANDO EM TOMAR 2021 - UM DIÁLOGO ENTRE PRESENÇA E EXÍLIO E UM LIVRO A ASSINALAR DEZ ANOS DE VIAGEM" EM ESPAÇOS MUNICIPAIS (2/PPRC/DEISA/2021 - 13/ATIVID/DEAS/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de venda do livro e e-book "Bibliotecando em Tomar 2021 - Um diálogo entre presença e exílio e um livro a assinalar dez anos de viagem" nos espaços municipais, e definição dos respetivos preços, nos termos da informação n.º 658/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: autorizar a venda nos espaços municipais e fixar o preço de venda em 9,00€ (nove euros) para o livro e em 5,00€ (cinco euros) para o e-book.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 17 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Gabriel José da Costa Rebelo (118/ECER/DGT/2021 - 115/EDIF/DGT/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 1.150,00 m2 a destacar do prédio rústico sito em Bairro, Freguesia de São Pedro de Tomar, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 7548/20180126, requerida por Gabriel José da Costa Rebelo, nos termos e fundamentos da informação n.º 7576/2021 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.



Câmara Municipal

e.

N.º 18 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Maria Isabel Dias Gonçalves
(296/JUEL/DGT/2021 - 114/EDIF/DGT/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 4.327,00 m² a destacar do prédio rústico sito em Coito, Freguesia de São Pedro de Tomar, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 2375/19230412, requerida por Maria Isabel Dias Gonçalves, nos termos e fundamentos da informação n.º 7672/2021 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

N.º 19 – AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO PRÉDIO SITO NA RUA DOS MOINHOS, N.º 34 A 40 - D.Y.G., limitada (3/VIST/DGT/2021 - 118/EDIF/DGT/2021)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 17/2021, e as respetivas fichas de avaliação do nível de conservação do prédio sito em rua dos Moinhos, n.º 34 a 40, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, propriedade de D.Y.G., limitada, antes da realização de obras de reabilitação, nos termos e fundamentos da informação n.º 3729/2021 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: homologar o auto de vistoria n.º 17/2021 e as respetivas fichas de avaliação do nível de conservação, promovendo a audiência prévia dos interessados pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, a avaliação se considera definitiva para todos os devidos efeitos previstos na legislação em vigor.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 20 – DOAÇÃO DE LANTERNAS AOS BOMBEIROS DE TOMAR (2475/ENTE/DAJA/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 321/2021 da Divisão de Proteção Civil, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de quatro Lanternas Survivor LED que a empresa Globiquimera - Terraplanagens, Unipessoal, limitada, pretende doar aos Bombeiros de Tomar, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



2.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 21 – CONCURSO DE CONTO INFANTO-JUVENIL SOBRE A TEMÁTICA FESTA TEMPLÁRIA (52/PGEN/DTC/2021 - 6/ATIVEV/DTC/2021)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que aprovou as normas do concurso de conto infanto-juvenil, integrado no programa da Festa Templária que decorre entre os dias 9 e 11 de julho do corrente ano.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho 1474/PR/2021, de 21 de maio, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 22 – FESTA TEMPLÁRIA 2021 - PREÇOS (72/PGEN/DTC/2021 - 6/ATIVEV/DTC/2021)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 382/2021 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o preço do ingresso na atividade Escape Tower, integrada no programa da Festa Templária, que decorre entre os dias 9 e 11 de julho do corrente ano.

Proposta de Deliberação: aprovar o preço de 3,00€ (três euros) para ingresso na atividade Escape Tower.

N.º 23 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (57/PGEN/DTC/2021 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 350/2021 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que João Seródio pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 24 – CEDÊNCIA DE MOBILIÁRIO - Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina (2309/ENTE/DAJA/2021 - 20/ASSCUL/DTC/2016)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a revogação da cedência de vinte cadeiras de tampo, sem utilização, à Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: revogar a deliberação tomada a 24 de maio que cede as referidas cadeiras à Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina.