



Câmara Municipal

Reunião pública do Executivo Municipal, a realizar no dia 4 de janeiro de 2021, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTA DE TARIFÁRIO DA TEJO AMBIENTE PARA O ANO DE 2021**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
 - **PROPOSTA DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 29 de dezembro de 2020

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2021-01-04

Início 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – PROPOSTA DE TARIFÁRIO DA TEJO AMBIENTE PARA O ANO DE 2021 (64/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente da Câmara, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o tarifário para 2021, a praticar pela empresa Tejo Ambiente – Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, E.I.M., SA, nos serviços de abastecimento de água, saneamento e recolha de resíduos.

Proposta de Deliberação: aprovar o tarifário para 2021 nos termos propostos, ao abrigo da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 02 – CEDÊNCIA DO AUTOCARRO NO MÊS DE DEZEMBRO DE 2020 (47/PGEN/PR/2020 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 538/2020 da Presidência, submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro do Município no mês de dezembro do corrente ano.

Proposta de Deliberação: ratificar as cedências efetuadas e o apoio prestado, no montante global de 1.383,66€ (mil, trezentos e oitenta e três euros, sessenta e seis cêntimos).

N.º 03 – ADENDA AO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA FREGUESIA DE CARREGUEIROS PARA O ANO DE 2020 (60/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta de adenda ao contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado com a Junta de Freguesia de Carregueiros, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta da adenda ao contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 04 – ADENDA AO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA FREGUESIA DE SABACHEIRA PARA O ANO DE 2020 (62/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta de adenda ao contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado com a Junta de Freguesia de Sabacheira, nos termos e fundamentos apresentados.



Câmara Municipal

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta da adenda ao contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 05 – ADENDA AO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SERRA E JUNCEIRA PARA O ANO DE 2020 (63/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta de adenda ao contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado com a Junta de Freguesia de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta da adenda ao contrato interadministrativo nos seus exatos termos.

N.º 06 – NOMEAÇÃO DO COORDENADOR MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL (48/PGEN/PR/2020 - 11/ORGFUN/PR/2013)

Proposta da Presidente submetendo a conhecimento do Executivo Municipal o despacho nº 4/2020 que nomeou Humberto José Luís Morgado como Coordenador Municipal de Proteção Civil.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 07 – ESTATUTO REMUNERATÓRIO DO COORDENADOR MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL (65/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta para atribuição de estatuto remuneratório do coordenador municipal de proteção civil, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta nos seus precisos termos.

N.º 08 – ATRIBUIÇÃO, DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO AO COORDENADOR MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL (66/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta para atribuição de despesas de representação ao coordenador municipal de proteção civil, com efeitos a 1 de janeiro de 2021, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a proposta e submetê-la ao órgão deliberativo ao abrigo do n.º 2 do artigo 24.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.

PROPOSTAS DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:

N.º 09 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A EDP – GESTÃO DE PRODUÇÃO DE ENERGIA, S.A. - Partilha Com Energia (4327/ENTE/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal minuta de protocolo de colaboração a celebrar com a EDP – Gestão de



Câmara Municipal

Produção de Energia, S.A. com vista à partilha de interesses, know-how e recursos que propiciem a implementação do Projeto "Partilha com Energia", da responsabilidade da EDP Produção.

Proposta de deliberação: aprovar a minuta de protocolo nos seus precisos termos.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE:

N.º 10 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (67/PPRC/PR/2020)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 11 – AMPLIAÇÃO DO OSSÁRIO DA LIGA DOS COMBATENTES NO CEMITÉRIO DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS (5080/ENTE/DAJA/2020 - 21/EDIMUN/DOM/2013)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques referente às informações n.º 6266/2020 do Departamento de Obras Municipais e n.º 15080/2020 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a apreciação do Executivo Municipal o projeto de ampliação do ossário da Liga dos Combatentes no Cemitério de Santa Maria dos Olivais, apresentado pelo Núcleo de Tomar da referida instituição.

Proposta de Deliberação: autorizar o pedido de ampliação nos termos propostos.

N.º 12 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DA AVENIDA DOM NUNO ÁLVARES PEREIRA - Prorrogação do prazo de execução da obra (5633/ENTE/DAJA/2020 - 269/CONPUB/DOM/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho n.º 3308/PR/2020, de 28 de dezembro, que autorizou a prorrogação graciosa, sem revisão de preços, da empreitada de requalificação dos espaços exteriores da avenida D. Nuno Álvares Pereira, até 1 de fevereiro de 2021.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a a prorrogação graciosa, sem revisão de preços, da empreitada de requalificação dos espaços exteriores da avenida D. Nuno Álvares Pereira, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 13 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA VÁRZEA GRANDE - Prorrogação do prazo de execução da obra (5637/ENTE/DAJA/2020- 268/CONPUB/DOM/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho n.º 3307/PR/2020, de 28 de dezembro, que autorizou a prorrogação graciosa, sem



Câmara Municipal

revisão de preços, da empreitada de requalificação da Várzea Grande, até 1 de fevereiro de 2021.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a prorrogação graciosa, sem revisão de preços, da empreitada de requalificação da Várzea Grande, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 14 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DA LINHACEIRA - Prorrogação do prazo de execução da obra (5635/ENTE/DAJA/2020-223/CONPUB/DOM/2018)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho n.º 3328/PR/2020, de 29 de dezembro, que autorizou a prorrogação graciosa, sem revisão de preços, da empreitada de construção do Centro Escolar da Linhaceira, até 31 de março de 2021.

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a prorrogação graciosa, sem revisão de preços, da empreitada de construção do Centro Escolar da Linhaceira, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 15 – PROTOCOLO COM A ELECTRÃO –ASSOCIAÇÃO DE GESTÃO DE RESÍDUOS (2034/ENTE/DAJA/2020 - 3/PROJPAR/DEISA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hélder Henriques submetendo a aprovação do Executivo Municipal minuta do protocolo a celebrar com a ELECTRÃO –Associação de Gestão de Resíduos que tem por objeto a formalização de regras de colaboração institucional para uma gestão integrada de Resíduos de Equipamentos Elétricos e Eletrónicos (REEE) das Categorias 1 (Subcategoria 1.4), 2, 3, 5 e 6 e ainda de Resíduos de Pilhas e Acumuladores (RPA).

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 16 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE TOMAR – isenção de taxas (5685/ENTE/DAJA/2020 - 541/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 541/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de submissão e apreciação do pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção de um novo edifício para Estrutura Residencial para Pessoas Idosas e de uma Unidade de Cuidados Continuados, no Carrascal, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, requerida pelo Centro de Assistência Social de Tomar, nos termos da informação n.º 15386/2020 da Divisão de Gestão do Território.



Câmara Municipal

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 17 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA DA SOCIEDADE RECREATIVA E MUSICAL DA PEDREIRA – isenção de taxas (327/PEDI/DGT/2020 - 574/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 574/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de submissão e apreciação do pedido de informação prévia sobre a viabilidade de ampliação das instalações existentes destinadas ao Apoio Social – Lar de Idosos e ao Apoio Domiciliário, sitas em Pedreira, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, requerida pela Sociedade Recreativa e Musical da Pedreira, nos termos da informação n.º 15286/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 18 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – isenção de taxas (330/PEDI/DGT/2020 - 164/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 164/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de submissão do projeto de alteração do edifício de estrutura residencial para idosos, denominado Lar Raízes do Nabão, sito em Pedreira, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, requerida pela Sociedade Recreativa e Musical da Pedreira, nos termos da informação n.º 15310/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 19 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – isenção de taxas (198/RJUE/DGT/2020 - 536/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 536/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de submissão e licenciamento do projeto de ampliação das instalações tituladas por último pelo Alvará de Utilização n.º 253/2006, sitas na rua Conde Nova Goa, n.º 21, em Linhaceira, Freguesia de Asseiceira, requerida pelo Centro Social Paroquial de Asseiceira, nos termos da informação n.º 15034/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 20 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – isenção de taxas (192/RJUE/DGT/2020 - 513/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 513/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de



Câmara Municipal

submissão e licenciamento do projeto de ampliação do Lar Residencial do CIRE - Centro de Integração e Reabilitação de Tomar, sito em Marmelais de Cima, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, nos termos da informação n.º 15141/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 21 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – isenção de taxas (599/JUEL/DGT/2020 - 317/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 317/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de submissão e licenciamento do projeto de ampliação das instalações tituladas por último pelo Alvará de Utilização n.º 188/2009, sitas em rua da Via Romana, n.º 5, em Salgueiro, Freguesia de Paialvo, requerida pelo Centro Social Paroquial de Nossa Senhora da Conceição de Paialvo, nos termos da informação n.º 15249/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 22 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Manuel Nunes e Silva, Cabeça de Casal da Herança de (376/ECER/DGT/2020 - 542/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 865,00 m2 a destacar do prédio misto sito em Courela, Cem Soldos, União das Freguesias de Madalena e Beselga, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 2787/20010327, requerida por Manuel Nunes e Silva, Cabeça de Casal da Herança de, nos termos e fundamentos da informação n.º 15204/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 23 – PROCEDIMENTO DE CONTRATAÇÃO DA EMPREITADA DE ADAPTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DO EDIFÍCIO DA NABÂNCIA – não adjudicação e revogação da decisão de contratar (38/CPUB/DF/2020 - 45/CONPUB/DOM/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1859/2020 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de revogação da decisão de contratar, por existir causa de não adjudicação do procedimento de contratação da empreitada de adaptação e requalificação do edifício da Nabância, sito na rua José Raimundo Ribeiro.

Proposta de Deliberação: revogação da decisão de contratar por existir causa de não adjudicação, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 79.º e do n.º 1 do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.



Câmara Municipal

N.º 24 – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS EXTERIORES DA AV.ª. CORONEL GARCÊS TEIXEIRA E DA AV.ª. DR. AURÉLIO RIBEIRO (44/CPUB/DF/2020 - 23/CONPUB/DOM/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de adjudicação da empreitada de requalificação de espaços exteriores da Av. Coronel Garcês Teixeira e da Av. Dr. Aurélio Ribeiro, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 1917/2020 e 1918/2020 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: adjudicar aos concorrentes Ângulo Recto - Construções, Lda e Alberto Couto Alves, S. A., ao abrigo do disposto no nº 4 do artigo 148º do CCP, autorizando a realização despesa, no valor de 1 670 980,00€, acrescido do I.V.A., o que perfaz um total de 1 771 238,80€, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 18º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho;

nomear como do "gestor do contrato", Sr. Engº Rui Abílio Rebelo Afonso dos Reis, com a função de acompanhar permanentemente a execução do presente contrato, nos termos e para efeitos do artigo 290ºA do CCP;

aprovar a minuta do contrato, nos termos e para efeitos do nº 1 do artigo 98º do Código dos Contratos Públicos.

EXPEDIENTE:

N.º 25 - COLOCAÇÃO DE CONTENTORES PARA RECOLHA DE ROUPA USADA EM VÁRIOS LOCAIS DA CIDADE DE TOMAR – isenção de taxas (4570/ENTE/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao pedido de colocação de contentores para recolha de roupa usada em vários locais da cidade formulado pela Cáritas Diocesana de Santarém.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas aplicáveis à colocação de contentores para recolha de roupa usada em vários locais da cidade.

N.º 26 – CEDÊNCIA DE MOBILIÁRIO - Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina (5636/ENTE/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a apreciação do Executivo Municipal carta da Sociedade Banda Republicana Marcial Nabantina, de 22 de novembro, a solicitar a cedência de mobiliário em madeira para utilizar em sala que servirá para expor medalhas e outro material de interesse cultural e histórico da coletividade.

Proposta de Deliberação: aprovar a cedência de um armário com portas de vidro, uma secretária e 4 cadeiras.



Câmara Municipal

N.º 27 – TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS (TGR) A APLICAR EM 2021
(5742/ENTE/DAJA/2020 - 1/ENTEXT/PR/2019)

Proposta da Presidente referente ao ofício 222/2020 da Tejo Ambiente – Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, E.I.M., S.A, que remete, para conhecimento cópia da deliberação tomada pelo Conselho de Administração, de 18 de dezembro de 2020, que aprovou o valor da Taxa de Gestão de Resíduos a aplicar no tarifário de 2021.

Proposta: tomar conhecimento.
