



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 21 de dezembro de 2020, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **PROPOSTAS:**
 - **PROPOSTAS DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO**
- **INFORMAÇÕES:**
 - **INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE**
- **GABINETE DE PROJETO E ACOMPANHAMENTO TOMARHABITA**
- **DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**

Tomar, 16 de dezembro de 2020

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

9.

Ordem do Dia

Data 2020-12-21

Início 14h30

Local <https://meet.jit.si/CMTomar>

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DO VEREADOR HUGO CRISTÓVÃO:

N.º 01 – ALTERAÇÃO NA ESTRUTURA DOS SERVIÇOS DO MUNICÍPIO DE TOMAR (58/PPRC/PR/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de alteração na estrutura dos serviços do Município de Tomar, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 02 – MEDIDAS DE APOIO NO ÂMBITO DA COVID-19 NO ANO DE 2021 (23/PPRC/VHC/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas de ocupação de espaço público providas do comércio local até ao final de 2021 e a isenção do pagamento de avenças nos parques de estacionamento da Praça da República e do Pavilhão Municipal no primeiro semestre de 2021, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nos termos da proposta.

N.º 03 – TERMO DE COOPERAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA MOBILIDADE PARTILHADA NO MUNICÍPIO DE TOMAR PARA A INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO DE SISTEMA DE TROTINETAS COM MOTOR PARTILHADAS SEM DOCA (24/PPRC/VHC/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal minuta do termo de cooperação a celebrar com a empresa Fastbird Rides Portugal, Unipessoal Lda, para o desenvolvimento da mobilidade partilhada no Município de Tomar para a instalação e operação de sistema de trotinetas com motor partilhadas sem doca.

Proposta de Deliberação: aprovar o termo de cooperação nos seus precisos termos.



e.

INFORMAÇÕES:

INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE:

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (57/PPRC/PR/2020)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 05 – ORÇAMENTO E PLANO DE ATIVIDADES PARA 2021 E PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS PARA 2021-2025 DA RSTJ - GESTÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS, EIM, SA (5554/ENTE/DAJA/2020 - 1/ENTEXT/PR/2020)

Proposta da Presidente referente ao Orçamento e Plano de Atividades da RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, SA para o ano de 2021, e ao respetivo Plano Plurianual de Investimentos para 2021-2025.

Proposta: tomar conhecimento e dar conhecimento à Assembleia Municipal.

GABINETE DE PROJETO E ACOMPANHAMENTO TOMARHABITA:

N.º 06 – REQUALIFICAÇÃO DA PRAIA FLUVIAL DO ALQUEIDÃO – projeto de execução (5577/ENTE/DAJA/2020 - 2/ESPUEX/EPTH/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto de execução para requalificação da praia fluvial do Alqueidão, nos termos e fundamentos da informação do Gabinete de Projeto e Acompanhamento Tomarhabita.

Proposta de Deliberação: aprovar o projeto de execução para requalificação da praia fluvial do Alqueidão nos termos propostos.

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS:

N.º 07 – TRANSPORTES URBANOS DE TOMAR – SUPRESSÃO DE HORÁRIOS DE CIRCULAÇÃO NOS DIAS 24 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020 (241/PGEN/DOM/2020 - 2/TRANSP/DOM/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 6956/2020 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a supressão de circulação dos Transportes Urbanos de Tomar, nos horários das 18h40 da Linha Azul e das 18h50 da Linha Verde, nos dias 24 e 31 de dezembro de 2020, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar a supressão dos horários das 18h40 da Linha Azul e das 18h50 da Linha Verde nos dias 24 e 31 de dezembro de 2020.



Câmara Municipal

2

N.º 08 - PLANO DE CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTOS ÀS JUNTAS DE FREGUESIA NO ANO DE 2021 (238/PGEN/DOM/2020)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 6875/2020 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o plano de cedência de equipamentos às juntas de freguesia do concelho no ano de 2021, nos termos e fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: aprovar o plano de cedência de equipamento às juntas de freguesia do concelho no ano de 2021.

N.º 09 – CEDÊNCIA DE SINALIZAÇÃO RODOVIÁRIA – Estabelecimento Prisional Militar de Tomar (4754/ENTE/DAJA/2020 - 24/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência ao Estabelecimento Prisional Militar de Tomar de dois sinais C13 (proibição de exceder a velocidade máxima de 10 km/h) e de dois sinais H1a (estacionamento autorizado), e respetivos prumos de suporte, bem como de um sinal Modelo n.º 11d (para veículos portadores do dístico de deficiente), no valor total de 197,60€ (cento e noventa e sete euros, sessenta cêntimos).

Proposta de Deliberação: ratificar o referido despacho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 10 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO SEGUNDO ANDAR DIREITO DO PRÉDIO SITO NA RUA DA NABÂNCIA, N.º 8 – Patricia Alexandra Caria Mendes (4/PCER/DAJA/2020 - 14/DIVER/DAJA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 3899/DAJA/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda do segundo andar direito do prédio sito na rua da Nabância, n.º 8, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3501, que Patricia Alexandra Caria Mendes pretende fazer a Anabela Reis Costa, pelo valor de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros).

Proposta de Deliberação: não exercer o direito de preferência na venda da fração supra identificada pelo valor apresentado.



DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:

N.º 11 – REVISÃO DA CARTA EDUCATIVA DO CONCELHO DE TOMAR (15/ESPP/DEISA/2020)

Proposta do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 1163/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente, submetendo a apreciação do Executivo Municipal a proposta de inquérito a realizar às entidades parceiras e organizações com intervenção na área da educação, efetuado pela empresa de consultoria que está a apoiar o Município na elaboração da revisão da Carta Educativa do concelho de Tomar.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 12 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – AUXÍLIOS ECONÓMICOS A ALUNOS CARENCIADOS – ANO LETIVO 2020/2021 – 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO (3.ª FASE) E JARDINS DE INFÂNCIA (2.ª FASE) (16/ESPP/DEISA/2020 - 1/ADESC/DEISA/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição, no ano letivo 2020/2021, de subsídio de refeição a sete alunos do primeiro ciclo do ensino básico, de acordo com o n.º 7 do artigo 9.º do regulamento interno para a ação social escolar, bem como a atribuição de subsídios especiais a duas crianças do pré-escolar provenientes de famílias carenciadas, no valor total de 977,30€ (novecentos e setenta e sete euros, trinta cêntimos), de acordo com o n.º 4 do artigo 19.º do referido regulamento, nos termos e fundamentos da informação n.º 1154/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.

Proposta de Deliberação: atribuir no ano letivo 2020/2021 os auxílios económicos constantes da informação n.º 1154/2020 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente e do mapa anexo, que homologa.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 13 – AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA PRAÇA DA REPÚBLICA, N.º 41 E RUA SILVA MAGALHÃES, N.º 86 A 98 – António José dos Santos Borges (26/VIST/DGT/2020 - 54/EDIF/DGT/2018)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo a homologação do Executivo Municipal o auto de vistoria n.º 31/2020, e a respetiva ficha de avaliação do nível de conservação do edifício sito na Praça da República, n.º 41 e Rua Silva Magalhães, n.º 86 a 98, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, propriedade de António José dos Santos Borges, depois da realização de obras de reabilitação, nos termos e fundamentos da informação n.º 6994/2020 do Departamento de Obras Municipais.

Proposta de Deliberação: homologar o auto de vistoria n.º 31/2020 e a respetiva ficha de avaliação do nível de conservação, promovendo a audiência prévia dos interessados pelo prazo de 10 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, a avaliação se considera definitiva para todos os devidos efeitos previstos na legislação em vigor.



Câmara Municipal

N.º 14 – INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE A VIABILIDADE DE AMPLIAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE ALÉM DA RIBEIRA– isenção de taxas (328/PEDI/DGT/2020 - 553/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 553/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao pedido de informação prévia sobre a viabilidade de ampliação das instalações do Centro Social Paroquial de Além da Ribeira, nos termos da informação n.º 15145/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

N.º 15 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES DA ASSOCIAÇÃO DE APOIO SOCIAL DA FREGUESIA DE SÃO PEDRO DE TOMAR - isenção de taxas (174/RJUE/DGT/2020 - 471/EDIF/DGT/2020)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente ao processo 471/EDIF/DGT/2020, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao licenciamento de alteração de edifício destinado a apoio social, requerida pela Associação de Apoio Social da Freguesia de São Pedro de Tomar, nos termos da informação n.º 15005/2020 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 16 – ADENDA AO PROTOCOLO DE PARCERIA NO ÂMBITO DA CANDIDATURA “PATRIMÓNIO CULTURAL – MEMÓRIA COLETIVA” AO AVISO DE CONCURSO N.º CENTRO-14-2020-12 PROGRAMAÇÃO CULTURAL EM REDE (5583/ENTE/DAJA/2020 - 5/DIVER/DTC/2020)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal adenda ao protocolo de parceria celebrado com os municípios de Alcanena e Ourém, no âmbito da Candidatura “Património Cultural – Memória Coletiva”, submetida ao Aviso de Concurso n.º CENTRO-14-2020-12 Programação Cultural em Rede, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 946/2020 da Divisão de Turismo e Cultura.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta da adenda ao protocolo de parceria.

N.º 17 – ADENDA AO PROTOCOLO DE PARCERIA NO ÂMBITO DA CANDIDATURA “CULTURA NA SUA RUA” AO AVISO DE CONCURSO N.º CENTRO-14-2020-12 PROGRAMAÇÃO CULTURAL EM REDE (5560/ENTE/DAJA/2020 - 5/DIVER/DTC/2020)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes submetendo a aprovação do Executivo Municipal adenda ao protocolo de parceria celebrado com os municípios de Condeixa-a-Nova e Soure, no âmbito da Candidatura “Cultura na sua Rua”, submetida ao Aviso de Concurso n.º CENTRO-14-2020-12 Programação Cultural em Rede, pelos fundamentos apresentados na informação n.º 960/2020 da Divisão de Turismo e Cultura.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta da adenda ao protocolo de parceria.



Câmara Municipal

e

N.º 18 – CASA MEMÓRIA LOPES-GRAÇA - PROTOCOLO COM A CANTO FIRME DE TOMAR (160/PGEN/DTC/2020 - 5/ESPEQ/DTC/2014)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 894/2020 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal minuta de protocolo a estabelecer com a Canto Firme de Tomar – Associação de Cultura para prossecução de ações de dinamização e valorização da Casa Memória Lopes-Graça.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.

N.º 19 – ORQUESTRA SINFÓNICA DE THOMAR - PROTOCOLO COM A CANTO FIRME DE TOMAR (159/PGEN/DTC/2020 - 16/ASSCUL/DTC/2015)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 892/2020 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal minuta de protocolo a estabelecer com a Canto Firme de Tomar – Associação de Cultura para o estabelecimento de bases para a colaboração na criação de condições que permitam o desenvolvimento da Orquestra Sinfónica de Tomar, nomeadamente na atribuição de apoio financeiro e logístico à sua programação anual.

Proposta de Deliberação: aprovar a minuta do protocolo nos seus exatos termos.

N.º 20 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (5115/ENTE/DAJA/2020 - 9/ESPEQ/DTC/2014)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 841/2020 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Luis Manuel Francisco Alves Caldeira pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 21 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS – COLEÇÃO VISITÁVEL (149/PGEN/DTC/2020 - 9/ESPEQ/DTC/2014)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 840/2020 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Margarida Rosa Lopes Ferreira pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



e.

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 22 – SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE TOMAR – INFORMAÇÃO REFERENTE AO PRIMEIRO SEMESTRE DE 2020 (5556/ENTE/DAJA/2020)

Proposta da Presidente da Câmara submetendo a apreciação do Executivo Municipal a informação prestada pelo auditor externo sobre a situação económica e financeira do Município de Tomar relativa ao primeiro semestre do corrente ano, em conformidade com o disposto na alínea d) do n.º 2 do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.

Proposta: tomar conhecimento e dar conhecimento à Assembleia Municipal.

N.º 23 - EMPREITADA DE RECUPERAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO JOÃO BAPTISTA EM TOMAR (1.ª FASE) – procedimento de contratação (53/CPUB/DF/2020 - 48/EDIF/DGT/2017)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a adjudicação do procedimento de contratação da empreitada de recuperação/requalificação da Igreja de S. João Baptista (1.ª fase), nos termos e fundamentos da informação n.º 1815/2020 da Divisão Financeira.

Proposta de Deliberação: adjudicar a empreitada ao concorrente SIGNINUM, Gestão de Património Cultural, ao abrigo do disposto no n.º 4 do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos, autorizando a realização da despesa no valor de 1.499.699,05€, acrescido do IVA, o que perfaz um total de 1.589.680,99€ (um milhão, quinhentos e oitenta e nove mil, seiscentos e oitenta euros, noventa e nove cêntimos), nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho;

Aprovar a minuta do contrato, nos termos e para efeitos do n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos;

Nomear como “gestor do contrato” o Eng.º Vitor Manuel Maria da Silva, com a função de acompanhar permanentemente a sua execução, nos termos e para efeitos do artigo 290.ºA do referido Código.