



Câmara Municipal

Reunião ordinária do Executivo Municipal, a realizar no dia 28 de outubro de 2019, pelas 14h30

ORDEM DO DIA

- **BALANCETE**
- **TARIFÁRIO PARA 2020 A PRATICAR PELA TEJO AMBIENTE – Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo EIM, SA**
- **PROPOSTAS**
 - **PROPOSTAS DA PRESIDENTE**
- **INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE**
- **DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS**
- **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**
- **DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**
- **DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA**
- **DIVISÃO FINANCEIRA**
- **EXPEDIENTE**

Tomar, 23 de outubro de 2019

A Presidente da Câmara

Anabela Freitas



Câmara Municipal

Ordem do Dia

Data 2019-10-28

Início 14h30

Local Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho

N.º 01 – TARIFÁRIO PARA 2020 A PRATICAR PELA TEJO AMBIENTE – Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo EIM, SA (6455/ENTE/DAJA/2019 - 1/ENTEXT/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 7 de outubro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal o tarifário para 2020, a praticar pela empresa intermunicipal Tejo Ambiente nos serviços de abastecimento de água, saneamento e recolha de resíduos.

Proposta de Deliberação: aprovar o tarifário para 2020 nos termos propostos, ao abrigo da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 02 – ACORDO RELATIVO À IMPLEMENTAÇÃO DE UM PROJECTO DE PROMOÇÃO DA EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NA ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE TOMAR (MODELO ESE) (66/PPRC/PR/2019 - 9/ORGFUN/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o acordo relativo à implementação de um projeto de promoção da eficiência energética na iluminação pública no Município de Tomar (Modelo ESE), assinado com a EDP Distribuição – Energia, SA.

Proposta de Deliberação: ratificar a assinatura do acordo, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 03 – UTILIZAÇÃO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO TARIFADO NO TERREIRO DE D. GUALDIM PAIS – Regimento de Infantaria n.º 15 (6594/ENTE/DAJA/2019 - 24/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 420/2019 da Presidência, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento das tarifas pela utilização de lugares de estacionamento tarifado no Terreiro de D. Gualdim Pais, no dia 26 de outubro, no âmbito da visita ao Convento de Cristo, organizada pelo Regimento de Infantaria n.º 15.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento das tarifas, ao abrigo do artigo 10.º do regulamento de estacionamento tarifado de duração limitada no Terreiro de D. Gualdim Pais e na Ermida de Nossa Senhora da Conceição.



Câmara Municipal

2

INFORMAÇÕES DA PRESIDENTE:

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (65/PPRC/PR/2019)

Proposta da Presidente referente aos despachos efetuados ao abrigo das competências da Câmara Municipal delegadas por deliberação de 25 de outubro de 2017.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 05 – AUDITORIA DA INSPEÇÃO GERAL DE FINANÇAS AO MUNICÍPIO DE TOMAR NO ÂMBITO DO CONTROLO DO URBANISMO E DA CONTRATAÇÃO PÚBLICA NA ADMINISTRAÇÃO LOCAL AUTÁRQUICA - (Processo 2013/234/A5/1399) – relatório final (6429/ENTE/DAJA/2019 - 36/DIVER/DAJ/2013)

Proposta da Presidente da Câmara referente ao relatório n.º 2016/377 referente à auditoria da Inspeção Geral de Finanças ao Município de Tomar em matéria de urbanismo e contratação pública.

Proposta: tomar conhecimento.

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:

N.º 06 – EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO RÉ-DO-CHÃO DIREITO DA RUA JOSÉ RAIMUNDO RIBEIRO, N.º 12 (8/PCER/DAJA/2019 - 18/DIVER/DAJA/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente referente ao exercício do direito de preferência na venda do rés-do-chão direito do prédio sito na rua José Raimundo Ribeiro n.º 12, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3167, que Maria Alice Marques Quintino Lopes, com procuração da cabeça de casal da herança de Carlos da Assunção Quintino, pretende fazer a Cília Maria Antunes Pontes Marques, pelo valor de 58.000€ (cinquenta e oito mil euros).

Proposta de Deliberação: não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada, nos termos e condições apresentados; notificar o requerente para remeter cópia da escritura à Câmara Municipal, no prazo de 15 dias após a respetiva celebração.

N.º 07 – PROCISSÃO EM HONRA DE SANTA IRIA 2019 – isenção de taxas (5946/ENTE/DAJA/2019 - 1/AUTLIC/DAJA/2019)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 4571/DAJA/2019, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis à realização da procissão em honra de Santa Iria, no dia 20 de outubro, conforme solicitado pelas Paróquias de Tomar – São João Baptista & Santa Maria dos Olivais.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento das taxas, ao abrigo do n.º 11 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar.



Câmara Municipal

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:

N.º 08 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Fernando Jorge Bragança Ferreira
(398/ECER/DGT/2019 - 425/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação do Vereador Hugo Cristóvão submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 40.000,00 m² a desanexar do prédio misto sito em Casal dos Frades, Vale da Roçada, Freguesia de Asseiceira, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 3332/20061220, requerida por Fernando Jorge Bragança Ferreira, nos termos e fundamentos da informação n.º 12317/2019 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque, nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

N.º 09 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Notemb - Imóveis e Investimentos, SA
(405/ECER/DGT/2019 - 441/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 11.448,50 m² a desanexar do prédio rústico sito em Casal Magano, União das Freguesias de Madalena e Beselga, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 990/19901217, requerida por Notemb - Imóveis e Investimentos, SA, nos termos e fundamentos da informação n.º 12869/2019 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque, nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.

N.º 10 – CERTIFICAÇÃO DE DESTAQUE – Notemb - Imóveis e Investimentos, SA
(406/ECER/DGT/2019 - 444/EDIF/DGT/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente submetendo ao Executivo Municipal o deferimento do pedido de certificação de destaque de parcela de terreno com 20.132,50 m² a desanexar do prédio rústico sito em Casal Magano, União das Freguesias de Madalena e Beselga, descrito na CRP de Tomar sob o n.º 988/19901217, requerida por Notemb - Imóveis e Investimentos, SA, nos termos e fundamentos da informação n.º 12871/2019 da Divisão de Gestão do Território.

Proposta de Deliberação: autorizar a certificação de destaque, nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa.



Câmara Municipal

e.

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:

N.º 11 – APOIO DOS BOMBEIROS MUNICIPAIS AO II ENDURO TT MINJOELHO (5886/ENTE/DAJA/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1093/2019 da Divisão de Proteção Civil, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção do pagamento devido pelo apoio prestado pelos Bombeiros Municipais ao II Enduro TT Minjoelho, conforme solicitado por TT Minjoelho - Associação Cultural Recreativa e Desportiva.

Proposta de Deliberação: isentar do pagamento devido pela assistência prestada ao evento pelos Bombeiros Municipais.

DIVISÃO DE TURISMO E CULTURA:

N.º 12 – DOAÇÃO DE CAIXAS DE FÓSFOROS PARA O MUSEU DOS FÓSFOROS - COLEÇÃO VISITÁVEL (5479/ENTE/DAJA/2019)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 1538/2019 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação de caixas de fósforos que Fernando Serafim pretende doar ao Museu dos Fósforos - Coleção visitável, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

N.º 13 – DOAÇÃO DE LIVROS AO MUNICÍPIO DE TOMAR (139/PGEN/DTC/2019 - 1/PROP/DTC/2018)

Proposta de Deliberação da Vereadora Filipa Fernandes referente à informação n.º 1505/2019 da Divisão de Turismo e Cultura, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a aceitação dos livros "Tomar e a sua Judearia", Edição do Museu Luso-hebraico Tomar, 1943, e "Cântico dos Cânticos atribuído ao Rei Salomão", prefácio e versão do original por Samuel Schwarz, Lisboa, 1942, que Valdemar de Jesus Salgueiro ofereceu ao Município de Tomar, cujo valor se desconhece.

Proposta de Deliberação: aceitar a doação, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

e

DIVISÃO FINANCEIRA:

N.º 14 – COMISSÃO DE AVALIAÇÃO - nomeação e funções (4/OPPI/DF/2019 - 3/BENSPA/DF/2019)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 1639/2019 da Divisão Financeira, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a revogação da deliberação tomada a 13 de outubro de 2014, que nomeou a Comissão de Avaliação de Bens Imóveis, e a composição e atribuição da Comissão de Avaliação prevista no artigo 11.º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património da Câmara Municipal de Tomar, pelos fundamentos apresentados.

Proposta de Deliberação: nomear para a Comissão de Avaliação os trabalhadores Dr. Manuel Santos, da Divisão Financeira, Eng.ª Rita Novais, da Divisão de Manutenção e Equipamentos, e Eng.ª Paula Andrade, da Divisão de Gestão do Território, revogando a deliberação tomada a 13 de outubro de 2014.

EXPEDIENTE:

N.º 15 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Agrupamento 941 (Asseiceira) do Corpo Nacional de Escutas (7370/ENTE/DAJA/2018 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação da Presidente referente à informação n.º 204/2019 da Presidência, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição de subsídio ao Agrupamento 941 (Asseiceira) do Corpo Nacional de Escutas, correspondente ao custo do serviço assegurado pela Rodoviária do Tejo, no dia 31 de março, por falta de motorista para assegurar o transporte em viatura municipal, previamente confirmado.

Proposta de Deliberação: atribuir para o efeito um subsídio no valor de 335,00€ (trezentos e trinta e cinco euros).

N.º 16 – CEDÊNCIA DE VIATURA – Sport Club Operário Cem Soldos (6373/ENTE/DAJA/2019 - 15/DIVER/PR/2013)

Proposta de Deliberação do Vice-Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou a cedência de viatura para transporte de elementos do Grupo de Teatro ULTIMACTO a Idanha-a-Nova, nos dias 12 e 13 de outubro, com o custo estimado de 173,00€ (cento e setenta e três euros).

Proposta de Deliberação: ratificar o despacho que autorizou a cedência da viatura, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Câmara Municipal

N.º 17 – TARIFAS A APLICAR PELA EPAL E ÁGUAS DO VALE DO TEJO EM 2020
(6636/ENTE/DAJA/2019 - 1/ENTEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 21 de outubro, sobre a água adquirida no mês de setembro do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.

N.º 18 – ÁGUA ADQUIRIDA PELOS SMAS NO ANO DE 2019 (6637/ENTE/DAJA/2019 - 1/ENTEXT/PR/2013)

Proposta da Presidente referente à deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos SMAS, em reunião realizada a 21 de outubro, sobre a água adquirida no mês de setembro do corrente ano.

Proposta: tomar conhecimento.