

**Reunião ordinária****Data: 2021-07-19****Início: 14.30 horas****Local: Cidade de Tomar, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho****Termo: 15.55 horas****Presenças:**

Presidente	Anabela Gaspar de Freitas
Vereadores	Francisco Lopes Madureira Salgueiro
	Hugo Renato Ferreira Cristóvão
	Célia Maria Nunes Azevedo Bonet
	Alexandre Manuel Cardoso Antunes
	Luís Manuel Monteiro Ramos
	Hélder Duarte Henriques

Secretária da reunião – Avelina Maria Lopes Leal

O Sr. Vereador José Manuel Mendes Delgado justificou a falta à reunião e solicitou a sua substituição, ao abrigo do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, tendo sido substituída pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista apresentada pelo Partido Social Democrata, Francisco Lopes Madureira Salgueiro.

Da Ordem do Dia constavam os seguintes assuntos:

APROVAÇÃO DE ATAS

BALANCETE

PROPOSTAS:

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:

N.º 01 –SEGUNDA ADENDA AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR E A SOFTINSA (19/PGEN/PR/2021 - 9/ORGFUN/PR/2013)

N.º 02 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR E A KYNTECH SERVICES, LIMITADA (3176/ENTE/DAJA/2021 - 9/ORGFUN/PR/2013)

PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:

N.º 03 – HEMEROTECA DIGITAL DE TOMAR (9/PPRC/DAJA/2021 - 48/DIVER/DAAOA/2013)

INFORMAÇÕES:



INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:-----

N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO DE 25 DE OUTUBRO DE 2017 (33/PPRC/PR/2021)-----

GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE: -----

N.º 05 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A UKBAR FILMES, LIMITADA, PARA RODAGEM DO TELEFILME "HÁ-DE HAVER UMA LEI" NO CONCELHO DE TOMAR (5126/ENTE/DAJA/2020 - 1/DIVER/GAIT/2021)-----

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS: -----

N.º 06 – CEDÊNCIA DE MATERIAIS – Câmara Municipal de Ourém (3183/ENTE/DAJA/2021 - 14/DIVER/DOM/2014)-----

N.º 07 – EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DO CAMPO DE JOGOS – receção provisória (154/EMPR/DOM/2021) -----

N.º 08 – EMPREITADA DE ARRANJO URBANÍSTICO DA ENVOLVENTE AO CONVENTO DE CRISTO - HABITAÇÃO DO GUARDA DA MATA DOS SETE MONTES – receção definitiva parcial (139/EMPR/DOM/2021- 54/CONPUB/DOM/2013)-----

N.º 09 – EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA DA IGREJA DO CEMITÉRIO DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS- receção definitiva parcial e liberação de garantias (2565/ENTE/DAJA/2021 - 125/CONPUB/DOM/2013)-----

N.º 10 – EMPREITADA DE REPARAÇÃO DA IGREJA E DA PORTARIA DO CEMITÉRIO DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS- receção definitiva e liberação de garantias (2546/ENTE/DAJA/2021 - 176/CONPUB/DOM/2015)-----

DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:-----

N.º 11 – ISENÇÃO DOS PREÇOS DE UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS POR ASSOCIAÇÕES E CLUBES DO CONCELHO E ISENÇÃO DA RENDA DO BAR DO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL ATÉ FINAL DO ANO 2021 (175/PGEN/DADJ/2021 - 1/APOIOS/DADJ/2019)-----

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS: -----

N.º 12 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL À CLÍNICA DENTÁRIA LUSOSMILE - Signosinopse, limitada (3235/ENTE/DAJA/2021 - 1/PUBLI/DAJA/2021)-----

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:-----

N.º 13 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – AUXÍLIO ECONÓMICO A ALUNO COM NECESSIDADES ESPECIAIS (DIABETES TIPO 1) – ANO LETIVO 2021/2022 (3237/ENTE/DAJA/2021) -----



DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO:-----

N.º 14 – EMISSÃO DE CERTIDÃO – isenção de taxas (225/ECER/DGT/2021 – 432/DIVER/DGT/2021) -----

N.º 15 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO SEGUNDO ANDAR DIREITO DO PRÉDIO SITO NA RUA JOSE RAIMUNDO RIBEIRO, N.º 10 – Maria do Céu Conceição Carvalho António (289/ECER/DGT/2021 - 539/DIVER/DGT/2021)-----

N.º 16 – EMPARCELAMENTO SIMPLES ENTRE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS EM VALE FASTIO, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MADALENA E BESELGA – Pedro António Oliveira Godinho e Maria Inês Oliveira da Silva (264/PEDI/DGT/2021 - 509/DIVER/DGT/2021)-----

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:-----

N.º 17 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA– Manuel Duro (3149/ENTE/DAJA/2021)-----

EXPEDIENTE:-----

N.º 18 - RELATÓRIO DE ATIVIDADES E CONTAS DE 2020 DA ESCOLA PROFISSIONAL DE TOMAR (3265/ENTE/DAJA/2021 - 16/ENTEXT/PR/2013)-----

N.º 19 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar (3254/ENTE/DAJA/2021 - 15/DIVER/PR/2013) -----

Sendo catorze horas e trinta minutos, a Sra. Presidente declarou aberta a reunião e deu início ao “Período de Antes da Ordem do Dia”, tendo sido proferidas as seguintes intervenções:-----

O Sr. Vereador Hugo Cristóvão informou que é previsível que a conferência decisória da revisão do Plano Diretor Municipal possa realizar-se no dia nove de agosto; até lá, continua a haver uma janela de oportunidade para os munícipes que tenham ainda algumas situações em suspenso, ou que possam sofrer alterações com o novo instrumento de gestão do território, nomeadamente no espaço rural, possam instruir os processos. Deu nota que, hoje, foi demolido mais um conjunto de barracas no acampamento do Flecheiro, continuando-se assim a esvaziar o espaço para que, no próximo ano, possam avançar com a reabilitação daquela zona, para não se perder a oportunidade e os financiamentos que estão assegurados.-----

A Sra. Presidente deu nota que, hoje, se iniciaram as filmagens de um telefilme para a RTP sendo previsível que, nos dias vinte sete a vinte e nove, se verifiquem alguns constrangimentos na circulação nalguns locais da cidade, estando a ser elaborado o correspondente edital. Informou que, na semana passada, foi retomado o procedimento de



alienação do Convento de Santa Iria, pelo prazo que faltava para os trinta dias, decorrendo a entrega de propostas até às dezassete horas do dia vinte e dois, e a respetiva abertura no dia seguinte. Deu conhecimento que a multinacional Air Liquide vai instalar serviços em Tomar, essencialmente administrativos, de suporte às operações do Médio Oriente e da Ásia, prevendo a criação de cinquenta postos de trabalho até final do corrente ano e de mais cem no próximo ano; foi contratada uma empresa de recrutamento de trabalhadores, essencialmente licenciados nas áreas de Gestão, Fiscalidade, Auditoria e Economia, estando acordado que a Câmara divulgue a oferta de trabalho através das suas redes e contatos; a empresa vai arrendar edifícios para se instalar, numa primeira fase, com carácter provisório, enquanto a equipa de arquitetura da empresa desenvolve o projeto para as instalações definitivas, que já estão identificadas. Salientou que a vinda da empresa decorre de um conjunto de reuniões que têm realizado com o AICEP e contou com o envolvimento do Instituto Politécnico de Tomar que é uma das poucas universidades nacionais reconhecidas internacionalmente para a utilização do sistema SAP, que é utilizado pela empresa, e o facto de os trabalhadores poderem ter permanentemente ações de formação de atualização nesta área pesou na escolha entre Tomar, Coimbra e Leiria. -----

O Sr. Vereador Luís Ramos perguntou se há perspetivas de poderem vir a encerrar escolas ou jardins de infância no próximo ano letivo. Têm conhecimento que haverá menos uma turma no Centro Escolar da Linhaceira e gostariam de saber o que está a ser feito para captar alunos das freguesias a sul do concelho, nomeadamente em Constância e Vila Nova da Barquinha, assim como ter informação mais pormenorizada sobre o arranque do ano letivo em termos de instalações, alunos e recursos humanos. Perguntou para quando se prevê o início das obras na estrada da Serra e se já foi visado o contrato. Questionou se já foi adotada alguma solução para minimizar o problema das elevadas temperaturas que se fazem sentir no Pavilhão Jácome Ratton, onde está instalado o Centro de Vacinação Covid-19, ou qual é o ponto da situação, e também se já estão a funcionar na Várzea Grande os postos de carregamento elétricos e o painel informativo eletrónico. Referindo-se ao estacionamento na zona histórica, referiu que é notória a falta de estacionamento, sobretudo na zona do chamado bairro das flores, entre a praça da República e Corredoura e o Pelourinho e Várzea Pequena, sobretudo ao fim-de-semana; quando Tomar recebe mais visitantes, o parque de estacionamento coberto da rua Dr. Sousa esgota a sua capacidade e os lugares na avenida Marquês de Tomar rapidamente são ocupados, pelo que sugerem que seja estudada a possibilidade de criação de mais bolsas de estacionamento na zona, onde se regista muito movimento em bares e restaurantes, à



noite e ao fim-de-semana. -----

O Sr. Vereador Hugo Cristóvão referiu que o painel eletrónico da Várzea Grande vai funcionar com transmissão a partir do gabinete municipal de comunicação e imagem e está a tentar resolver-se a questão da ligação informática e a ser ultimada a questão do software; uma das faces do painel é estática e vai transmitir comunicação de eventos; a outra face é interativa, requer um trabalho mais minucioso e está a ser construída a sua arquitetura e conteúdos. Sobre o próximo ano letivo, disse que está tudo a ser ultimado, mas é natural que ainda vá arrancar com algumas vicissitudes provocadas pela pandemia; estão a trabalhar em todos os cenários no que diz respeito às atividades, aos transportes escolares, às atividades de enriquecimento curricular e aos recursos humanos; está a decorrer um concurso para que possam dispor de uma bolsa de recrutamento a que possam recorrer imediatamente quando necessário, cuja prova escrita já se realizou. Sobre a questão da freguesia de Asseiceira, referiu que a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares autorizou menos uma turma, mas isso não significa que haja menos alunos; este ano, houve uma turma com dez alunos e a Direção-Geral considerou que era possível serem integrados nas restantes turmas do primeiro ciclo; a existência numa turma de dois alunos com necessidades educativas especiais pode levar a que seja concedida uma autorização excecional para redução do número de alunos, mas, no próximo ano, isso não se verifica. Referiu que, como professor e responsável pela área da educação, não tem interesse em captar alunos de outros concelhos, até porque também não gostava que outros concelhos viessem buscar alunos a Tomar; têm uma escola com todas as condições e o que querem é continuar a trabalhar para recuperar os alunos da freguesia de Asseiceira, da zona muito a sul da freguesia, que, nos últimos dez ou doze anos, ou mais, começaram a transitar para Vila Nova da Barquinha e para Constância, e mantê-los no concelho, e também para que, eventualmente, alguns alunos deixem de vir para cidade, como acontece em todas as freguesias, às vezes até porque os pais trabalham na cidade e é logisticamente mais fácil. -----

A Sra. Presidente informou que o contrato da empreitada de requalificação da rua Coronel Garcês Teixeira já foi visado pelo Tribunal de Contas, a fiscalização está nomeada e está a ser preparada a consignação dos trabalhos. Deu nota que os postos de carregamento elétricos da Várzea Grande estão instalados e aguardam autorização da Mobi.E para entrar em funcionamento, o que se espera possa acontecer em breve. No que se refere ao estacionamento na zona histórica, frisou que, em muitos concelhos do país, e até do estrangeiro, não é permitido o trânsito nas zonas históricas; não é possível aumentar o



número de lugares de estacionamento e quando o parque coberto da rua Dr. Sousa estiver lotado, o que acontece muitas vezes, e ainda bem, pode sempre utilizar-se o parque de estacionamento do Pavilhão Municipal e percorrer a ponte Velha, ou o Mouchão, para chegar à zona histórica, porque não é muito longe e é um percurso muito agradável. Sobre as condições do Centro de Vacinação, salientou que o Pavilhão Jácome Ratton foi projetado para atividades escolares, que normalmente não acontecem no verão; a substituição do chiller tem um custo elevado, que não vão suportar neste momento, até porque trabalha em contínuo, provoca um ruído muito grande e há prédios habitacionais nas imediações do local onde as máquinas estão instaladas; foram adquiridos ares condicionados portáteis para colocar nos postos de vacinação e têm estado a manter o sistema de ventilação do edifício aberto durante a noite. No que se refere à vacinação em si, referiu que está na altura de ser administrada a vacina aos utentes de lares do concelho que não foram vacinados quando as equipas passaram nos equipamentos, porque havia surtos, e mandaria o bom senso que fossem vacinados nos lares, onde até há enfermeiros, mediante a deslocação de uma equipa, mas não é isso que vai acontecer e não pode deixar de manifestar o seu desagrado por irem ter que deslocar cinquenta e cinco utentes de lar, alguns acamados, ao centro de vacinação; a Câmara vai colaborar no transporte, em autocarro e em ambulâncias, mas é lamentável, para além de poder causar constrangimentos no atendimento normal, apesar de lhe ter sido garantido que não porque foi reservada uma hora para estes utentes. Salientou que o Centro de Vacinação está a vacinar pessoas de Tomar, de Ferreira do Zêzere e de parte do Entroncamento e a Câmara está a fazer tudo para dar condições para que a operação decorra da melhor forma; em qualquer lado, há sempre coisas que correm menos bem numa grande operação como esta, mas cada um tem que fazer a sua parte e estão a ocorrer situações que não deviam acontecer; é uma parceria entre a Saúde e a autarquia e cada parceiro tem as suas competências; a Câmara não se imiscui nas questões da saúde e limita-se a dar colaboração – ajudou a chamar as pessoas para a vacinação de acordo com as listagens e com as orientações dadas pelos Serviços de Saúde, disponibilizou os trabalhadores que foi possível para ajudar a manter o distanciamento na fila onde se aguarda para aceder ao espaço, e era bom que, da parte da saúde, houvesse um bocadinho de bom senso para a realidade das coisas; já manifestou o seu desagrado junto de quem pode alterar a situação e ainda tem a esperança que, até amanhã, o bom senso impere.

O Sr. Vereador Luís Ramos referiu que apesar de reconhecer que a pandemia veio provocar algumas restrições a iniciativas do género, tem que registar que o mandato termina sem que



tenha sido implementada a proposta que apresentaram em dezembro de dois mil e dezanove, para realização de reuniões públicas descentralizadas nas onze freguesias do concelho, com o objetivo de auscultar autarcas e população, que foi aprovada por unanimidade com a ressalva de que só seria implementada quando fosse adquirido equipamento e estivessem reunidas condições para o efeito. -----

A Sra. Vereadora Célia Bonet deu nota que há utentes de Tomar a ser chamados para serem vacinados em Ferreira do Zêzere. Perguntou qual foi o custo de aquisição dos ares condicionados portáteis e se a opção foi meramente a do custo mais baixo em relação ao equipamento fixo ou se se pondera a sua utilização noutras situações onde haja necessidade da sua instalação. Perguntou se se mantém o interesse dos dois interessados na alienação do Convento de Santa Iria ou se algum desistiu, ou qual é a situação do procedimento que foi retomado e está praticamente encerrado. Questionou como decorreram as atividades da Festa Templária; puderam ler num jornal que vieram milhares de pessoas a Tomar, mas não foi essa a perceção que tiveram, e até seria péssimo no momento que atravessam. Perguntou se não havia nenhuma empresa ou associação de Tomar com capacidade de responder à organização do evento, evitando-se a contratação de uma empresa de Santa Maria da Feira, se a questão foi sequer verificada e não havia realmente hipótese de ser feita por associações locais, até porque Tomar tem características diferentes e a sua festa não é igual à que a empresa costuma organizar noutros concelhos. Recordou que, na última reunião, questionaram a possibilidade de as Juntas de Freguesia serem chamadas a participar no evento e a Sra. Presidente respondeu que, devido à pandemia, não tinha sido possível integrá-los na iniciativa, mas, numa entrevista que deu, convidou a vir à festa todas as pessoas que ouvissem a entrevista, e gostaria de entender esta divergência. -----

Em resposta, **a Sra. Presidente** informou que os equipamentos de ar condicionado custaram menos de cinco mil euros e serão aproveitados noutras instalações, e que a opção teve em conta a necessidade de minimizar com alguma rapidez os efeitos das temperaturas que se faziam sentir no centro de vacinação e também o facto de ser uma situação temporária. Sobre o procedimento de alienação do Convento de Santa Iria, apenas pode referir que foi reaberto e que estão a aguardar as propostas até ao dia vinte e dois. Em relação à Festa Templária, disse que o evento se realizou num formato minimalista e que não foram realizadas as atividades onde é usual a participação das Juntas de Freguesia; no primeiro ano, a empresa de Santa Maria da Feira montou a festa sem a participação de associações do concelho, sendo certo que, desde então, se preconiza que o peso da empresa diminua ao longo dos anos, haja



transmissão de know how e se vão preparando as associações locais, nomeadamente aquelas que estão vocacionadas para esta temática, para assegurar a realização do evento por atores e protagonistas locais; a Thomar Honoris participou no evento e a comissão de acompanhamento, que inclui um representante indicado pelas Juntas de Freguesia, foi auscultada sobre se estariam reunidas as condições para realizar o evento deste ano com a prata da casa e respondeu negativamente. Frisou que a festa não se faz apenas para consumo interno e querem que venham pessoas de fora, mas, nesta fase, como sabem, não há grandes ajuntamentos e grandes deslocações, não podem almejar milhares de pessoas, mas não acha uma mensagem contraditória dizer às pessoas que queríamos que viessem ao acampamento templário ou à recriação do cerco, caso tivessem conseguido os bilhetes, ou simplesmente almoçar ou jantar. -----

A Sra. Vereadora Célia Bonet referiu que, do ponto de vista dos vereadores do PSD, ficou um bocadinho por explicar a questão do "Venham todos à Festa" porque, sendo óbvio que o que todos querem é que muita gente venha a Tomar e que ocupem hotéis e restaurantes, nesta altura, é um bocadinho perigoso fazer um apelo dessa dimensão. Sublinhou que têm conhecimento que a Thomar Honoris participou, até porque falaram com os seus representantes antes desta abordagem, mas queriam perceber daqui a quanto tempo é que as associações locais conseguem garantir que a festa se realiza em condições; Tomar tem uma série de associações capazes de garantir uma parte da festa e é preciso perceber se isso está a ser conseguido, se a empresa está a conseguir delegar partes do evento para que dependa de si cada vez menos, se a avaliação está a ser feita e o objetivo se está a concretizar. -----

Em resposta, **a Sra. Presidente** referiu que a empresa tem feito um trabalho muito grande para o evento alcançar rigor histórico e para deixar formação no território e que, apesar de estar a diminuir o nível de contratação, não pode garantir que, para o ano, não vá existir, sendo certo que, no final de cada evento, se realiza uma reunião de avaliação e de preparação do próximo evento, na qual não participa a empresa e são os agentes locais que sabem até onde podem ir, o que podem fazer e se estão reunidas as condições para assumir a festa sem ajuda. -----

O Sr. Vereador Francisco Madureira deu nota que, no sábado de manhã, observou, com alguma satisfação, um carro com a inscrição Vila Galé a passear na cidade, deixando-o com a humilde desconfiança que poderiam estar a pensar em recuperar a proposta. Referiu que o desporto de âmbito escolar funciona por quadriénios e, este ano, pode vir a ser equacionada a entrada de novas modalidades nas atividades de enriquecimento curricular, sugerindo que,



sendo Tomar um concelho rico numa diversidade enorme de modalidades, a Câmara, em conjugação com a vontade dos clubes, tente exercer alguma pressão para serem incluídas novas modalidades, por exemplo desportos templários que já existem federados, porque isso é importante para os clubes na divulgação das suas modalidades; é fácil dar futebol e atletismo, mas há outras modalidades cuja implantação não é tão fácil. -----

O Sr. Vereador Hugo Cristóvão referiu que, por regra, o município deve olhar de igual modo para todas as modalidades que são praticadas no seu território e a decisão destas matérias cabe aos agrupamentos de escolas, mediante determinadas regras, que envolvem o número de alunos/turmas e o número de créditos horários. Salientou que, felizmente, há oferta de muitas modalidades no concelho - algumas ainda estão em desenvolvimento, como o basquetebol; o judo já fez esse caminho há alguns anos e o rãguebi está a fazê-lo também - e o município não tem preferências, mas acolheu com satisfação a decisão dos Agrupamentos de inclusão da canoagem, porque é diferenciador e permite ajudar a formar os jovens para outras problemáticas; Tomar tem um Centro Desportivo de Canoagem que pode receber alunos de outros agrupamentos escolares da região e isso acontece com regularidade. Referiu que há diálogo entre o município e os Agrupamentos de Escolas, há representatividade nos Conselhos Gerais dos Agrupamentos e podem também aí dar as suas opiniões, mas as próprias associações também têm que fazer o seu papel de marketing, desde logo junto dos professores de educação física, e algumas estão a fazê-lo - ainda recentemente participou numa formação que o Ténis Clube de Tomar organizou, em conjunto com a Federação, para os professores do concelho e da região, no fundo para os motivar a que englobem mais a modalidades nas suas aulas; o basquetebol também o tem feito; recentemente, a Federação Portuguesa de Andebol procurou a Câmara para ajudar a promover essa ação junto dos professores das escolas - porque, para além de uma formação mais equilibrada e diversificada dos alunos, também está em causa a captação de possíveis atletas para as modalidades e, independentemente da ação que o município possa ter, deixa o repto às associações para realizar esse trabalho junto do Agrupamentos de Escolas e dos professores de Educação Física, na certeza de que o município não deixará de dar a ajuda que for necessária. -----

Terminado o Período de "Antes da Ordem do Dia", a Sra. Presidente apresentou, para aprovação, as atas das reuniões realizadas nos dias catorze e vinte e oito de setembro, doze e vinte seis de outubro, nove e vinte e três de novembro, dois, nove e vinte e um de dezembro de dois mil e vinte, cuja leitura foi dispensada por terem sido distribuídas previamente a todos os membros da Câmara Municipal, as quais



foram aprovadas por unanimidade. -----

Nos termos do n.º 3 do artigo 34.º do CPA, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, por não terem estado presentes nas respetivas reuniões, o Sr. Vereador Alexandre Manuel Cardoso Antunes não participou na aprovação das atas e o Sr. Vereador Francisco Lopes Madureira Salgueiro não participou na aprovação das atas das reuniões realizadas a vinte e oito de setembro, doze e vinte seis de outubro, nove de novembro e dois de dezembro.

Seguidamente, a Câmara passou a deliberar de acordo com a Ordem do Dia:-----

BALANCETE: - Foi presente o balancete (Resumo Diário de Tesouraria) do movimento de fundos de Tesouraria Municipal, do dia dezasseis de julho de dois mil e vinte um, o qual acusa os seguintes saldos: seis milhões, trezentos e oitenta e dois mil, seiscentos e quarenta e nove euros, oitenta e cinco cêntimos (6.382.649,85€) em Operações Orçamentais, e trezentos e doze mil, cento e oitenta e oito euros, noventa e oito cêntimos (312.188,98€) em Operações Não Orçamentais.-----

PROPOSTAS:-----

PROPOSTAS DA PRESIDENTE:-----

N.º 01 –SEGUNDA ADENDA AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR E A SOFTINSA -----

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal a segunda adenda ao protocolo de cooperação que estabelece as bases da parceria entre o Município de Tomar, o Instituto Politécnico de Tomar e a SoftINSA, para implementação de uma unidade CENIT-IBM (Centro de Inovação e Tecnologia) em Tomar, celebrado a 30 de julho de 2013. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar a segunda adenda ao protocolo identificado, assinada a 1 de julho de 2021.-----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

Os Srs. Vereadores Luís Manuel Monteiro Ramos e Francisco Lopes Madureira Salgueiro e a Sra. Vereadora Célia Maria Nunes Azevedo Bonet apresentaram a seguinte declaração de voto:

“Os vereadores do PSD votam favoravelmente este ponto devido à importância que têm para a economia do concelho de Tomar as empresas em causa e conseqüentemente estes protocolos. No entanto, temos que salientar alguns pontos que consideramos relevantes.-----

O executivo do PS teima em trazer os assuntos para ratificação atropelando a legislação que é clara quanto a este assunto. Em todas as reuniões de Câmara, assuntos importantes são ratificados sem qualquer explicação e sem qualquer respeito pela oposição representada na



Câmara Municipal. -----

As constantes ratificações são o espelho da desorganização que reina e da falta de rigor. -----

A renovação do Protocolo nesta data, sendo que o anterior apenas terminaria em 2023 tem como objetivo a campanha eleitoral, falar da criação de empregos quando se sabe que esta captação da empresa foi efetuada durante a governação do PSD.-----

Em 2013 quando o PSD apresentou o Protocolo para ser deliberado, um dos vereadores do PS absteve-se levantando dúvidas sobre o mesmo e acusando-nos de estar a fazer campanha eleitoral em vésperas de eleições. O certo é que o protocolo confirmou-se e foi cumprido levando à criação de centenas de postos de trabalho.”.-----

N.º 02 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR E A KYNTECH SERVICES, LIMITADA -----

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o protocolo de cooperação que estabelece as bases da parceria entre o Município de Tomar, o Instituto Politécnico de Tomar e a Kyntech Services, limitada, para integração desta empresa na unidade do CENIT (Centro de Inovação e Tecnologia) em Tomar. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar o protocolo identificado, assinado a 1 de julho de 2021. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

Os Srs. Vereadores Luís Manuel Monteiro Ramos e Francisco Lopes Madureira Salgueiro e a Sra. Vereadora Célia Maria Nunes Azevedo Bonet apresentaram a seguinte declaração de voto:

“Relativamente ao protocolo de cooperação entre o Município de Tomar, o Instituto Politécnico de Tomar e a Kyntech Services, Limitada, começamos por enaltecer a Câmara pela iniciativa e congratularmo-nos pela criação de mais postos de trabalho. -----

Apesar de a empresa só entrar em funcionamento a 1 de setembro, o protocolo já foi assinado a 1 de julho, data a partir da qual o mesmo vigora, estando aqui em causa apenas uma ratificação. -----

Importa chamar à atenção para a Cláusula 3 do Artigo nº 2 do protocolo, no qual se estabelecem entre os compromissos do IPT o “não estabelecer qualquer parceria, com outras entidades que desenvolvam atividades de natureza idêntica as do CENIT ou com idênticos objetivos aos estabelecidos no presente protocolo, enquanto o mesmo vigorar”. -----

Trata-se de uma cláusula que, em nosso entender, condiciona o Município no caso de outras empresas da área tecnológica estarem interessadas em instalar-se em Tomar.-----

- Consideramos que a concorrência, seja em que área for, acaba por ser saudável como forma



de captar mais empresas e impulsionar o desenvolvimento das que já cá estão instaladas.-----
Apesar disso, consideramos positiva a instalação de mais uma empresa no nosso concelho,
pelo que votamos a favor."-----

PROPOSTA DOS VEREADORES DO PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:-----

N.º 03 – HEMEROTECA DIGITAL DE TOMAR-----

Foi presente a seguinte proposta dos Srs. Vereadores do Partido Social Democrata:-----

"A Biblioteca Municipal António Cartaxo da Fonseca dispõe de uma valiosa e interessante
coleção de jornais antigos, alguns com mais de 140 anos.-----

Entre eles está o jornal "A Emancipação", cujo o 1º número foi dado à estampa a 2 de
fevereiro de 1879, data que marca o início da imprensa tomarense.-----

Além deste título, existem na Biblioteca de Tomar outros como "A Verdade", "Ecos de Tomar",
A Voz de Tomar, A Acção (onde escreveu Fernando Lopes-Graça), até aos que chegaram aos
nossos dias como os semanários Cidade de Tomar e O Templário.-----

Este é um espólio valioso que retrata a evolução e a história recente de Tomar, um património
que urge preservar, digitalizar e colocar à disposição dos investigadores e curiosos.-----

Nesse sentido, propomos que seja criada uma Hemeroteca Digital que funcione como um
repositório online de toda a imprensa periódica publicada no concelho de Tomar nos últimos
142 anos.-----

Através de um portal específico, tal como outros Municípios já desenvolveram, pode ficar à
disposição de todos os interessados um importante acervo digital, constituído por jornais
locais, em que seja possível a pesquisa e consulta das diferentes edições."-----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar a
proposta.-----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

INFORMAÇÕES:-----

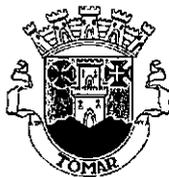
INFORMAÇÃO DA PRESIDENTE:-----

**N.º 04 – COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DELEGADAS POR DELIBERAÇÃO
DE 25 DE OUTUBRO DE 2017**-----

Foram presentes, para conhecimento, os despachos efetuados em julho pela Sra. Presidente,
ao abrigo das alíneas d), cc) e ee) do n.º 1 do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias
locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

GABINETE DE APOIO AO INVESTIDOR TOMARINVESTE:-----



N.º 05 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A UKBAR FILMES, LIMITADA, PARA RODAGEM DO TELEFILME "HÁ-DE HAVER UMA LEI" NO CONCELHO DE TOMAR -----

A Sra. Presidente procedeu à retirada deste ponto da ordem do dia, para adequação da minuta do protocolo às reuniões entretanto realizadas com a produtora, sendo o mesmo submetido a ratificação na próxima reunião. -----

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS: -----

N.º 06 – CEDÊNCIA DE MATERIAIS – Câmara Municipal de Ourém -----

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal o despacho que autorizou o empréstimo de três painéis de gradeamento com base em betão à Câmara Municipal de Ourém, até ao final de setembro de 2021, para colocar na entrada da praia fluvial do Agroal. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ratificar o despacho 1911/PR/2021, de 1 de julho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade. -----

N.º 07 – EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DO CAMPO DE JOGOS – receção provisória -----

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 4619/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a apreciação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da obra de remodelação das instalações sanitárias do campo de jogos, adjudicada a Canas - Engenharia e Construção, SA. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o auto de vistoria para efeitos de receção provisória da obra de remodelação das instalações sanitárias do campo de jogos. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade. -----

N.º 08 – EMPREITADA DE ARRANJO URBANÍSTICO DA ENVOLVENTE AO CONVENTO DE CRISTO - HABITAÇÃO DO GUARDA DA MATA DOS SETE MONTES – receção definitiva parcial -----

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 4452/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a apreciação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva dos elementos construtivos estruturais da obra de arranjo urbanístico da envolvente ao Convento de Cristo - habitação do guarda da Mata dos Sete Montes, adjudicada a Pascoal & Veneza, limitada. -----



Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou homologar o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva dos elementos construtivos estruturais da empreitada de arranjo urbanístico da envolvente ao Convento de Cristo - habitação do guarda da Mata dos Sete Montes.-----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

N.º 09 – EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA DA IGREJA DO CEMITÉRIO DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS– receção definitiva parcial e liberação de garantias --

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 4577/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a apreciação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva dos elementos construtivos não estruturais e das instalações técnicas da obra de remodelação da cobertura da igreja do cemitério de Santa Maria dos Olivais, adjudicada a Copi - Construções Civas e Obras Publicas Industriais, limitada, e liberação das quantias depositadas e retidas, no valor total de 4.158,38€€ (quatro mil, cento e cinquenta e oito euros, trinta e oito cêntimos).-----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou homologar o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva dos elementos construtivos não estruturais e das instalações técnicas da obra de remodelação da cobertura da igreja do cemitério de Santa Maria dos Olivais, e autorizar a liberação das quantias depositadas e retidas no valor indicado. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

N.º 10 – EMPREITADA DE REPARAÇÃO DA IGREJA E DA PORTARIA DO CEMITÉRIO DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS– receção definitiva e liberação de garantias -----

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 4575/2021 do Departamento de Obras Municipais, submetendo a apreciação do Executivo Municipal o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da obra de reparação da Igreja e da Portaria do Cemitério de Santa Maria dos Olivais, adjudicada a Copi - Construções Civas e Obras Publicas Industriais, limitada, e liberação das quantias depositadas e retidas, no valor total de 2.849,42€ (dois mil, oitocentos e quarenta e nove euros, quarenta e dois cêntimos).-----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou homologar o auto de vistoria para efeitos de receção definitiva da obra de reparação da Igreja e da Portaria do Cemitério de Santa Maria dos Olivais, e autorizar a liberação das quantias depositadas e retidas no valor indicado. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

**DIVISÃO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE:-----****N.º 11 – ISENÇÃO DOS PREÇOS DE UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS POR ASSOCIAÇÕES E CLUBES DO CONCELHO E ISENÇÃO DA RENDA DO BAR DO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL ATÉ FINAL DO ANO 2021 -----**

No seguimento das deliberações tomadas a 12 de outubro e 9 de novembro de 2020, foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de prorrogação da isenção total do pagamento dos preços de utilização de instalações desportivas municipais para associações e clubes do concelho, e de isenção do valor da renda do Bar do Complexo Desportivo Municipal, até final do corrente ano, pelos fundamentos da informação n.º 575/2021 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou aprovar a isenção total do pagamento dos preços de utilização de instalações desportivas municipais para associações e clubes do concelho e a isenção do valor da renda do Bar do Complexo Desportivo Municipal, até final do corrente ano. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

DIVISÃO DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS:-----**N.º 12 – LICENCIAMENTO DE PUBLICIDADE OCASIONAL À CLÍNICA DENTÁRIA LUSOSMILE - Signosinopse, limitada-----**

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal autorização para distribuição de publicidade ocasional à clínica dentária LusoSmile, nos dias 23 e 31 de julho, nos termos e fundamentos da informação n.º 2241/DAJA/2021. ----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou autorizar a distribuição de publicidade nos termos propostos, ao abrigo do n.º 2 do artigo 2.º da Lei n.º 97/88, de 17 de agosto, na sua atual redação. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, INTERVENÇÃO SOCIAL E AMBIENTE:-----**N.º 13 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – AUXÍLIO ECONÓMICO A ALUNO COM NECESSIDADES ESPECIAIS (DIABETES TIPO 1) – ANO LETIVO 2021/2022 -----**

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal a atribuição no ano letivo 2021/2022 de auxílio económico a aluno com necessidades especiais, no valor de 50,00€ (cinquenta euros) por mês, nos termos e fundamentos da informação n.º 818/2021 da Divisão de Educação, Intervenção Social e Ambiente.-----



Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou atribuir o auxílio económico proposto, nos termos e fundamentos da referida informação, que homologa. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO: -----

N.º 14 – EMISSÃO DE CERTIDÃO – isenção de taxas-----

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão referente à informação n.º 10557/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a isenção das taxas aplicáveis ao pedido de certidão de escusa de título de utilização relativo ao prédio sito em Portela, Freguesia de São Pedro de Tomar, requerida pelo Centro de Assistência Social de Tomar. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou isentar das taxas ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 10.º do regulamento municipal de taxas administrativas e urbanísticas de Tomar. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

N.º 15 – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO SEGUNDO ANDAR DIREITO DO PRÉDIO SITO NA RUA JOSE RAIMUNDO RIBEIRO, N.º 10 – Maria do Céu Conceição Carvalho António -----

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão referente às informações n.º 10502/2021 e 10664/2021 da Divisão de Gestão do Território, submetendo a aprovação do Executivo Municipal proposta de não exercício de direito de preferência na venda da fração correspondente ao segundo andar direito do prédio sito na rua José Raimundo Ribeiro, n.º 10, União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais, que Maria do Céu Conceição Carvalho António pretende fazer a Etna Tobacco Portugal, pelo valor de 55.000,00€ (cinquenta e cinco mil euros). -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou não exercer o direito de preferência na aquisição da fração supra identificada pelo valor apresentado. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

N.º 16 – EMPARCELAMENTO SIMPLES ENTRE PRÉDIOS RÚSTICOS SITOS EM VALE FASTIO, UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MADALENA E BESELGA – Pedro António Oliveira Godinho e Maria Inês Oliveira da Silva -----

Foi presente proposta do Sr. Vereador Hugo Cristóvão submetendo a aprovação do Executivo Municipal o projeto de emparcelamento simples para retificação de extremas dos prédios rústicos sitos em Casal Velho, inscritos na matriz sob os artigos n.ºs 37 e 38, secção M, União



das Freguesias de Madalena e Beselga, ao abrigo da Lei n.º 111/2015, de 27 de agosto, requerido por Pedro António Oliveira Godinho e Maria Inês Oliveira da Silva, nos termos e fundamentos das informações n.º 10443/2021 e 10851/2021 da Divisão de Gestão do Território. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou aprovar o projeto de emparcelamento simples, nos termos e fundamentos das referidas informações, que homologa. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL:-----

N.º 17 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ALÉM DA RIBEIRA E PEDREIRA– Manuel Duro-----

Foi presente proposta da Sra. Presidente submetendo a apreciação do Executivo Municipal a emissão de parecer favorável ao processo PR.006519.2021, relativo a ações de rearborização com eucalipto-comum e de arborização com pinheiro manso, numa área de 2,63 e 0,25 hectares, respetivamente, a desenvolver por Manuel Duro em Carqueijal, Além da Ribeira, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, nos termos e fundamentos da informação n.º 427/2021 da Divisão de Proteção Civil. -----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou: -----

1.- Emitir parecer favorável ao abrigo do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua atual redação;-----

2.-Licenciar a ação de destruição de revestimento vegetal sem fins agrícolas, de acordo com o artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28 de abril. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

EXPEDIENTE:-----

N.º 18 - RELATÓRIO DE ATIVIDADES E CONTAS DE 2020 DA ESCOLA PROFISSIONAL DE TOMAR -----

Foi presente, para conhecimento, o Relatório de Atividades e Contas de 2020 da Escola Profissional de Tomar.-----

A Câmara tomou conhecimento e remeteu à Assembleia Municipal, para conhecimento.-----

N.º 19 – UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar-----

Foi presente proposta da Sra. Presidente referente à informação n.º 316/2021 da Presidência,



submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro municipal nos dias 29 de julho, 12 e 26 de agosto de 2021, para atividades promovidas pela Junta de Freguesia de São Pedro de Tomar, com o custo estimado de 1.645,80€ (mil, seiscentos e quarenta e cinco euros, oitenta cêntimos).-----

Deliberação tomada em minuta: A Câmara, tudo visto e analisado, deliberou ceder o autocarro municipal caso a situação pandémica nas datas da cedência o permitam, com pagamento de portagens a cargo da entidade. -----

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.-----

Terminados os trabalhos, sendo quinze horas e cinquenta e cinco minutos, a Sra. Presidente declarou, em nome da Lei, encerrada a reunião.-----

Para constar se lavrou a presente ata, que eu, **Avelina Maria Lopes Leal, Coordenadora Técnica, designada para o efeito pelo despacho 25/2015 da senhora Presidente da Câmara Municipal, de 25 de fevereiro, mandei escrever e subscrevo.**---

