



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(434/PEDI/DGT/2025 - 476/EDIF/DGT/2025)

**ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Sandra Cardoso referente ao processo n.º 476/EDIF/DGT/2025, onde prossegue o Processo n.º 466/2014, em que é requerente António Nunes Lopes, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de alteração de habitação e construção de muro em Carrazede, Freguesia de Paialvo, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 15987/2025 e 16172/2025 da Divisão de Gestão do Território.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia dos requerentes, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DGT p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

Sandra Cardoso

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de câmara para apreciação, propondo que delibere nos termos da informação técnica.

---

**NÚMERO**

4852/DGT/2025

**A Vereadora  
Sandra Cardoso**

---

**DATA**

2025-12-04

Informação nº 16172/DGT/2025, de 2025-11-15

---

**PROCESSO**

476/EDIF/DGT/2025

---

**CASO**

434/PEDI/DGT/2025

---

**ASSUNTO**

Prossegue com o Processo nº 466/2014 - Licenciamento de obras de reconstrução/alteração de uma habitação sito em Rua Principal nº13 - Carrazede - Paialvo.

---

**DE**

José Carlos

---

**PARA**

Sandra Cardoso

---

**NÚMERO**

16172/DGT/2025

---

**DATA**

2025-11-15

---

**PROCESSO**

476/EDIF/DGT/2025

---

**CASO**

434/PEDI/DGT/2025

---

**ASSUNTO**

Prossegue com o Processo nº 466/2014 - Licenciamento de obras de reconstrução/alteração de uma habitação sito em Rua Principal nº13 - Carrazede - Paialvo.

## INFO' INTERNA

No seguimento do informado pelos SA, verifica-se que decorreu o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, não tendo sido liquidadas as taxas devidas nem dado entrada o pedido de emissão de licença, pelo que atento ao estipulado no ponto 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis), nos termos do Código do Procedimento Administrativo, promovendo-se em conformidade com o proposto.

À consideração superior.

**O chefe de divisão**  
**José Carlos**

Informação nº 15987/DGT/2025, de 2025-11-13

---

**DE**

Daniela Caires

---

**PARA**

José Carlos

---

**NÚMERO**

15987/DGT/2025

---

**DATA**

2025-11-13

---

**PROCESSO**

476/EDIF/DGT/2025

---

**CASO**

434/PEDI/DGT/2025

---

**ASSUNTO**

Prossegue com o Processo nº 466/2014 - Licenciamento de obras de reconstrução/alteração de uma habitação sito em Rua Principal nº13 - Carrazede - Paialvo.

## INFO' INTERNA

1. Pelo ofício nº 697/DGT/2015 foi comunicado ao requerente que o pedido Licenciamento de alteração de habitação e construção de muro em Carrazede - Paialvo, foi deferido.

2. Informo que decorrido o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, não foram liquidadas as taxas devidas nem deu entrada o pedido de emissão de licença.

2.1 Os serviços de fiscalização deslocaram-se ao local e pela informação n.º 15881/DGT/2025 de 12/11/2025 que se transcreve:

“Após deslocação ao local na presente data e do que foi possível apurar, aparentemente não ocorreu qualquer obra no local, conforme fotos que junto em anexo. Eis o que me cumpre informar.”

3. Face ao exposto e nos termos do número 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis), nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

3.1 Mais se poderá propor deliberar que na ausência de pronúncia do interessado, no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade do ato de licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

3.2 Mais se informa que deverá ser comunicado ao requerente que poderá requerer nova licença, podendo ser aproveitados no novo processo os elementos que instruíram o anterior, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses a contar da data de caducidade, ou se este prazo estiver esgotado, não existirem alterações de facto e de direito que justifiquem nova apresentação, nos termos do artigo 72.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.

À consideração superior,

Nota: O processo antecedente em suporte de papel encontra-se nos SA.

**Daniela Caires**

Informação nº 15881/DGT/2025, de 2025-11-12



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(83/PROR/DGT/2021 - 282/EDIF/DGT/2019)

**ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Sandra Cardoso referente ao processo n.º 282/EDIF/DGT/2019, em que é requerente Gonçalo Fernando Nunes Robalo, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para alteração e ampliação de uma habitação unifamiliar, em Barreira Grande, União das Freguesias de Serra e Junceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 15425/2025 e 15493/2025 da Divisão de Gestão do Território.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia dos requerentes, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DGT p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avefina Leaf

---

**DE**

Sandra Cardoso

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de câmara para apreciação, propondo a aprovação nos termos propostos pelo chefe de divisão.

---

**NÚMERO**

4892/DGT/2025

**A Vereadora**  
**Sandra Cardoso**

---

**DATA**

2025-12-05

Informação nº 15493/DGT/2025, de 2025-11-06

---

**PROCESSO**

282/EDIF/DGT/2019

---

**CASO**

83/PROR/DGT/2021

---

**ASSUNTO**

Pedido de prorrogação do prazo por mais 12 meses para requerer a emissão do alvará de construção- Proc. 282/EDIF/DGT/2019-REQ: Gonçalo Robalo

---

**DE**

José Carlos

---

**PARA**

Sandra Cardoso

---

**NÚMERO**

15493/DGT/2025

---

**DATA**

2025-11-06

---

**PROCESSO**

282/EDIF/DGT/2019

---

**CASO**

83/PROR/DGT/2021

---

**ASSUNTO**

Pedido de prorrogação do prazo  
por mais 12 meses para requerer  
a emissão do alvará de  
construção- Proc.  
282/EDIF/DGT/2019-REQ:  
Gonçalo Robalo

## INFO' INTERNA

Julga-se de submeter ao executivo camarário a proposta de caducidade do licenciamento a que o presente processo se refere, com audição prévia aos interessados, promovendo-se em conformidade com o proposto na informação prestada pelos SA.

À consideração superior.

**O chefe de divisão**

**José Carlos**

Informação nº 15425/DGT/2025, de 2025-11-05



---

**DE**

Dora Ferreira

---

**PARA**

José Carlos

---

**NÚMERO**

15425/DGT/2025

---

**DATA**

2025-11-05

---

**PROCESSO**

282/EDIF/DGT/2019

---

**CASO**

83/PROR/DGT/2021

---

**ASSUNTO**

Pedido de prorrogação do prazo por mais 12 meses para requerer a emissão do alvará de construção- Proc. 282/EDIF/DGT/2019-REQ: Gonçalo Robalo

## INFO' INTERNA

1. Pelo despacho nº 4371/DGT/2020 de 28/10/2020, foi deferido o licenciamento do presente Processo, comunicado ao requerente pelo ofício nº 2672/DGT/2020 de 11/11/2020, do caso com ID # 221552.

2. Informo que decorrido o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, foi solicitada prorrogação do prazo para requerer a emissão do alvará de licença de construção por mais 12 meses, através do presente caso, tendo sido o pedido deferido e comunicado ao requerente através do ofício nº 2802/DGT/2021 em 30/11/2021.

2.1 Contudo, verifica-se que não foram liquidadas as taxas devidas nem deu entrada o pedido de emissão de licença.

2.2 Os serviços de fiscalização deslocaram-se ao local e pela informação nº 15361/DGT/2025 confirmaram não ter sido iniciada a obra.

3. Face ao exposto e nos termos do número 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis).

3.1 Mais se poderá propor deliberar que na ausência de pronúncia do interessado, no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade do ato de licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

3.2 Mais se informa que deverá ser comunicado ao requerente que poderá requerer nova licença, podendo ser aproveitados no novo processo os elementos que instruíram o anterior, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses a contar da data de caducidade, ou se este prazo estiver esgotado, não existirem alterações de facto e de direito que justifiquem nova apresentação, nos termos do artigo 72.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.

À consideração superior,

**A assistente técnica**  
**Dora Ferreira**





Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(608/JUEL/DGT/2020 - 290/EDIF/DGT/2019)

**ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Sandra Cardoso referente ao processo n.º 290/EDIF/DGT/2019, em que é requerente Agostinho Pedro de Jesus da Conceição Gameiro, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de uma habitação unifamiliar e muro, no lugar de Cerejeira, Freguesia de Asseiceira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 14216/2025 e 14253/2025 da Divisão de Gestão do Território.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia dos requerentes, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DGT p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Diogo Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

Sandra Cardoso

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de câmara para apreciação, propondo que delibere nos termos da informação técnica.

---

**NÚMERO**

4804/DGT/2025

**A Vereadora  
Sandra Cardoso**

---

**DATA**

2025-12-03

Informação nº 14253/DGT/2025, de 2025-10-15

---

**PROCESSO**

290/EDIF/DGT/2019

---

**CASO**

608/JUEL/DGT/2020

---

**ASSUNTO**

Pedido de junção de elementos (ficha de segurança contra incêndios) conforme solicitado no ofício n.º 2839/DGT/2020 de 25/11/2020 relativos ao processo n.º 290/2019. REQ: Agostinho Gameiro

---

**DE**

José Carlos

---

**PARA**

Hugo Cristóvão

---

**NÚMERO**

14253/DGT/2025

---

**DATA**

2025-10-15

---

**PROCESSO**

290/EDIF/DGT/2019

---

**CASO**

608/JUEL/DGT/2020

---

**ASSUNTO**

Pedido de junção de elementos (ficha de segurança contra incêndios) conforme solicitado no ofício n.º 2839/DGT/2020 de 25/11/2020 relativos ao processo n.º 290/2019. REQ: Agostinho Gameiro

## INFO' INTERNA

Julga-se de submeter ao executivo camarário a proposta de caducidade do licenciamento a que o presente processo se refere, com audição previa aos interessados, promovendo-se em conformidade com o proposto na informação prestada pelos SA.

À consideração superior.

**O chefe de divisão**

**José Carlos**

Informação n.º 14216/DGT/2025, de 2025-10-15

---

**DE**

Dora Ferreira

---

**PARA**

José Carlos

---

**NÚMERO**

14216/DGT/2025

---

**DATA**

2025-10-15

---

**PROCESSO**

290/EDIF/DGT/2019

---

**CASO**

608/JUEL/DGT/2020

---

**ASSUNTO**

Pedido de junção de elementos (ficha de segurança contra incêndios) conforme solicitado no ofício n.º 2839/DGT/2020 de 25/11/2020 relativos ao processo n.º 290/2019. REQ: Agostinho Gameiro

## INFO' INTERNA

1. Pelo despacho 41/DGT/2021 de 06/01 foi deferido o licenciamento do presente Processo, comunicado ao requerente pelo ofício 84/DGT/2021 de 13/01 do caso com ID #226655.

2. Informo que decorrido o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, não foram liquidadas as taxas devidas nem deu entrada o pedido de emissão de licença.

2.1 Os serviços de fiscalização deslocaram-se ao local e pela informação n.º 14057/DGT/2025, confirmaram não ter sido iniciada a obra.

3. Face ao exposto e nos termos do número 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis).

3.1 Mais se poderá propor deliberar que na ausência de pronúncia do interessado, no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade do ato de licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

3.2 Mais se informa que deverá ser comunicado ao requerente que poderá requerer nova licença, podendo ser aproveitados no novo processo os elementos que instruíram o anterior, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses a contar da data de caducidade, ou se este prazo estiver esgotado, não existirem alterações de facto e de direito que justifiquem nova apresentação, nos termos do artigo 72.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.

À consideração superior,

**A assistente técnica**  
**Dora Ferreira**

Informação n.º 14057/DGT/2025, de 2025-10-13



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(861/JUEL/DGT/2021 - 42/EDIF/DGT/2021)

**ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Sandra Cardoso referente ao processo n.º 42/EDIF/DGT/2021, em que é requerente Carla Sofia Lourenço Carriça, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento para construção de uma habitação e muros de vedação na Rua Padre José Augusto, no lugar de Vialonga, Freguesia de Olalhas, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 15978/2025 e 16055/2025 da Divisão de Gestão do Território.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia dos requerentes, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DGT p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

Sandra Cardoso

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de câmara para apreciação, propondo que delibere nos termos da informação técnica.

---

**NÚMERO**

4841/DGT/2025

**A Vereadora  
Sandra Cardoso**

---

**DATA**

2025-12-03

Informação nº 16055/DGT/2025, de 2025-11-13

---

**PROCESSO**

42/EDIF/DGT/2021

---

**CASO**

861/JUEL/DGT/2021

---

**ASSUNTO**

Pedido de junção dos projetos de especialidades (elétrico-ficha, ITED-ficha, gás, água, esgotos, pluviais, SCIE, estabilidade, acústico, térmico e dispensa de pré-certificado energético) do processo n.º 42/2021 relativo a habitação sita na Rua Padre José Augusto-Vialonga-Olalhas.  
REQ: Carla Carriça



---

**DE**

José Carlos

---

**PARA**

Sandra Cardoso

---

**NÚMERO**

16055/DGT/2025

---

**DATA**

2025-11-13

---

**PROCESSO**

42/EDIF/DGT/2021

---

**CASO**

861/JUEL/DGT/2021

---

**ASSUNTO**

Pedido de junção dos projetos de especialidades (elétrico-ficha, ITED-ficha, gás, água, esgotos, pluviais, SCIE, estabilidade, acústico, térmico e dispensa de pré-certificado energético) do processo n.º 42/2021 relativo a habitação sita na Rua Padre José Augusto-Vialonga-Olalhas.  
REQ: Carla Carriça

## INFO' INTERNA

Julga-se de submeter ao executivo camarário a proposta de caducidade do licenciamento a que o presente processo se refere, em conformidade com o estipulado no número 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, com audição prévia aos interessados, por se verificar ter decorrido o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, sem que tenham sido liquidadas as taxas devidas ou requerida a emissão da licença de construção, promovendo -se em conformidade com o proposto na informação prestada pelos SA.

À consideração superior.

**O chefe de divisão**  
**José Carlos**

Informação n.º 15978/DGT/2025, de 2025-11-12

---

**DE**

Inês Godinho

---

**PARA**

José Carlos

---

**NÚMERO**

15978/DGT/2025

---

**DATA**

2025-11-12

---

**PROCESSO**

42/EDIF/DGT/2021

---

**CASO**

861/JUEL/DGT/2021

---

**ASSUNTO**

Pedido de junção dos projetos de especialidades (elétrico-ficha, ITED-ficha, gás, água, esgotos, pluviais, SCIE, estabilidade, acústico, térmico e dispensa de pré-certificado energético) do processo n.º 42/2021 relativo a habitação sita na Rua Padre José Augusto-Vialonga-Olalhas.

REQ: Carla Carriça

## INFO' INTERNA

Pelo despacho 5400, de 29.11.2021, foi deferido o licenciamento do presente processo, comunicado ao requerente pelo ofício 2663, de 17.12.2021, do presente caso.

Informo que decorrido o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, não foram liquidadas as taxas devidas nem deu entrada o pedido de emissão de licença.

Os serviços de fiscalização deslocaram-se ao local e pela informação n.º 15952/DGT/2025, confirmaram não ter sido iniciada a obra.

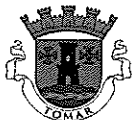
Face ao exposto e nos termos do número 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis).

Mais se poderá propor deliberar que na ausência de pronúncia do interessado, no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade do ato de licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

Mais se informa que deverá ser comunicado ao requerente que poderá requerer nova licença, podendo ser aproveitados no novo processo os elementos que instruíram o anterior, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses a contar da data de caducidade, ou se este prazo estiver esgotado, não existirem alterações de facto e de direito que justifiquem nova apresentação, nos termos do artigo 72.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.

À consideração superior,

**A assistente técnica**  
**Inês Godinho**



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(206/EALV/DGT/2023 - 444/EDIF/DGT/2022)

**ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Sandra Cardoso referente ao processo n.º 444/EDIF/DGT/2022, em que é requerente Telmo Estevão Marques Dionísio, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação confinante com a via pública, em Casal Pontão, Curvaceiras, Freguesia de Paialvo, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 13708/2025 e 13767/2025 da Divisão de Gestão do Território.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 3 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia dos requerentes, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DGT p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

Sandra Cardoso

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À Reunião de Câmara para apreciação e aprovação nos termos propostos.

---

**NÚMERO**

4960/DGT/2025

**A Vereadora  
Sandra Cardoso**

---

**DATA**

2025-12-10

Informação nº 13767/DGT/2025, de 2025-10-07

---

**PROCESSO**

444/EDIF/DGT/2022

---

**CASO**

206/EALV/DGT/2023

---

**ASSUNTO**

Licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação confinante com a via pública sito em Casal Pontão - Curvaceiras - Freguesia de Paialvo, em nome de Telmo Estevão Marques Dionísio-- Pedido de Emissão do Alvará de Licença de construção.

---

**DE**

José Carlos

---

**PARA**

Filipa Fernandes

---

**NÚMERO**

13767/DGT/2025

---

**DATA**

2025-10-07

---

**PROCESSO**

444/EDIF/DGT/2022

---

**CASO**

206/EALV/DGT/2023

---

**ASSUNTO**

Licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação confinante com a via pública sito em Casal Pontão - Curvaceiras - Freguesia de Paialvo, em nome de Telmo Estevão Marques Dionísio-- Pedido de Emissão do Alvará de Licença de construção.

## INFO' INTERNA

Julga-se de submeter ao executivo camarário a proposta de caducidade do licenciamento a que o presente processo se refere, com audição prévia aos interessados, promovendo-se em conformidade com o proposto na informação prestada pela coordenadora técnica.

À cpnsideração superior.

**O chefe de divisão**

**José Carlos**

Informação nº 13708/DGT/2025, de 2025-10-06

---

**DE**

Dora Pinhão

---

**PARA**

José Carlos

---

**NÚMERO**

13708/DGT/2025

---

**DATA**

2025-10-06

---

**PROCESSO**

444/EDIF/DGT/2022

---

**CASO**

206/EALV/DGT/2023

---

**ASSUNTO**

Licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação confinante com a via pública sito em Casal Pontão - Curvaceiras - Freguesia de Paialvo, em nome de Telmo Estevão Marques Dionísio-- Pedido de Emissão do Alvará de Licença de construção.

## INFO' INTERNA

1. Pelo despacho 392/DGT/2023, de 27/01 foi deferido o licenciamento do presente Processo, comunicado ao requerente pelo ofício 311/DGT/2023 de 07/02 do caso com ID #285960.

2. Para o processo foi emitida a licença n.º 99/2024 de 28/05 com validade de até 29/08/2025.

2.1 Os serviços de fiscalização deslocaram-se ao local e pela informação n.º 13642/DGT/2025 do presente caso, confirmaram que:

- as obras não foram iniciadas no prazo de 12 meses a contar da data de emissão da licença.

3. Face ao exposto e nos termos do número 3 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis).

3.1 Mais se poderá propor deliberar que na ausência de pronúncia do interessado, no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

3.2 Mais se informa que deverá ser comunicado ao requerente que poderá requerer nova licença, podendo ser aproveitados no novo processo os elementos que instruíram o anterior, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses a contar da data de caducidade, ou se este prazo estiver esgotado, não existirem alterações de facto e de direito que justifiquem nova apresentação, nos termos do artigo 72.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.

À consideração superior,

**A coordenadora técnica**  
**Dora Pinhão**

Despacho nº 4014/DGT/2025, de 2025-10-03





Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(240/JUEL/DGT/2024 - 338/EDIF/DGT/2023)

**ASSUNTO: LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÕES – Declaração de Caducidade**

Foi presente proposta da Sra. Vereadora Sandra Cardoso referente ao processo n.º 338/EDIF/DGT/2023, em que é requerente Jorge da Silva Duarte, submetendo a aprovação do Executivo Municipal a declaração da caducidade do licenciamento de obras de alteração e reconstrução do prédio de habitação unifamiliar sito em Vales, 12, em Além da Ribeira, União das Freguesias de Além da Ribeira e Pedreira, nos termos e fundamentos das informações n.ºs 14573/2025 e 14596/2025 da Divisão de Gestão do Território.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou declarar a caducidade do licenciamento, nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do regime jurídico da urbanização e edificação, mandando promover a audiência prévia dos requerentes, pelo prazo de 15 dias úteis, findo o qual, na ausência de pronúncia, se considera definitivamente declarada a caducidade para todos os efeitos previstos na legislação em vigor. Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DGT p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal



---

**DE**

Sandra Cardoso

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de câmara para apreciarão, propondo a aprovação nos termos propostos pelo chefe de divisão.

---

**NÚMERO**

4909/DGT/2025

**A Vereadora**  
**Sandra Cardoso**

---

**DATA**

2025-12-05

Informação nº 14596/DGT/2025, de 2025-10-22

---

**PROCESSO**

338/EDIF/DGT/2023

---

**CASO**

240/JUEL/DGT/2024

---

**ASSUNTO**

Licenciamento de obras de alteração e reconstrução do prédio de habitação unifamiliar sita em Vales, 12 - Além da Ribeira na UF de Além da Ribeira e Pedreira, em nome de Jorge da Silva Duarte\_Junção de elementos de especialidades

---

**DE**

José Carlos

---

**PARA**

Hugo Cristóvão

---

**NÚMERO**

14596/DGT/2025

---

**DATA**

2025-10-22

---

**PROCESSO**

338/EDIF/DGT/2023

---

**CASO**

240/JUEL/DGT/2024

---

**ASSUNTO**

Licenciamento de obras de alteração e reconstrução do prédio de habitação unifamiliar sita em Vales, 12 - Além da Ribeira na UF de Além da Ribeira e Pedreira, em nome de Jorge da Silva Duarte\_Junção de elementos de especialidades

## INFO' INTERNA

Julga-se de submeter ao executivo camarário a proposta de caducidade do licenciamento a que o presente processo se refere, com audição prévia aos interessados, promovendo-se em conformidade com o proposto na informação prestada pelos SA.

À consideração superior.

**O chefe de divisão**

**José Carlos**

Informação nº 14573/DGT/2025, de 2025-10-21

---

**DE**

Ana Ribeiro

---

**PARA**

José Carlos

---

**NÚMERO**

14573/DGT/2025

---

**DATA**

2025-10-21

---

**PROCESSO**

338/EDIF/DGT/2023

---

**CASO**

240/JUEL/DGT/2024

---

**ASSUNTO**

Licenciamento de obras de alteração e reconstrução do prédio de habitação unifamiliar sita em Vales, 12 - Além da Ribeira na UF de Além da Ribeira e Pedreira, em nome de Jorge da Silva Duarte\_Junção de elementos de especialidades

## INFO' INTERNA

1. Pelo despacho n.º 2240/DGT/2024 de 23/05/2024 foi deferido o licenciamento do presente Processo, comunicado ao requerente pelo ofício n.º 1206/DGT/2024 de 06/06/2024, no âmbito do presente caso.

2. Informo que decorrido o prazo de 12 meses após o deferimento do processo, não foram liquidadas as taxas devidas nem deu entrada o pedido de emissão de licença.

2.1 Os serviços de fiscalização deslocaram-se ao local e pela informação n.º 13786/DGT/2025 de 07/10/2024, confirmaram não ter sido iniciada a obra.

3. Face ao exposto e nos termos do número 2 do Artigo 71º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação, poder-se-á propor ao Executivo Camarário (órgão competente) que seja declarada a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado pelo prazo de 15 dias (úteis), nos termos do Código do Procedimento Administrativo.

3.1 Mais se poderá propor deliberar que na ausência de pronúncia do interessado, no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade do ato de licenciamento para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

3.2 Mais se informa que deverá ser comunicado ao requerente que poderá requerer nova licença, podendo ser aproveitados no novo processo os elementos que instruíram o anterior, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses a contar da data de caducidade, ou se este prazo estiver esgotado, não existirem alterações de facto e de direito que justifiquem nova apresentação, nos termos do artigo 72.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação.

À consideração superior,

Nota: O processo decorre apenas digitalmente.

**A assistente técnica**  
**Ana Ribeiro**

Informação n.º 13786/DGT/2025, de 2025-10-07





Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(1318/PGEN/DPC/2025 - 1/ATIVID/DPC/2025)

**ASSUNTO: DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL – atividade operacional no ano de 2025**

Foi presente, para conhecimento, informação relativa à atividade operacional da Divisão de Proteção Civil no mês de novembro.

A Câmara tomou conhecimento.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DPC p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avefina Leal

---

**DE**

Tiago Carrao

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de Câmara para conhecimento

---

**NÚMERO**

1147/DPC/2025

**O Presidente**

**Tiago Carrao**

---

**DATA**

2025-12-10

Informação nº 1375/DPC/2025, de 2025-12-09

---

**PROCESSO**

1/ATIVID/DPC/2025

---

**CASO**

1318/PGEN/DPC/2025

---

**ASSUNTO**

Atividade operacional no mês de  
novembro de 2025 - setor da  
proteção civil, floresta e  
bombeiros

## **Divisão de Proteção Civil**

### **À reunião de câmara**

#### **ACTIVIDADE OPERACIONAL da DPC entre 01/11/2025 a 30/11/2025**

#### **1. DPC – DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL**

##### **1.1. SETOR DE PROTEÇÃO CIVIL E FLORESTAL**

###### **1.1.1.Reuniões / Formação / Seminários/ Deslocações**

- Reunião para preparação da elaboração dos Programas Municipais de Execução (PME), com os Municípios do Médio Tejo
- Exercício de simulacro nacional da ANEPC, a Terra Treme, na escola EB 2,3 Gualdim Pais, e demonstração de técnicas de escoramentos pelos BMT.
- Workshop da OCDE Transformar Regras em Ação Reforçar a Prevenção dos Incêndios Rurais em Portugal, promovido pela AGIF.
- Exercício de simulacro nas instalações do IEF – Serviço de Formação Profissional de Tomar.
- Ação de formação de Código de Procedimento Administrativo, promovida pela CIMT, em Constância.
- Verificação de gestão de combustível em vários locais e risco de queda de algumas edificações.

###### **1.1.2.Gabinete da Proteção Civil e Florestal**

- Pareceres no âmbito do Decreto-Lei 96/2013, com a nova redação incluída pela Lei 77/2017, de 17 de agosto;
- Atualização da plataforma do SGIF (incêndios rurais) do ICNF;
- Atualização da plataforma do RJJAR, do ICNF;
- Atualização da plataforma do SOS Vespa;
- Difusão de informação pertinente;
- Elaboração de Relatórios de SMPCB, com as visitas necessárias ao local.
- Elaboração de SITREPS e envio diário para o CSRMT.
- Elaboração dos planos de coordenação municipal de Proteção Civil

###### **1.1.3.Serviços administrativos da Divisão da Proteção Civil**

- Elaboração de todas as formalidades dos Funcionários da Divisão em articulação com os RH;
- Atualização de dados nas plataformas do INEM- Instituto nacional de Emergência Médica efetuados diariamente;
- Assessoria variada ao Gabinete Técnico Florestal, Comando dos Bombeiros, Proteção Civil e outros;
- Registo dos ninhos de vespa velutina na plataforma da CIMT;
- Registo de queimas de sobrantes, na plataforma do ICNF;
- Atualização de dados na gestão de processos;
- Elaboração de orçamentos de serviços solicitados;

- Elaboração de Requisições Internas e Processos de Despesas necessárias;
- Elaboração da faturação do transporte de doentes para particulares, Hospitais e outros.

## **1.2. SETOR DE BOMBEIROS**

### **1.2.1.Representações do Sr. Comandante dos BMT**

- 3 nov – reunião da Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil - ANEPC em Alcanena, no âmbito do DECIR – Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais.
- 5 nov – presença no exercício nacional a Terra Treme na escola EB 2,3 Gualdim Pais, com demonstração de técnicas de escoramentos após sismo.
- 6 nov – presença no simulacro de incêndio no EPM.
- 25 nov – presença no simulacro de incêndio no IEFP – Centro de Formação Profissional de Tomar.

### **1.2.2.Quadro de Comando**

- Atualização de dados dos Bombeiros (serviços, formação e restante cadastro individual) na plataforma do RNBP- Recenseamento Nacional de Bombeiros Portugueses;
- Atualização de dados nas plataformas do INEM - Instituto nacional de Emergência Médica efetuados diariamente (ITeams), Portal SBV (introduzidas todas as Paragens Cardiorrespiratórias) e INEM Alvarás (colocação de toda a formação de Saúde e Validação/Revalidação de alvarás de Ambulâncias);
- Atualização de dados na plataforma de gestão de serviços de Bombeiros, Gescorp;
- Elaboração dos Relatórios de Ocorrência solicitados pelas Companhias de Seguros, Tribunais, GNR, PSP, PJ e outras entidades;
- Elaboração mensal de registo de faltas, presenças e assiduidade dos Bombeiros Voluntários.

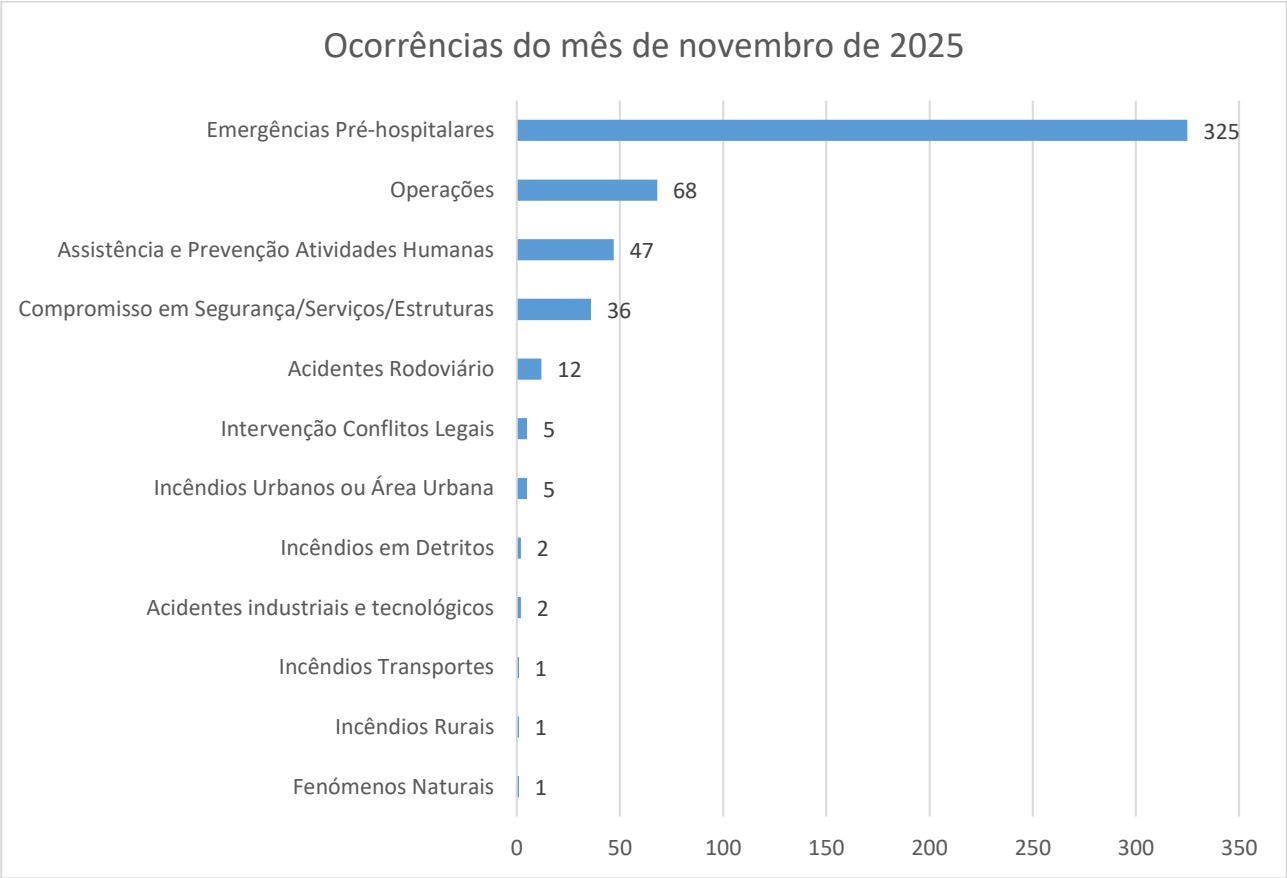
### **1.2.3.Serviço de bombeiros**

- Pessoal Operacional a trabalhar por 4 turnos permanentes de 12 horas de serviço.
- Ações de combate a incêndio, emergência pré-hospitalar e outros serviços.
- Atividades
  1. Prevenções:
    - 26 nov – prevenção ao corta mato escolar no RI15, 1 tenda, 1 ambulância e 5 bombeiros.
    - 29 e 30 nov – prevenção ao Campeonato Nacional de Natação da 2ª e 3ª divisão no Complexo Municipal, 2 bombeiros.
  2. Exercícios/Simulacros:
    - 5 nov – exercício nacional a Terra Treme na escola EB 2,3 Gualdim Pais, com demonstração de técnicas de escoramentos após sismo, 3 veículos e 6 bombeiros.
    - 6 nov – simulacro de incêndio no EPM, participou 3 veículos 8 bombeiros.
    - 25 nov – simulacro de incêndio no IEFP – Centro de Formação Profissional de Tomar, participou 3 veículos e 8 bombeiros.
  3. Visitas ao quartel:
    - 29 nov – visita ao quartel pelos Lobitos do CNE Agrupamento 44, 20 crianças e 5 adultos.
  4. Conferências – Orador:
    - 10 a 12 nov – IV encuentro nacional de bomberos en intervenciones en altura e salvamento em Sevilha, em que participou como orador o 2º Comandante André Monteiro e um Subchefe Bombeiro Voluntário.
  5. Sensibilizações:
    - 3 e 10 nov – sensibilização de primeiros socorros na DADJ – Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude, participou 20 trabalhadores.
  6. Provas:
    - 2 e 30 nov – provas físicas de avaliação anual dos bombeiros voluntários



1.2.4. Atividade do corpo de BMT  
Ocorrências do mês de novembro de 2025

Ocorrências	Quantidade	Nº Bombeiros	Nº Veículos	Km	Tempo	Doentes
Acidentes industriais e tecnológicos	2	11	3	59	2h13m	0
Acidentes Rodoviário	12	90	34	815	16h50m	21
Assistência e Prevenção Atividades Humanas	47	142	62	542	98h37m	4
Compromisso em Segurança/Serviços/Estruturas	36	111	40	428	33h48m	0
Emergências Pré-hospitalares	325	698	330	13280	441h03m	324
Fenómenos Naturais	1	10	3	34	2h26m	0
Incêndios em Detritos	2	8	3	21	1h37m	0
Incêndios Rurais	1	6	2	26	1h18m	0
Incêndios Transportes	1	8	3	10	0h34m	0
Incêndios Urbanos ou Área Urbana	5	38	15	165	8h43m	0
Intervenção Conflitos Legais	5	14	6	155	8h28m	4
Operações	68	193	71	4455	507h13m	0
Total	505	1329	572	19990	1120h50m	353



**1.2.5. Formação/Instrução**

- Instrução interna: equipamentos e veículos, sistema de gestão de operações, ordem unida com machados para preparação do aniversário, combate a incêndios urbanos e industriais, manobras e estabelecimentos de mangueira e equipamentos, salvamento e desencarceramento.
- Formação “ReCap- À orientação para o serviço público – assistente técnico”, realizado on-line no mês de novembro, onde participou três sapadores bombeiros.
- Formação “INEM - RGPD - Regulamento Geral de Proteção de Dados”, com a duração de uma hora, participou nove bombeiros recrutas.
- Formação “INEM – Via verde Sépsis”, com a duração de uma hora, participou um Subchefe 1ª classe.
- Formação “INEM ITeams” com a duração de uma hora, participou sete bombeiros recrutas.
- Formação “UFCD 9936 – Gestão de operações em incêndios urbanos – desenvolvimento”, da ENB, on-line e em São João da Madeira, de 27 de outubro a 21 de novembro 2025, participou o Comandante.
- Formação Tripulante de Ambulância de Socorro – TAS, da empresa Femédica, com a duração de 200 horas, que decorre de 3 de novembro a 15 de dezembro de 2025, nos quartéis dos Bombeiros de Entroncamento e de Tomar, participa 6 bombeiros recrutas.
- Formação “Recertificação de Tripulante de Ambulância de Transporte – RTAT” – da ENB, com a duração de 25 horas, de 29 de novembro a 16 de dezembro de 2025, realizada no Quartel dos Bombeiros de Sardoal, participou um bombeiro voluntário.
- Formação UFCD 9909 – Extinção de incêndios urbanos - desenvolvimento”, da ENB realizado no Corpo de Bombeiros do Cartaxo, de 5 a 9 de novembro de 2025, participou um bombeiro voluntário.



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(306/PGEN/DOM/2024 - 1/ESCOL/EPH/2022)

**ASSUNTO: EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA EB 2+3 GUALDIM PAIS – minuta da adenda ao contrato**

Foi presente proposta do Sr. Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a minuta da adenda ao contrato da empreitada de requalificação da escola EB 2+3 Gualdim Pais, na sequência da deliberação tomada a 7 de julho, nos termos e fundamentos das informações n.º 2468/2025 e n.º 2470/2025 da Divisão Financeira.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando as referidas informações, deliberou aprovar a minuta da adenda ao contrato nos seus exatos termos.

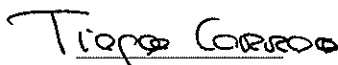
Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DF p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

Manuel Santos

**INFO'  
INTERNA**

---

**PARA**

Tiago Carrao

Nos termos da informação nº 2468/DF/2025, verifica-se a necessidade de proceder à substituição do Gestor do Contrato, da Empreitada de Requalificação da Escola Básica 2+3 Gualdim Pais.

---

**NÚMERO**

2470/DF/2025

Para o efeito foi elaborada a minuta de adenda ao contrato, cuja finalidade é formalizar a substituição do Gestor do Contrato, garantindo o cumprimento das disposições legais aplicáveis e assegurando a continuidade da adequada gestão e acompanhamento da empreitada.

---

**DATA**

2025-12-02

Assim, submete-se à consideração do Sr. Presidente a minuta em causa, propondo o seu envio ao Executivo Municipal para apreciação e aprovação

---

**PROCESSO**

1/ESCOL/EPH/2022

---

**CASO**

306/PGEN/DOM/2024

**O chefe de unidade de contratação e património**  
**Manuel Santos**

---

**ASSUNTO**

EMPREITADA DE OBRA  
PÚBLICA DE  
REQUALIFICAÇÃO DA  
ESCOLA "EB2+3 GUALDIM  
PAIS - gestor de contrato

---

**DE**

Catarina Oliveira

**INFO'  
INTERNA**

---

**PARA**

Manuel Santos

Nos termos do disposto no artigo 98º do Código dos Contratos Públicos (na sua atual redação), propõe-se superiormente o seguinte:

---

**NÚMERO**

2468/DF/2025

Anexa-se minuta de adenda ao contrato de requalificação da escola básica 2+3 Gualdim Pais.

---

**DATA**

2025-12-02

A competência para a aprovação da minuta do contrato de requalificação da escola básica 2+3 Gualdim Pais está atribuída à Câmara Municipal, nos termos, respetivamente, da alínea b) do nº 1 do artigo 18º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho (atual redação), conjugada com o disposto no nº1 do artigo 36º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de janeiro (atual redação).

---

**PROCESSO**

1/ESCOL/EPH/2022

---

**CASO**

306/PGEN/DOM/2024

Pelo exposto, nos termos e com os fundamentos acima expostos, propõe-se superiormente o envio da presente adenda ao contrato de requalificação da escola básica 2+3 Gualdim Pais à reunião do executivo camarário para efeitos da sua aprovação.

---

**ASSUNTO**

EMPREITADA DE OBRA  
PÚBLICA DE  
REQUALIFICAÇÃO DA  
ESCOLA "EB2+3 GUALDIM  
PAIS - gestor de contrato

É quanto nos cumpre informar e submeter à consideração superior.

**A técnica superior**  
**Catarina Oliveira**

Documentos Anexados:

343651 2025 113 ADENDA contrato EOP requalificação EB2+3 Gualdim Pais  
gestor contrato

Deliberação de 7 de julho de 2025

Despacho nº 1886/DOM/2025, de 2025-07-01

---

**DE**

Tiago Carrao

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

386819016619d06786adb930664  
99490

Revogo o Despacho anterior.

À Reunião de Câmara para para apreciação e aprovação da minuta.

---

**NÚMERO**

1656/DAJA/2025

**O Presidente**

**Tiago Carrao**

---

**DATA**

2025-12-09

Despacho nº 752/DF/2025, de 2025-12-03

---

**PROCESSO**

1/ESCOL/EPTH/2022

---

**CASO**

306/PGEN/DOM/2024

---

**ASSUNTO**

EMPREITADA DE OBRA  
PÚBLICA DE  
REQUALIFICAÇÃO DA  
ESCOLA “EB2+3 GUALDIM  
PAIS - gestor de contrato

minuta

**CONTRATO Nº2025\_113**

----- **ADENDA À EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA DE  
REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA “EB 2+3 GUALDIM PAIS”**-----

-----**ENTRE**-----

-----**MUNICÍPIO DE TOMAR**, como **PRIMEIRO OUTORGANTE**, também designado **DONO DE OBRA**, com sede na Praça da República, 2300-550 Tomar, titular do cartão de pessoa coletiva número 506738914, neste ato representado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, -----

-----**TIAGO MANUEL HENRIQUES FERREIRA CARRÃO**, de nacionalidade portuguesa, portador do cartão de cidadão com número de identificação civil [REDACTED], [REDACTED] domicílio profissional na Câmara Municipal de Tomar, sita na Praça da República, em Tomar, que outorga nessa qualidade, -----

-----**E**-----

-----**NOVA GENTE EMPREITADAS, SA**, como **SEGUNDA OUTORGANTE**, também designada **EMPREITEIRO**, sociedade comercial, titular de pessoa coletiva número de identificação fiscal nº506287858, matriculada sob o mesmo número na



Município de Tomar / Câmara Municipal de Tomar / Divisão Financeira/Unidade de Contratação e Património

Conservatória do Registo Comercial de Leiria, com o capital social de €400 000,00, titular do Alvará de Empreiteiro de Obras Públicas nº 61527 - PUB, com sede na Rua Padre Américo, nº23 G, Escritório 3, Carnide, 1600-864 Lisboa, neste ato representada pelo Presidente do Conselho de Administração, com poderes legais e suficientes para o ato,-----

-----A ....., natural de .....de nacionalidade portuguesa, nascido a ....., titular do número de identificação civil .....e do número de identificação fiscal ....., residente na Rua ....., conforme consulta de certidão permanente com o código de acesso nº....., válida até ....., anexada ao procedimento administrativo, -----

-----É celebrado contrato com o seguinte clausulado:-----

-----Considerações prévias: -----

-----Por contrato outorgado em 17/05/2024 (com efeitos após 08/07/2024) o Município de Tomar e a Segunda Outorgante celebraram um contrato de empreitada de requalificação da Escola “EB 2+3 Gualdim Pais” (Caso ID 310658, procedimento de adjudicação 153/2023).-----

-----CLÁUSULA ÚNICA (Alteração de Gestor do Contrato)-----





Município de Tomar / Câmara Municipal de Tomar / Divisão Financeira/Unidade de Contratação e Património

-----Por Deliberação de Câmara nº306/PGEN/DOM/2024-1ESCOL/EPH/2022 (Caso ID 343651), nos termos e com os fundamentos constantes da Informação Técnica 10075/DOM/2024 e da Informação Técnica 5590/DOM/20225, a Câmara Municipal deliberou proceder à substituição do Senhor Engenheiro José Adalberto Tavares da Veiga pelo Senhor Engenheiro Rui Abílio Rebelo Afonso dos Reis, como Gestor do Contrato da empreitada de requalificação supra referida, por motivos de aposentação do primitivo Gestor do Contrato. -----

----- As Partes aceitam reciprocamente as obrigações resultantes do presente contrato, pela forma como nele fica exarado e nos documentos que dele ficam a fazer parte integrante atrás citados. -----

-----A data do presente contrato é a da aposição da última assinatura digital qualificada, o qual foi celebrado por minuta elaborada pelo Oficial Público da Câmara Municipal de Tomar, nomeado por Despacho nº11/2025 do Senhor Presidente da Câmara Municipal, no uso de competência própria. -----

-----**ASSIM O DIZEM E OUTORGAM.** -----



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(3860/ENTE/DAJA/2025)

**ASSUNTO: UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Junta de Freguesia de Paialvo**

Foi presente proposta do Sr. Presidente submetendo a ratificação do Executivo Municipal a cedência do autocarro municipal no dia 22 de agosto, para atividade da Junta de Freguesia de Paialvo, com o custo estimado de 637,00€ (seiscentos e trinta e sete euros), pelos fundamentos apresentados na informação n.º 1783/2025 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou ratificar a utilização do autocarro municipal no dia 22 de agosto, com portagens a cargo da entidade, conforme proposto.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DADJ p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

André Silva

---

**PARA**

Tiago Carrao

---

**NÚMERO**

1783/DADJ/2025

---

**DATA**

2025-11-19

---

**PROCESSO**

---

**CASO**

3860/ENTE/DAJA/2025

---

**ASSUNTO**

Pedido de cedência do Autocarro Municipal, dia 23 de julho/2025 para visita cultural da Junta de Freguesia de Paialvo, a Elvas/Campo Maior

## INFO' INTERNA

Exmo. Senhor Presidente,

Venho pelo presente meio informar que este caso integra dois pedidos de transporte, correspondentes aos dias 23 de julho (deslocação a Elvas e Campo Maior) e 22 de agosto (deslocação a Lisboa). Contudo, por lapso, apenas o pedido referente ao dia 23 de julho foi mencionado no título do processo, o que originou uma falha na circulação da informação subsequente.

Mais se esclarece que foi proferido despacho pelo Senhor Presidente, autorizando a cedência para o dia 23 de julho.

Todavia, a informação relativa ao pedido para o dia 22 de agosto não foi considerada, tendo o transporte sido efetuado sem a necessária autorização do Executivo Municipal, uma vez que constituía uma segunda cedência e, como tal, excedia o limite permitido, carecendo de aprovação do Executivo Municipal.

À data do pedido, o custo estimado da deslocação era de 637 Euros, não incluindo portagens que seriam da responsabilidade da entidade requerente.

### FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

De acordo com a alínea a) do ponto 1 das 'Cedências', constante das Normas de Cedência e Utilização do Autocarro Municipal, "têm direito, mediante disponibilidade, até duas viagens por ano os grupos folclóricos e bandas quando integrados em permutas". Por sua vez, as alíneas a) e b) do ponto 2 estabelecem que "têm direito, mediante disponibilidade, a uma viagem por ano as associações de âmbito cultural, desportivo, educacional ou de ação social com sede no concelho de Tomar, bem como as Juntas de Freguesia".

Sendo que a entidade requerente é uma Junta de Freguesia (Junta de Freguesia de Paialvo) só tem direito a uma viagem anual, pelo que a segunda cedência deveria ter sido submetida à apreciação e aprovação do Executivo Municipal.

### PROPOSTA DE DECISÃO

Face ao exposto, e considerando que o transporte já se encontra realizado, solicita-se a autorização e respetiva ratificação da cedência, por forma a regularizar a situação.

**O chefe de divisao**

**André Silva**

Informação nº 1780/DADJ/2025, de 2025-11-19

---

**DE**

Tiago Carrao

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de Câmara para ratificação, face a falha na circulação da informação subsequente, nos termos e fundamentos da informação técnica

---

**NÚMERO**

699/DADJ/2025

**O Presidente**

**Tiago Carrao**

---

**DATA**

2025-12-09

Informação nº 1783/DADJ/2025, de 2025-11-19

---

**PROCESSO**

---

**CASO**

3860/ENTE/DAJA/2025

---

**ASSUNTO**

Pedido de cedência do Autocarro Municipal, dia 23 de julho/2025 para visita cultural da Junta de Freguesia de Paialvo, a Elvas/Campo Maior



Câmara Municipal de Tomar

**DELIBERAÇÃO**  
(5797/ENTE/DAJA/2025 - 233/VIATEQ/DOM/2013)

**ASSUNTO: UTILIZAÇÃO DO AUTOCARRO MUNICIPAL – Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins de Infância e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Freguesia de Olalhas**

Foi presente proposta do Sr. Presidente submetendo a aprovação do Executivo Municipal a cedência do autocarro municipal no dia 23 de dezembro, para atividade da Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Jardins de Infância e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Freguesia de Olalhas, com o custo estimado de 637,00€ (seiscentos e trinta e sete euros), nos termos e fundamentos da informação n.º 1791/2025 da Divisão de Associativismo, Desporto e Juventude.

**Deliberação tomada em minuta:** A Câmara, tudo visto e analisado, homologando a referida informação, deliberou ceder o autocarro municipal com portagens a cargo da entidade, conforme proposto.


Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

**Tomar, 15 de dezembro de 2025**

**Seguimento:**

- DADJ p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avelina Leal

---

**DE**

André Silva

---

**PARA**

Tiago Carrao

---

**NÚMERO**

1791/DADJ/2025

---

**DATA**

2025-11-19

---

**PROCESSO**

233/VIAREQ/DOM/2013

---

**CASO**

5797/ENTE/DAJA/2025

---

**ASSUNTO**

Pedido de cedência do autocarro para deslocação ao Perlím - Parque Temático de Natal em Santa Maria da Feira, no dia 23 de Dezembro

## INFO' INTERNA

Exmo. Senhor Presidente,

Deu entrada no Gabinete de Apoio ao Associativismo um pedido de cedência do Autocarro Municipal para o dia 23 de dezembro pela Associação de Pais da EB1/JI de Olalhas.

Após análise da ficha, incluída em anexo, verificou-se que existe disponibilidade do veículo para assegurar o transporte, na data indicada, com destino a Perlím – Parque Temático de Natal em Santa Maria da Feira.

Mais se informa que, no ano de 2025, esta é a segunda cedência a esta entidade.

### FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

De acordo com a alínea a) do ponto 1 das “Cedências”, constante das Normas de Cedência e Utilização do Autocarro Municipal, “têm direito, mediante disponibilidade, até duas viagens por ano os grupos folclóricos e bandas quando integrados em permutas”. Por sua vez, as alíneas a) e b) do ponto 2 estabelecem que “têm direito, mediante disponibilidade, a uma viagem por ano as associações de âmbito cultural, desportivo, educacional ou de ação social com sede no concelho de Tomar, bem como as Juntas de Freguesia”.

Adicionalmente, o ponto 1 da secção relativa aos “Encargos” determina que “o encargo devido à utilização de vias com portagem é da responsabilidade da entidade utilizadora”.

Assim sendo, e considerando que o número de cedências permitidas foi ultrapassado, a presente cedência deverá ser submetida à apreciação e aprovação do Executivo Municipal.

### CUSTOS ESTIMADOS

O custo estimado da deslocação totaliza o montante de 637,00 €, apurado da seguinte forma:

- Mão de obra (Motorista): 10,5h x 11€ = 143 €

- Veículo: 10,5h x 38€ = 494 €

O valor apresentado não inclui portagens, pois tal como já foi referido, estas são da responsabilidade da entidade.

**PROPOSTA DE DECISÃO**

Face ao exposto, caso o Senhor Presidente concorde com esta cedência, proponho que o presente assunto seja colocado à deliberação que o Executivo Municipal propondo a aprovação da cedência do autocarro.

**O chefe de divisao**  
**André Silva**

Informação nº 1744/DADJ/2025, de 2025-11-18



---

**DE**

Tiago Carrao

**DESPACHO  
INTERNO**

---

**PARA**

Reunião de Câmara

À reunião de Câmara para apreciação e aprovação nos termos e fundamentos da informação técnica

---

**NÚMERO**

688/DADJ/2025

**O Presidente**

**Tiago Carrao**

---

**DATA**

2025-12-02

Informação nº 1791/DADJ/2025, de 2025-11-19

---

**PROCESSO**

233/VIATEQ/DOM/2013

---

**CASO**

5797/ENTE/DAJA/2025

---

**ASSUNTO**

Pedido de cedência do autocarro  
para deslocação ao Perlím -  
Parque Temático de Natal em  
Santa Maria da Feira, no dia 23  
de Dezembro



Câmara Municipal de Tomar

32

## DELIBERAÇÃO

### ASSUNTO: VOTO DE RECONHECIMENTO E LOUVOR

**Deliberação tomada em minuta:** Sem prejuízo do reconhecimento devido ao trabalho desenvolvido por muitos outros atletas do concelho de Tomar, cujos percursos e resultados honram igualmente o desporto local, a **Câmara Municipal de Tomar, reunida no dia 15 de dezembro de 2025**, reconhece o mérito, o esforço e a excelência desportiva dos seguintes atletas tomarenses e de atletas representantes de instituições do nosso concelho que, nestes últimos meses do corrente ano, alcançaram resultados de elevado relevo em competições nacionais e internacionais, contribuindo de forma inequívoca para a projeção do nome de Tomar no panorama desportivo.

Reconhece igualmente o empenho, a dedicação e o trabalho continuado das coletividades desportivas do concelho, bem como dos atletas que as representam e dos seus respetivos treinadores, assumindo um papel fundamental na formação desportiva, humana e cívica.

#### **Sociedade Filarmónica Gualdim Pais**

##### **Patrícia Sampaio – Judo**

Pelo seu percurso de excelência, consistência competitiva e afirmação internacional ao mais alto nível, tornando-se o Topo do mundo na modalidade do judo.

A atleta tomarense foi recentemente Campeã Nacional de Judo Sénior (-78 kg) e Medalha de Prata no Grand Slam de Tóquio.

##### **Hugo Ribeiro – Natação (Águas Abertas)**

Pela conquista de um título mundial em águas abertas, representando uma instituição do concelho de Tomar ao mais alto nível do desporto internacional.

Embora o atleta não seja natural de Tomar, representa a Sociedade Filarmónica Gualdim Pais e conquistou o lugar de Campeão Mundial OCEANMAN – prova de 10 km, realizada no Dubai.

#### **Sport Club Operário de Cem Soldos (SCOCS)**

##### **Bruno Barros – Judo**

Pela conquista da Medalha de Bronze no Campeonato Nacional de Judo, categoria -60 kg, representando com mérito uma coletividade histórica do concelho de Tomar -

#### **Associação Thomar Honoris**

Pelos excelentes resultados obtidos na Taça de Portugal de Kempo e nas modalidades de tiro com arco e besta histórica, que refletem o empenho coletivo, a dedicação e o alto nível competitivo da coletividade:

Taça de Portugal Kempo 2025

4 medalhas de ouro, 2 medalhas de prata, 5 medalhas de bronze;

Campeonato Nacional de Arco 2025

17 medalhas de ouro, 12 medalhas de prata, 16 medalhas de bronze.

### **Tiago Pires - Motociclismo**

Pela conquista do título de Vice-Campeão Nacional na Classe 1 de Motociclismo marcada pela consistência, evolução e resultados de destaque.

### **Centro de Integração e Reabilitação de Tomar (CIRE)**

#### **Daniel Godinho – Judo Adaptado**

Pelo seu percurso de persistência e resiliência afirmando-se a nível europeu.

Conquistou a Medalha de Ouro no Open European Judo Championships.

O CIRE também se evidenciou no Campeonato Nacional com 4 medalhas de ouro:

Cátia Ferreira, Daniel Godinho, António Silva e Luís Dias;

E duas medalhas de prata:

Sara Costa e André Marques.

Esta deliberação foi tomada por unanimidade.

#### **Seguimento:**

- DADJ p/ os devidos efeitos

O Presidente da Câmara

  
Tiago Carrão

A Coordenadora Técnica

  
Avefina Leal